

<b>OBIECTIV:</b>	<b>Modernizare amenajari exterioare si peisagere si reorganizare functionala Muzeul Satului</b>	<b>Proiect: Muzeul Satului</b>		
		<b>Plansa: Deviz conf. HG 907/2016</b>		
<b>Beneficiar:</b>	<b>UAT Judetul Maramures</b>	<b>Faza: D.A.L.I.</b>		
<b>Proiectant:</b>	<b>VOUA Arhitectura + Design S.R.L.</b>			
<b>DG - DEVIZ GENERAL</b>				
<b>al obiectivului de investitii</b>				
<b>Modernizare amenajari exterioare si peisagere si reorganizare functionala Muzeul Satului</b>				
Conform H.G. nr. 907 din 2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>15.000,00</b>	<b>2.850,00</b>	<b>17.850,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	25.350,00	4.816,50	30.166,50
3.1.1	Studii de teren	16.900,00	3.211,00	20.111,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	450,00	85,50	535,50
3.1.3	Alte studii specifice	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.200,00	228,00	1.428,00
3.3	Expertizare tehnica	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	750,00	142,50	892,50
3.5	Proiectare	352.160,00	66.910,40	419.070,40
3.5.1	Tema de proiectare	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	70.230,00	13.343,70	83.573,70
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	19.500,00	3.705,00	23.205,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16.120,00	3.062,80	19.182,80
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	240.310,00	45.658,90	285.968,90
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	97.700,00	18.563,00	116.263,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de	56.200,00	10.678,00	66.878,00
3.7.2	Auditul financiar	41.500,00	7.885,00	49.385,00
3.8	Asistenta tehnica	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	13.500,00	2.565,00	16.065,00

1	2	3	4	5
<b>DEVIZUL GENERAL: Modernizare amenajari exterioare si peisagere si reorganizare functionala Muzeul Satului</b>				
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	3.500,00	665,00	4.165,00
3.8.2	Dirigentie de santier	28.000,00	5.320,00	33.320,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>587.160,00</b>	<b>111.560,40</b>	<b>698.720,40</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	8.902.943,92	1.691.559,34	10.594.503,26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	75.000,00	14.250,00	89.250,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	298.225,00	56.662,75	354.887,75
4.3.1.1	[0003.7] Lista echipamente	53.200,00	10.108,00	63.308,00
4.3.2.1	[0003.5] Lista echipamente	35.825,00	6.806,75	42.631,75
4.3.3.1	[0003.7] Lista echipamente	209.200,00	39.748,00	248.948,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	3.500,00	665,00	4.165,00
4.5	Dotari	3.500,00	665,00	4.165,00
4.6	Active necorporale	2.500,00	475,00	2.975,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>9.285.668,92</b>	<b>1.764.277,09</b>	<b>11.049.946,01</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	67.000,00	12.730,00	79.730,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	22.000,00	4.180,00	26.180,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	45.000,00	8.550,00	53.550,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	153.254,04	0,00	153.254,04
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9.014,94	0,00	9.014,94
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	45.074,72	0,00	45.074,72
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.014,94	0,00	9.014,94
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	90.149,44	0,00	90.149,44
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	720.000,00	136.800,00	856.800,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2.500,00	475,00	2.975,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>942.754,04</b>	<b>150.005,00</b>	<b>1.092.759,04</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	1.500,00	285,00	1.785,00
6.2	Probe tehnologice si teste	2.500,00	475,00	2.975,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>4.000,00</b>	<b>760,00</b>	<b>4.760,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>10.834.582,96</b>	<b>2.029.452,49</b>	<b>12.864.035,45</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>9.014.943,92</b>	<b>1.712.839,34</b>	<b>10.727.783,26</b>

DATA ELABORĂRII: august 2023

Asumat proiectant  
S.C. VOUA ARHITECTURA+DESIGN S.R.L.  
reprezentată prin Adrian-Ioan URDA,

PREȘEDINTE  
Ionel Ovidiu BOGDAN

Contrasemnat,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI  
Aurica TODORAN