

**Devizul general pentru obiectivul de investiții „VARIANTA DE OCOLIRE BAIJA MARE”****- Sector 2 km 11+500 – km 19+680 -**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
<b>1.1</b>	<b>Obtinerea terenului</b>	<b>5.380.634,13</b>	<b>48.681,93</b>	<b>5.429.316,06</b>
1.1.1	Valoare teren	5.124.413,46	0,00	5.124.413,46
1.1.2	Servicii specifice aferente procedurilor de expropriere	256.220,67	48.681,93	304.902,60
<b>1.2</b>	<b>Amenajarea terenului</b>	<b>4.033.115,48</b>	<b>766.291,94</b>	<b>4.799.407,42</b>
<b>1.3</b>	<b>Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala</b>	<b>1.490.000,00</b>	<b>283.100,00</b>	<b>1.773.100,00</b>
<b>1.4</b>	<b>Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor</b>	<b>26.600.000,00</b>	<b>5.054.000,00</b>	<b>31.654.000,00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>37.503.749,61</b>	<b>6.152.073,87</b>	<b>43.655.823,48</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>2</b>	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>	<b>1.492.718,00</b>	<b>283.616,42</b>	<b>1.776.334,42</b>
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>1.492.718,00</b>	<b>283.616,42</b>	<b>1.776.334,42</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
<b>3.1</b>	<b>Studii</b>	<b>847.808,83</b>	<b>161.083,67</b>	<b>1.008.892,50</b>
3.1.1	Studii de teren	801.824,11	152.346,58	954.170,69
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	35.529,59	6.750,62	42.280,21
3.1.3	Alte studii specifice	10.455,13	1.986,47	12.441,60
<b>3.2</b>	<b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>19.656,26</b>	<b>3.734,69</b>	<b>23.390,95</b>
<b>3.3</b>	<b>Expertizare tehnica</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.4</b>	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera</b>	<b>90.589,43</b>	<b>17.211,99</b>	<b>107.801,42</b>
<b>3.5</b>	<b>Proiectare</b>	<b>1.126.218,02</b>	<b>213.981,43</b>	<b>1.340.199,45</b>
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	290.232,17	55.144,11	345.376,28
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	39.312,51	7.469,38	46.781,89
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	54.660,42	10.385,49	65.045,91
3.5.5.1	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C.-lucrari de arta	6.417,50	1.219,33	7.636,83
3.5.5.2	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C.-AF	1.155,15	219,48	1.374,63
3.5.5.3	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C.-lucrari de drum	2.567,00	487,73	3.054,73
3.5.5.4	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	44.520,77	8.458,95	52.979,72
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	742.012,92	140.982,45	882.995,37
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.7</b>	<b>Consultanta</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
<b>3.8</b>	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>630.710,98</b>	<b>119.835,09</b>	<b>750.546,07</b>
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	222.603,87	42.294,74	264.898,61
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	148.402,58	28.196,49	176.599,07

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	74.201,29	14.098,25	88.299,54
3.8.2	Dirigentie de santier	371.006,46	70.491,23	441.497,69
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	37.100,65	7.049,12	44.149,77
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>2.714.983,52</b>	<b>515.846,87</b>	<b>3.230.830,39</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	334.808.024,64	63.613.524,68	398.421.549,32
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	300.000,00	57.000,00	357.000,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	494.536,06	93.961,85	588.497,91
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	8.177.419,03	1.553.709,62	9.731.128,65
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>343.779.979,73</b>	<b>65.318.196,15</b>	<b>409.098.175,88</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	2.310.425,48	438.980,84	2.749.406,32
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2.282.600,00	433.694,00	2.716.294,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	27.825,48	5.286,84	33.112,32
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.081.071,04	0,00	4.081.071,04
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.855.032,29	0,00	1.855.032,29
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	371.006,46	0,00	371.006,46
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.855.032,29	0,00	1.855.032,29
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	37.915.274,22	7.203.902,10	45.119.176,32
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	18.550,32	3.524,56	22.074,88
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>44.325.321,07</b>	<b>7.646.407,50</b>	<b>51.971.728,56</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	320.000,00	60.800,00	380.800,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>320.000,00</b>	<b>60.800,00</b>	<b>380.800,00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	95.575.701,83	18.159.383,35	113.735.085,18
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>95.575.701,83</b>	<b>18.159.383,35</b>	<b>113.735.085,18</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>525.712.453,75</b>	<b>98.136.324,16</b>	<b>623.848.777,91</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>371.006.458,12</b>	<b>70.491.227,04</b>	<b>441.497.685,16</b>
<b>Curs valutar BNR la data de 02.12.2024 / 1 euro = 4,9769 lei</b>				