

ALEXIA HCJ 328/2023  
**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - 2023**

**privind cheltuielile necesare realizării investiției  
 INVESTIȚIE NOUĂ**

**Statie de pompare,extindere rețea alimentare cu apa si bransament apa  
 DJ 184A intre Coltau si Ariusul de Padure,teren extravilan  
 comuna Recea,sat Lapusel,nr.cad.50938**

**- FAZA PT+DDE.+DS.1+DS.2-**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		mii Lei	mii Lei	mii Lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea	0.000	0.000	0.000
<b>Total capitolul 1:</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2.1.1.	Alimentare cu apa	0.000	0.000	0.000
2.1.2.	Canalizare	0.000	0.000	0.000
2.1.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000
2.1.4.	Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000
2.1.5.	Alimentare cu energie electrica	4.845	0.921	5.766
2.1.6.	Telecomunicatii	0.000	0.000	0.000
2.1.7.	Alte tipuri de rețele ext	0.000	0.000	0.000
2.1.8.	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000
2.1.9.	Cai ferate industriale	0.000	0.000	0.000
2.1.10.	Cheltuieli aferente racordarii la utilitati	0.000	0.000	0.000
<b>Total capitolul 2:</b>		<b>4.845</b>	<b>0.921</b>	<b>5.766</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii de teren, din care:	0.000	0.000	0.000
3.1.1.	Studii geotehnice	0.000	0.000	0.000
3.1.2.	Studii topografice	0.000	0.000	0.000
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000	0.950	5.950
3.2.1.	Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.000	0.000	0.000
3.2.2.	Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare.	0.000	0.000	0.000
3.2.3.	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la	0.000	0.000	0.000
3.2.4.	Obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	0.000	0.000	0.000
3.2.5.	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	0.000	0.000	0.000
3.2.6.	Întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și	0.000	0.000	0.000
3.2.7.	Obținerea avizului PSI	0.000	0.000	0.000
3.2.8.	Obținerea acordului de mediu	2.000	0.380	2.380
3.2.9.	Alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	3.000	0.570	3.570

3.3.	Proiectare și inginerie – total din care:	18.380	3.492	21.872
3.3.1.	Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - total, din care:	18.380	0.000	0.000
a	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
b	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
c	Proiect tehnic	15.280	2.903	18.183
d	Detalii de execuție	0.000	0.000	0.000
e	Verificarea tehnică a proiectării	3.100	0.589	3.689
f	Elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii	0.000	0.000	0.000
3.3.2.	Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și	0.000	0.000	0.000
3.3.3.	Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții	0.000	0.000	0.000
3.3.4.	Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic	0.000	0.000	0.000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.000	0.000	0.000
3.5.	Consultanța	0.000	0.000	0.000
3.5.1.	Servicii de consultanță privind elaborarea proiectului	0.000	0.000	0.000
3.5.2.	Servicii de consultanță privind managementul proiectului	0.000	0.000	0.000
3.6.	Asistență tehnică	7.600	1.594	9.194
3.6.1.	Din partea proiectantului	3.000	0.720	3.720
3.6.2.	Diriginți de șantier autorizați, desemnați de autoritatea contractantă	4.600	0.874	5.474
	<b>Total capitolul 3:</b>	<b>30.980</b>	<b>6.036</b>	<b>37.016</b>

<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	477.895	90.80	568.70
4.1.1	Obiect 1 - Terasamente rețea distribuție apă	204.17	38.79	242.97
	Tevi, fittinguri rețea distribuție apă	93.18	17.70	110.89
4.1.2.	Obiect 1 - Construcții	16.99	3.23	20.22
4.1.3.	Obiect 1 - Instalații electrice interioare	22.92	4.36	27.28
4.1.4.	Obiect 1 - Instalații hidraulice	14.60	2.77	17.37
4.1.5	obiect 1- Refacere carosabil	109.860	20.873	130.733
4.1.6	obiect 1- Imprejmuire Stație de pompare	13.644	2.592	16.236
4.1.7	obiect 1- Instalații electrice interioare Stație de pompare	2.522	0.479	3.001
4.2.	Utilaje tehnologice cu montaj și transport -stati	1.629	0.310	1.939
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	127.110	24.15	151.26
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări		0.000	0.000
4.5.1.	Procurare bunuri din categoria mijloacelor fixe	0.000	0.000	0.000
4.5.2.	Procurare bunuri din categoria obiectelor de inventar	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale(brevete, licențe, know-how)	0.000	0.000	0.000
	<b>Total capitolul 4:</b>	<b>606.63</b>	<b>115.26</b>	<b>721.90</b>

<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>						
5.1.	Organizare de șantier	5.0%	x (C+M)	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții			0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Chelt. conexe organizării șantierului			0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare			4.02	0.76	4.79
5.2.1.	Comision casa socială a constr.		0.1% x	0.022	0.675	0.697
5.2.2.	Taxa aferentă inspecției în construcții			4.00	0.76	4.76
5.2.3.	Costul creditului	0%		0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și	5.0%		1.37	0.26	1.63
	<b>Total capitolul 5:</b>			<b>5.39</b>	<b>1.02</b>	<b>6.42</b>

<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare</b>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice			0.000	0.000	0.000
	<b>Total capitolul 6:</b>			<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>647.851</b>	<b>123.242</b>	<b>771.093</b>
<b>Din care C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>484.37</b>	<b>92.03</b>	<b>576.40</b>

Investitor  
Consiliul Județean  
Maramureș

Beneficiar  
Consiliul Județean  
Maramureș

Proiectant  
Ing. But Forausbergher Gyongyi

SEF SERVICIU D.T.I.  
CHEHNEA CRISTIAN

EXPERT TEHNIC

SĂLĂGEAN DOMICIA

NEȘTE DANA ALEXANDRA

