

Devizul general pentru obiectivul de investiții „VARIANTA DE OCOLIRE BAIA MARE”
- Sector 1 km 0+000 – km 11+500 -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	13.264.116,92	120.008,68	13.384.125,60
1.1.1	Valoare teren	12.632.492,30	0,00	12.632.492,30
1.1.2	Servicii specifice aferente procedurilor de expropriere	631.624,62	120.008,68	751.633,30
1.2	Amenajarea terenului	6.406.277,99	1.217.192,82	7.623.470,81
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	4.195.000,00	797.050,00	4.992.050,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	18.300.000,00	3.477.000,00	21.777.000,00
	TOTAL CAPITOL 1	42.165.394,91	5.611.251,50	47.776.646,41
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.191.622,24	226.408,22	1.418.030,46
3.1.1	Studii de teren	1.126.989,25	214.127,96	1.341.117,21
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	49.937,97	9.488,21	59.426,18
3.1.3	Alte studii specifice	14.695,02	2.792,05	17.487,07
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	27.627,49	5.249,22	32.876,71
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	127.326,32	24.192,00	151.518,32
3.5	Proiectare	1.851.270,15	351.741,32	2.203.011,47
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	407.930,52	77.506,80	485.437,32
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	55.254,99	10.498,45	65.753,44
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	92.015,73	17.482,98	109.498,71
3.5.5.1	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C.-lucrari de arta	9.020,00	1.713,80	10.733,80
3.5.5.2	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C.-AF	1.623,60	308,48	1.932,08
3.5.5.3	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C.-lucrari de drum	3.608,00	685,52	4.293,52
3.5.5.4	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	77.764,13	14.775,18	92.539,31
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1.296.068,91	246.253,09	1.542.322,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	1.101.658,57	209.315,14	1.310.973,71
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	388.820,67	73.875,93	462.696,60
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	259.213,78	49.250,62	308.464,40

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	129.606,89	24.625,31	154.232,20
3.8.2	Dirigenție de șantier	648.034,45	123.126,55	771.161,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	64.803,45	12.312,66	77.116,11
	TOTAL CAPITOL 3	4.299.504,77	816.905,90	5.116.410,67
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	616.850.575,43	117.201.609,36	734.052.184,79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	15.738.302,12	2.990.277,40	18.728.579,52
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	632.588.877,55	120.191.886,76	752.780.764,31
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2.331.202,58	442.928,49	2.774.131,07
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.282.600,00	433.694,00	2.716.294,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	48.602,58	9.234,49	57.837,07
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.128.378,99	0,00	7.128.378,99
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.240.172,27	0,00	3.240.172,27
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	648.034,45	0,00	648.034,45
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.240.172,27	0,00	3.240.172,27
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	66.444.308,43	12.624.418,60	79.068.727,03
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	32.401,72	6.156,33	38.558,05
	TOTAL CAPITOL 5	75.936.291,73	13.073.503,42	89.009.795,14
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	320.000,00	60.800,00	380.800,00
	TOTAL CAPITOL 6	320.000,00	60.800,00	380.800,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	166.986.233,50	31.727.384,37	198.713.617,87
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	166.986.233,50	31.727.384,37	198.713.617,87
TOTAL GENERAL		922.296.302,45	171.481.731,95	1.093.778.034,40
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		648.034.453,42	123.126.546,18	771.160.999,60
Curs valutar BNR la data de 02.12.2024 / 1 euro = 4,9769 lei				