

DEVIZ GENERAL  
EXTINDERE SI MODERNIZARE TERMINAL PASAGERI LA AEROPORTUL INTERNATIONAL MARAMURES

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	1,951,298.31	370,746.68	2,322,044.99
1.2 AE	Amenajarea terenului	1,398,187.50	265,655.63	1,663,843.13
1.2 AN	Amenajarea terenului	466,062.50	88,551.88	554,614.38
1.3 AE	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	71,437.50	13,573.13	85,010.63
1.3 AN	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	23,812.50	4,524.38	28,336.88
1.4 AE	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	706,612.50	134,256.38	840,868.88
1.4 AN	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	235,537.50	44,752.13	280,289.63
<b>Total capitol 1</b>		<b>4,852,948.31</b>	<b>922,060.18</b>	<b>5,775,008.49</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1 AE	Energie electrica	821,295.00	156,046.05	977,341.05
2.1 AN	Energie electrica	273,765.00	52,015.35	325,780.35
2.2 AE	Apa	165,000.00	31,350.00	196,350.00
2.2 AN	Apa	55,000.00	10,450.00	65,450.00
2.3 AE	Canalizare	74,280.00	14,113.20	88,393.20
2.3 AN	Canalizare	24,760.00	4,704.40	29,464.40
2.4 AE	Gaze	163,905.00	31,141.95	195,046.95
2.4 AN	Gaze	54,635.00	10,380.65	65,015.65
<b>Total capitol 2</b>		<b>1,632,640.00</b>	<b>310,201.60</b>	<b>1,942,841.60</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1 AE	Studii	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.1 AN	Studii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.1. Studii de teren	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.3. Alte studii specifice	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.2 AE	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	2,850.00	17,850.00



3.2 AN	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3 AE	Expertizare tehnică	11,250.00	2,137.50	13,387.50
3.3 AN	Expertizare tehnică	3,750.00	712.50	4,462.50
3.4 AE	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	21,562.50	4,096.88	25,659.38
3.4 AN	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,187.50	1,365.63	8,553.13
3.5 AE	Proiectare	928,614.39	176,436.73	1,105,051.12
3.5 AN	Proiectare	309,538.13	58,812.24	368,350.37
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	128,900.00	24,491.00	153,391.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	178,832.52	33,978.18	212,810.70
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	855,420.00	162,529.80	1,017,949.80
3.6 AE	Organizarea procedurilor de achiziție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.6 AN	Organizarea procedurilor de achiziție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7 AE	Consultanță	791,362.69	150,358.91	941,721.60
3.7 AN	Consultanță	263,787.56	50,119.64	313,907.20
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	963,540.25	183,072.65	1,146,612.90
	3.7.2. Auditul financiar	91,610.00	17,405.90	109,015.90
3.8 AE	Asistență tehnică	236,340.00	44,904.60	281,244.60
3.8 AN	Asistență tehnică	78,780.00	14,968.20	93,748.20
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	140,600.00	26,714.00	167,314.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	95,000.00	18,050.00	113,050.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	45,600.00	8,664.00	54,264.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	174,520.00	33,158.80	207,678.80
<b>Total capitol 3</b>		<b>2,780,172.77</b>	<b>528,232.83</b>	<b>3,308,405.60</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1 AE	Construcții și instalații	59,733,017.56	11,349,273.34	71,082,290.90
4.1 AN	Construcții și instalații	19,911,005.85	3,783,091.11	23,694,096.96
4.2 AE	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41,849.00	7,951.31	49,800.31
4.2 AN	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3 AE	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	17,240,552.00	3,275,704.88	20,516,256.88
4.3 AN	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00



4.4 AE	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	554,914.50	105,433.76	660,348.26
4.4 AN	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	184,971.50	35,144.59	220,116.09
4.5 AE	Dotări	742,888.50	141,148.82	884,037.32
4.5 AN	Dotări	247,629.50	47,049.61	294,679.11
4.6 AE	Active necorporale	75,000.00	14,250.00	89,250.00
4.6 AN	Active necorporale	25,000.00	4,750.00	29,750.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>98,756,828.41</b>	<b>18,763,797.40</b>	<b>117,520,625.81</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1 AE	Organizare de șantier	162,771.75	30,926.63	193,698.38
5.1 AN	Organizare de șantier	54,257.25	10,308.88	64,566.13
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	184,310.00	35,018.90	219,328.90
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	32,719.00	6,216.61	38,935.61
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	928,449.20	0.00	928,449.20
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	422,022.36	0.00	422,022.36
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	84,404.47	0.00	84,404.47
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	422,022.36	0.00	422,022.36
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3 AE	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4,980,187.50	946,235.63	5,926,423.13
5.3 AN	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,660,062.50	315,411.88	1,975,474.38
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	114,925.00	21,835.75	136,760.75
<b>Total capitol 5</b>		<b>7,900,653.20</b>	<b>1,501,124.11</b>	<b>9,401,777.30</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	26,000.00	4,940.00	30,940.00
6.2	Probe tehnologice și teste	6,000.00	1,140.00	7,140.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>32,000.00</b>	<b>6,080.00</b>	<b>38,080.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>115,955,242.69</b>	<b>22,031,496.11</b>	<b>137,986,738.80</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>84,404,472.41</b>	<b>16,036,849.76</b>	<b>100,441,322.17</b>

