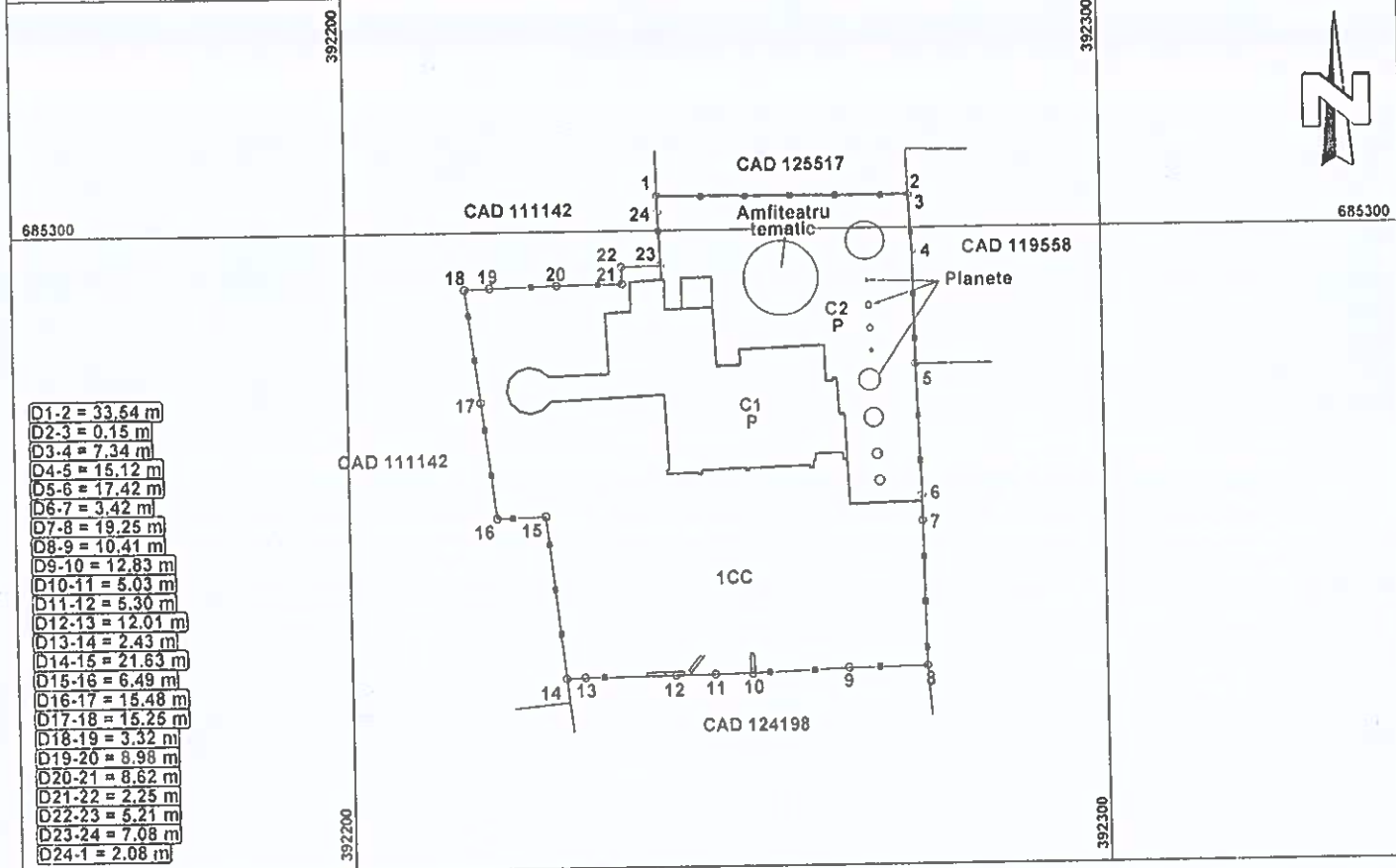


Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara: 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată, [mp]	Adresa imobilului
125518	3219	Mun. Baia Mare, str. George Cosbuc, nr. 16, jud. Maramures

Cartea Funciară nr.	125518	U.A.T.	Baia Mare
---------------------	--------	--------	-----------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcellă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	3219	Limita imobilului este materializată cu gard metalic pe laturile estică, nordică și vestică și cu gard pe fundație de beton și gard metalic pe latura sudică.
-	-	-	
-	-	-	
TOTAL		3219	

