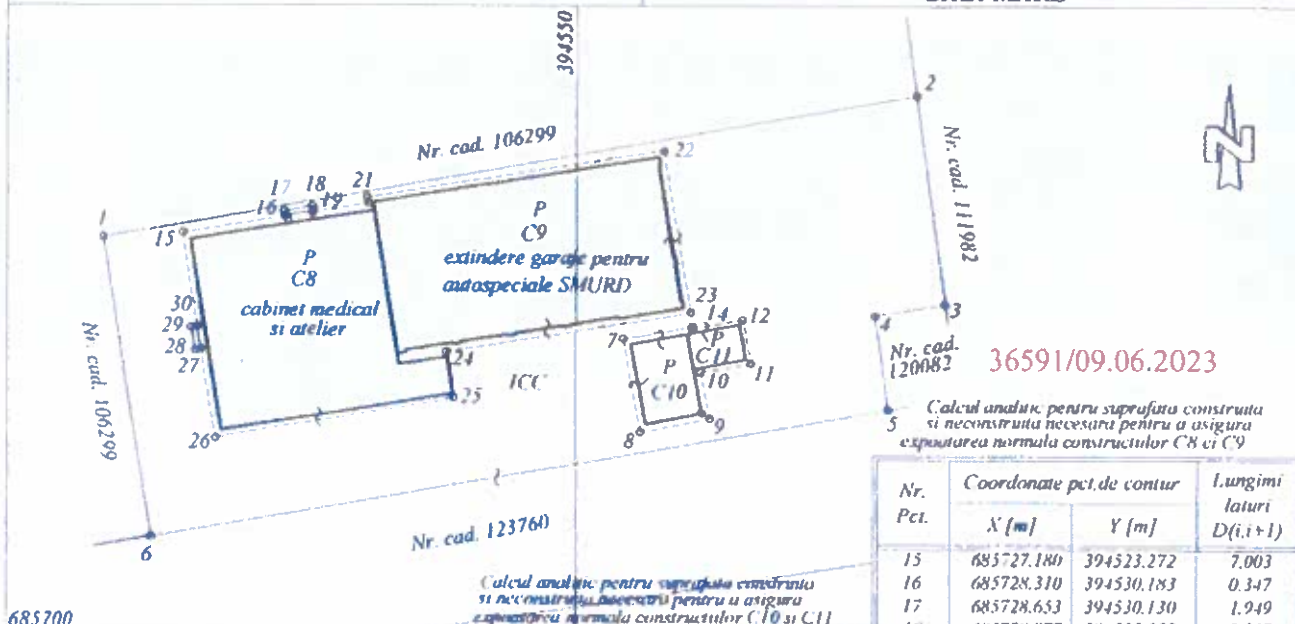


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
106300	1127	Loc. Baia Mare, str. Vasile Lucaciu, nr. 87

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
106300	BAIA MARE



685700

Teren

Nr. Pct.	Lungimi latari D(i,i+1)
1	55 993
2	14 355
3	1 796
4	6 456
5	50 751
6	20 732

str. Vasile Lucaciu

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Lungimi latari D(i,i+1)
7	685720.002	394533.220	6.488
8	685713.618	394534.376	4.747
9	685714.532	394539.034	3.215
10	685717.693	394558.447	3.376
11	685718.309	394561.766	3.009
12	685721.267	394561.217	3.376
13	685720.678	394557.493	0.151
14	685720.826	394557.865	4.718

S = 41 mp P = 29.1m

Calcul analitic pentru suprafata construita si necesari pentru a asigura expunerea normala constructiilor C8 si C9

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Lungimi latari D(i,i+1)
15	685727.180	394523.272	7.003
16	685728.310	394530.183	0.347
17	685728.653	394530.130	1.949
18	685728.977	394532.052	0.357
19	685728.625	394532.110	3.782
20	685729.235	394535.842	0.382
21	685729.612	394535.781	20.354
22	685732.842	394535.877	11.219
23	685721.784	394557.769	16.795
24	685719.088	394541.192	3.179
25	685715.949	394541.696	16.454
26	685713.234	394525.468	6.081
27	685719.241	394524.522	0.448
28	685719.171	394524.080	1.560
29	685720.712	394523.836	0.448
30	685720.782	394524.279	6.477

S = 422 mp P = 96.8m

A Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	1127	teren partial imprejmuit cu gard beton intre punctele 5-6 si neimprejmuit pe celelalte latari
Total		1127	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C8	CAS	176	CONSTRUCTIA COD C8 - CABINET MEDICAL SI ATELIER - COMPUNA DIN: 1. CABINET MEDICAL SU = 30MP, 2. BIROU SU = 5,3MP, 3. HOL SU = 3,4MP, 4. HOL SU = 3,6MP, 5. HAJE SU = 4,6MP, 6. BAIE SU = 4,1MP, 7. BIROU SU = 12,6MP, 8. BIROU SU = 4,2MP, 9. VESTIAR SU = 7,4MP, 10. ATELIER SU = 71,8MP, 11. MAGAZIE SU = 4,8MP, 12. MAGAZIE SU = 2,5MP, SUPRAFATA UTILA: 144,3MP, SUPRAFATA TOTALA: 176,7MP
C9	CA	203	Extindere garaje pentru autospeciale SMURD P, cu Scd = 203 mp
C10	CA	21	Anexa P, cu Scd = 21 mp
C11	CA	9	Anexa P, cu Scd = 9 mp
Total		403	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1127 mp  
Suprafata din act = 1120 mp

Signat digital de Petrisor Diaconu  
Data: 2023.06.12  
07:41:45 +03'00'

Executanti:  
TOPOARIS SRL CUI 16606217  
seria RO-B-J Nr. 2011/2021 clasa III  
IUGA VASILE RADU  
seria MM Nr. 237, categoriile B, C  
Confirm executarea masurarilor la teren, corectiile si  
intocmirea documentatiei cadastrale si corespunderea  
cu realitatea din teren  
Data: Mai 2023

Signat digital de Vasile Radu  
Data: 2023.06.09  
+03'00'

Inspector Diaconu  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea  
muntelui cadastral  
Semnatura si parafoza  
Data:  
Stampila BCPI