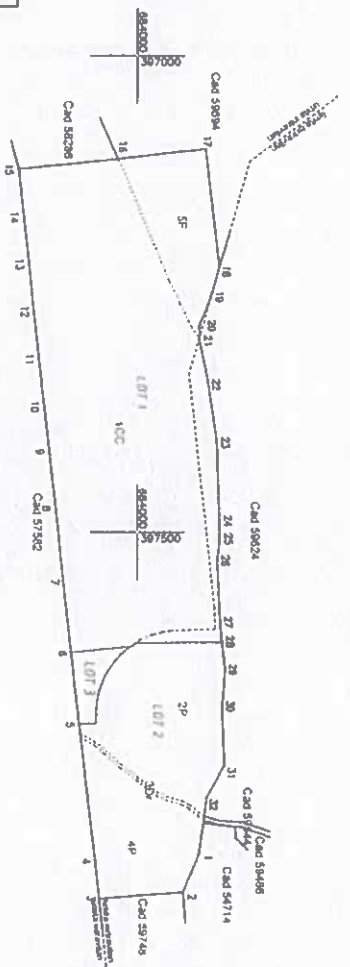


ANEXA - HICJ NR. 4556/16.12.2023

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
59765	126930	Baia Sprie, jud. Harghita - Intravilan / Extravilan
Carta Funciara nr.	59765	UAI BAIA SPIRIE



Nr. Pct.	Lungime latim D(=+1)
1	44.037
2	68.818
3	40.717
4	144.514
5	18.001
6	75.000
7	75.000
8	90.001
9	50.000
10	48.999
11	50.000
12	50.000
13	50.000
14	48.997
15	104.865
16	83.218
17	124.441
18	27.672
19	28.432
20	15.571
21	48.716
22	61.188
23	61.728
24	18.681
25	22.119
26	62.143
27	30.466
28	28.707
29	28.707
30	63.045
31	37.904
32	59.089

Nr. Cod	Suprafata (m ²)	Statutul actului (baza de date/actiuni)		Nr. cod	Suprafata (m ²)	Statutul actului (baza de date/actiuni)	
		Categoria de functiune	Descrierea imobilului			Categoria de functiune	Descrierea imobilului
59765	126930	CC P F	Intravilan/ Extravilan	59890	91372	CC F P	LOT 1
				59891	33257	P Dr	LOT 2
				59892	2361	CC	LOT 3
	126930		Intravilan		126930		

77417/08.12.2023
 Vasile
 Gherman
 Digitally signed by Vasile
 Gherman
 Date: 2023.12.11 08:48:46
 +0200

PAUL GHERGHEAS - ANDRADA
 S.C. PROIECTAREA SI CONSULTANTA
 S.R.L. - SEDIU: B-RO-B-1 nr. 1760019
 S.C. PROIECTAREA SI CONSULTANTA S.R.L.
 SEDIU: A-2-108/15 MAI
 201187033901033cd
 CERSA
 CERSA
 CERSA

Partea
 Semnatura si stampila
 Stampila GCP

1/4

ANEXA LA HCJ 456/2023

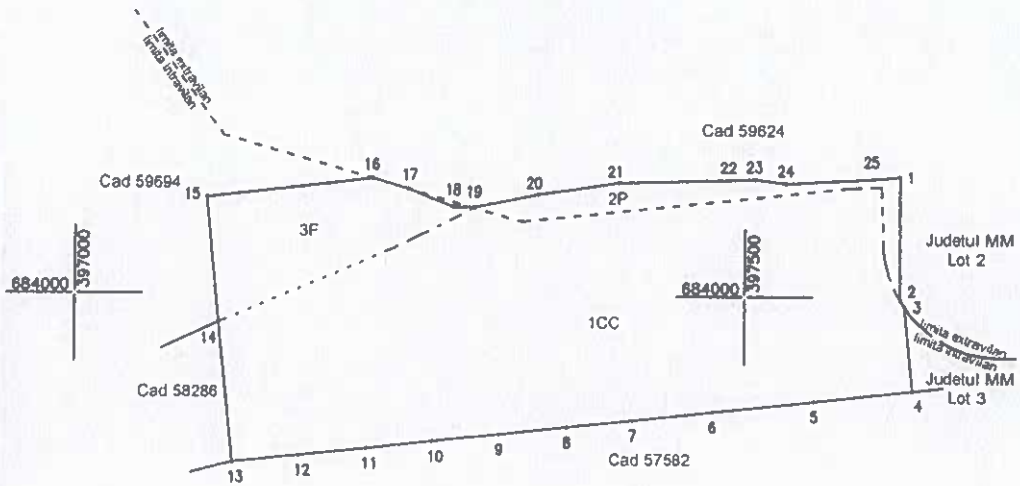
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
SCARA 1:5000

