

OBIECTIV: 0001 REABILITAREA SI MODERNIZAREA
CENTRULUI DE RECUPERARE SI REABILITARE
A PERSOANELOR CU HANDICAP DIN SIGHETU
MARMATIEI

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Maramures

Proiectant: SC AEDILIS PROIECT SRL



DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

**0001 REABILITAREA SI MODERNIZAREA CENTRULUI DE RECUPERARE SI
REABILITARE A PERSOANELOR CU HANDICAP DIN SIGHETU MARMATIEI**
7/13/2021

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	40,500.00	7,695.00	48,195.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	390,000.00	74,100.00	464,100.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	260,000.00	49,400.00	309,400.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	200,000.00	38,000.00	238,000.00

DEVIZUL GENERAL: 0001 REABILITAREA SI MODERNIZAREA CENTRULUI DE RECUPERARE SI REABILITARE A PERSOANELOR CU HANDICAP DIN SIGHETU MARMATIEI

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat In Constructii	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8.2	Dirigentie de santier	130,000.00	24,700.00	154,700.00
TOTAL CAPITOL 3		430,500.00	81,795.00	512,295.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	15,827,150.00	2,969,158.50	18,596,308.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	76,056.75	14,450.78	90,507.53
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	98,402.00	18,696.38	117,098.38
4.3.1.1	[0103.1] Lista echipamente	98,402.00	18,696.38	117,098.38
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		15,801,608.75	3,002,306.66	18,803,914.41
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	94,998.75	18,049.76	113,048.51
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	94,998.75	18,049.76	113,048.51
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	46,084.43	0.00	46,084.43
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	20,947.47	0.00	20,947.47
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4,189.49	0.00	4,189.49
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20,947.47	0.00	20,947.47
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	940,834.89	178,758.63	1,119,593.52
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,081,918.07	196,808.39	1,278,726.46
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		17,314,026.82	3,280,909.05	20,594,935.87
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		15,798,205.50	3,001,659.04	18,799,864.54

1 euro = 4.84 lei , curs la data de 7/1/2020

Proiectant,
SC Aedilis Proiect SRL

Intocmit,

