

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții "EXTINDEREA ȘI DOTAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT AL SPITALULUI DE BOLI INFECȚIOASE ȘI PSIHIATRIE BAIA MARE"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	105950.00	20130.50	126080.50
Total capitol 1		105950.00	20130.50	126080.50
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	392788.24	74629.76	467418.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	15000.00	2850.00	17850.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	34344.39	6525.43	40869.82
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	343443.85	65254.33	408698.18
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	28000.00	5320.00	33320.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	28000.00	5320.00	33320.00
3.8	Asistență tehnică	137377.54	26101.73	163479.27
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	68688.77	13050.87	81739.64
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	54951.02	10440.69	65391.71
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	13737.75	2610.17	16347.93
	3.8.2. Dirigenție de șantier	68688.77	13050.87	81739.64
Total capitol 3		558165.78	106051.49	664217.27
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10032232.72	1906124.22	11938356.94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	59816.79	11365.19	71181.98
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	484743.00	92101.17	576844.17
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	6595400.00	1253126.00	7848526.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		17172192.51	3262716.58	20434909.09
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	30714.00	5835.66	36549.66
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30714.00	5835.66	36549.66

	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	113115.85	0.00	113115.85
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii in constructii	51143.57	0.00	51143.57
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	10228.71	0.00	10228.71
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	51143.57	0.00	51143.57
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	600.00	0.00	600.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	17400.00	3306.00	20706.00
Total capitol 5		161229.85	9141.66	170371.51
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		17997538.14	3398040.23	21395578.37
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10228713.51	1943455.57	12172169.08

Curs de referinta 4,9342 lei/euro

Data: Aug-22

Beneficiar/Investitor
JUDETUL MARAMURES

Întocmit
ing. Cudrici Laura