Anexa nr. 1

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
59890	91312	Baia Sprie, Jud. Maramureș
Carte Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Baia Sprie



Nr. Pct.	Lungimi latuni D(i,i+1)
1	91.442
2	5.812
3	83.373
4	75.001
5	75.000
6	60.001
7	50.000
8	49.999
9	50.000
10	50.003
11	50.000
12	49.997
13	104.665
14	93.218
15	124.441
16	27.672
17	36.452
18	15.571
19	48.716
20	61.198
21	81.739
22	18.881
23	23.175
24	65.143
25	20.498



77417/08.12.2023
Vasile Gherman
Digitally signed by Vasile Gherman
Date: 2023.12.11
08:49:00 +02'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Observații	Mențiuni
1	CC	74717	Intravilan	Terenul este neîmprejmuit.
2	P	5282	Extravilan	
3	F	11313	intravilan	
Total		91312		

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 91312mp
Suprafața din act = 91312mp

Executant: CERTIS MAPPING TOPO SRL
Seria RO-B-J. Nr. 1726/10.12.2019
AUTORIZARE
Confirm executarea măsurătorilor la teren și confirmarea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren
CUI 37394847
Semnatura
Data 08.09.2023

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

* PAUL GHERMAN
ANDROID
07 01 14
ANCIPI
Sem
2011042

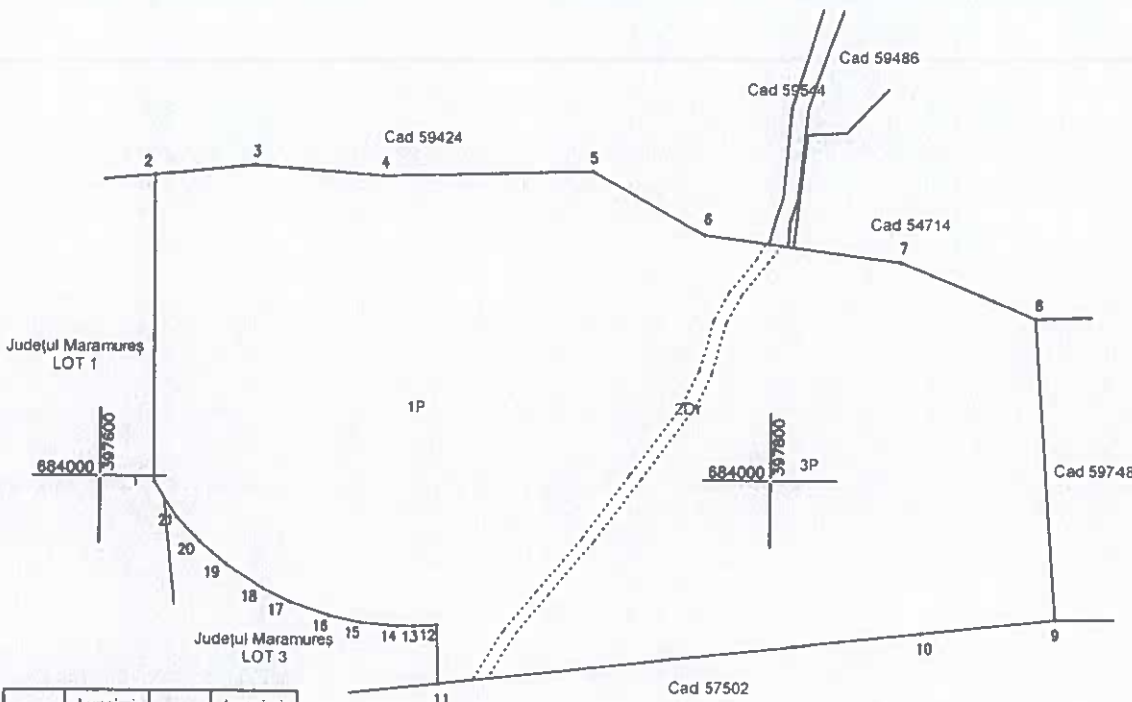
ANEXA LA H.C.J. 456/2023

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Anexa nr. 10

SCARA 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
59891	33257	Baia Sprie, Jud. Maramureș
Carte Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Baia Sprie