B. Date referitoare la construcții

Cod construcție	Destinație	Supraf. constr. la sol, [mp]	Mențiuni
C1	CAS	549	Complexul Astronomic Baia Mare, P, Sc = 549 mp, construit pe fundație de beton, zidărie de cărămidă, planșeu cu hidroizolație, acoperiș: -cupola planetariului -tabla și cupola observatorului -tabla cupru. Anul construcției: 1969. Construcția nu are certificat de performanță energetică și nici lift. Parterul este compus din: domul planetariului cu proiector, observator astronomic, hol circular în jurul observatorului, 2 holuri, sală conferințe și spectacole, 2 birouri personal de specialitate, 2 birouri administrative, spațiu tehnologic, centrală termică 2 grupuri sanitare, hol acces vizitatori, spații de depozitare, birou personal casă de bilete, magazie și garaj.
C2	CAS	848	Parc tematic, S construită desfășurată = 848 mp, anul construirii: 2021
-	-	-	
TOTAL		1397	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3219 mp.
Suprafața din act = 3219 mp.

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.

ING. ZLAMRAREȘ IOAN
CATEGORIA D
SERIA RO-B-F, NR. 1120/2010

Data: 04.07.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafa

CALCULUL SUPRAFETELOR

Coordonate teren

Numar Punct	X [m]	Y [m]
1	685304.506	392241.240
2	685304.328	392274.782
3	685304.177	392274.788
4	685296.848	392275.161
5	685281.730	392275.362
6	685264.319	392275.932
7	685260.895	392275.983
8	685241.648	392276.268
9	685241.493	392265.857
10	685240.956	392253.035
11	685240.851	392248.002
12	685240.783	392242.701
13	685240.629	392230.692
14	685240.558	392228.264
15	685262.060	392225.870
16	685261.898	392219.378
17	685277.252	392217.444
18	685292.378	392215.540
19	685292.537	392218.861
20	685292.798	392227.841
21	685292.933	392236.458
22	685295.180	392236.405
23	685295.346	392241.609
24	685302.422	392241.298
Suprafata = 3219mp		

Coordonate constructie C1

Numar Punct	X [m]	Y [m]
25	685281.696	392248.885
26	685281.739	392249.549
27	685281.905	392252.111
28	685283.883	392251.983
29	685284.392	392263.322
30	685279.584	392263.453
31	685279.656	392264.408
32	685279.899	392264.413
33	685279.899	392264.925
34	685275.186	392265.146
35	685275.170	392265.859
36	685269.099	392266.096
37	685269.074	392265.590
38	685270.057	392265.538
39	685269.919	392261.951
40	685269.009	392261.960
41	685269.008	392261.710
42	685268.148	392261.722
43	685268.141	392261.226
44	685268.441	392261.219
45	685268.116	392253.048
46	685267.814	392253.059
47	685267.797	392252.664

48	685268.204	392252.654
49	685267.933	392246.654
50	685267.429	392246.664
51	685267.409	392246.178
52	685267.661	392246.166
53	685267.541	392241.977
54	685268.015	392241.942
55	685268.009	392242.305
56	685278.021	392241.803
57	685277.285	392226.796
58	685276.215	392225.746
59	685275.752	392224.241
60	685276.080	392222.693
61	685277.151	392221.488
62	685278.681	392221.034
63	685280.249	392221.357
64	685281.406	392222.445
65	685281.871	392223.939
66	685281.524	392225.503
67	685280.623	392226.620
68	685280.899	392234.511
69	685289.031	392234.146
70	685289.202	392237.547
71	685293.196	392237.446
72	685293.491	392242.101
73	685289.407	392242.101
74	685289.638	392248.494
Suprafata = 549mp		

Coordonate Parc Tematic (C2)

Numar Punct	X [m]	Y [m]
3	685304.177	392274.788
2	685304.328	392274.782
1	685304.506	392241.240
24	685302.422	392241.298
23	685295.346	392241.609
75	685293.465	392241.692
72	685293.491	392242.101
73	685289.407	392242.101
76	685289.489	392244.375
77	685293.637	392244.277
78	685293.734	392248.384
74	685289.638	392248.494
25	685281.696	392248.885
26	685281.739	392249.549
27	685281.905	392252.111
28	685283.883	392251.983
29	685284.392	392263.322
30	685279.584	392263.453
31	685279.656	392264.408
32	685279.899	392264.413
33	685279.899	392264.925
34	685275.186	392265.146
35	685275.170	392265.859
36	685269.099	392266.096
79	685263.160	392266.328
80	685263.434	392275.945
6	685264.319	392275.932
5	685281.730	392275.362
4	685296.848	392275.161
Suprafata = 848mp		