Nr. Pct.	Lungimi laturi D(i,i+1)	Nr. Pct.	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	91.442	12	6.830
2	29.807	13	4.981
3	38.707	14	11.170
4	63.065	15	9.951
5	37.804	16	12.441
6	59.089	17	8.854
7	44.037	18	13.084
8	89.818	19	10.374
9	40.717	20	9.781
10	144.314	21	12.853
11	17.549		

77417/08.12.2023

Vasile Gherman

Digitally signed by Vasile Gherman
Date: 2023.12.11
08:49:15 +02'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Observații	Mențiuni
1	P	19364	Extravilan	Terenul este neîmprejmuit.
2	DR	549	Extravilan	
3	P	13344	Extravilan	
Total		33257		

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni

Suprafața totală măsurată a imobilului = 33257 mp
Suprafața din act = 33257 mp

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Executant: GIS MAPPING TOPO SRL
Seria RO-B-4, Nr. 726/10.12.2019
Seria RO-B-E, Nr. 2017/2018
Confirmă executarea măsurătorilor la teren și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren.
CLASA III
Semnătura
Data 06.12.2023

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

* PAUL GHERMAN
ANDROO
07.03.11
ANEXA 1
8 cm
2011042

Semnătura
Data...

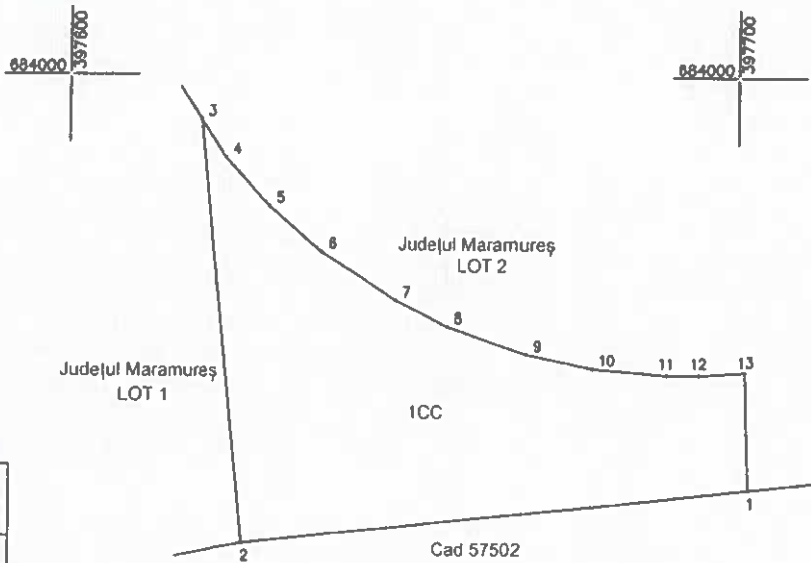
AHEXA-HCJ456/2023

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Anexa nr. 10

SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
59892	2361	Baia Sprie, Jud. Maramureș
Carte Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Baia Sprie



Nr. Pct.	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	78.001
2	63.357
3	6.823
4	9.781
5	10.374
6	13.084
7	8.854
8	12.441
9	9.951
10	11.170
11	4.981
12	6.830
13	17.549

77417/08.12.2023

Vasile Gherman

Digitally signed by Vasile Gherman
Date: 2023.12.11
08:49:28 +02'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Observații	Mențiuni
1	CC	2361	Intravilan	Terenul este nelmprejmuit.
Total		2361		

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2361mp
Suprafața din act = 2361mp

CERTIFICAT DE AUTORIZARE EXECUTARE
 GIS MAPPING TOPO SRL
 Seria RO-B-J Nr. 372/10.12.2019
 Confirma executarea măsurătorilor la teren
 corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
 oportunitatea acestora cu realitatea din teren
 CLASA III
 Semnătura PAUL
 Date 28.08.2023

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral

* PAUL GHERMAN
 ANEXA 10
 07.03.1
 ARCP
 Sem
 2011042

Semnatura
 Data