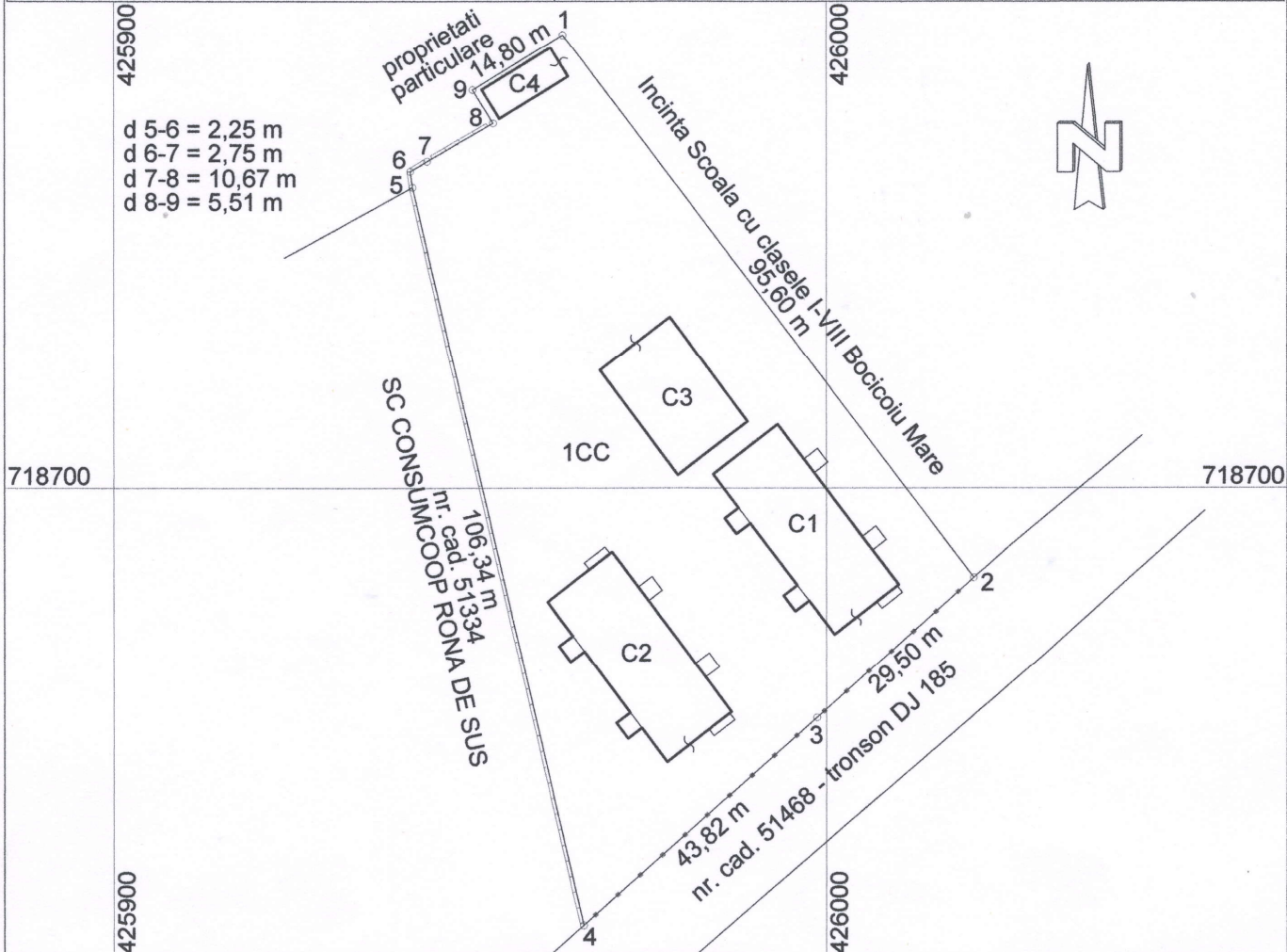


ANEXA nr. 1 la HCJ nr.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului, [mp]	Adresa imobilului
	4870	Com. Bocicoiu Mare, loc. Bocicoiu Mare, nr. 149, jud. Maramures
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Bocicoiu Mare



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata, [mp]	Mentii
1	CC	4870	Intravilan. Teren imprejmuit partial cu gard metalic si gard din beton, in lungime totala de 200 m.
TOTAL		4870	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia	Supraf. constr. la sol, [mp]	Mentii
C1	CAS	335	Corp cladire B1, P+3, construit in anul ... Suprafata construita desfasurata = 1325 mp.
C2	CAS	335	Corp cladire B2, P+3, construit in anul ... Suprafata construita desfasurata = 1325 mp.
C3	CAS	226	Centrala termica + bucatarie, P, construita in anul ... Suprafata construita desfasurata = 226 mp.
C4	CA	53	Anexa, P. Suprafata construita desfasurata = 53 mp.
TOTAL		949	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 4870 mp
Suprafata din act = 4870 mp

<p>S.C. TOPO EXPERT S.R.L. Executant Clasa II, Seria RO-B-J nr. 1741 Ing. Ardelean Vasile Alexandru Categoria A, Seria RO-B-F nr. 1294 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila</p> <p>Stampila BCPI</p> <p>Data: 14.04.2022</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Stampila BCPI</p> <p>Data.....</p>
--	--

Tabelul corespunzator dezmembrării numerelor topografice:
650, inscris in CF 2093 Bocicoi
si
477, inscris in CF 50467 Bocicoiu Mare

INAINTE DE DEZMEMBRARE				DUPA DEZMEMBRARE				
Nr. C.F.	Nr. topografice	Suprafata		PROPRIETARI	Nr. topografice	Suprafata		PROPRIETARI
		ha	mp			ha	mp	
2093 Bocicoi	650	-	1744	STATUL ROMAN MINISTERUL AGRICOLTARII SI DOMENILOR	650	-	1744	JUDETUL MARAMURES, domeniul public
50467 Bocicoiu Mare	477	-	6406	STATUL ROMAN MINISTERUL AGRICOLTARII SI DOMENILOR	477/1	-	3126	JUDETUL MARAMURES, domeniul public
					477/2	-	3280	Vechii proprietari
TOTAL		-	8150	-	TOTAL	-	8150	-

DUPA ATRIBUIRE NUMAR CADASTRAL				
Nr. topografice componente	Suprafata, mp	PROPRIETARI	Nr. CAD.	Suprafata, mp
650	1744	JUDETUL MARAMURES, domeniul public		4870
477/1	3126			

NOTE:

1) Cladirea cu destinatia "constructii de locuinte" din CF 50467 Bocicoiu Mare, se reinscrie pe numarul topografic ramas dupa dezmembrare, 477/2.

2) Pe imobilul cu numarul cadastral nou atribuit:

- se intabuleaza, in favoarea JUDETUL MARAMURES, domeniul public, dreptul de proprietate asupra constructiilor:

C1 - Corp cladire B1, P+3, construit in anul ..., cu suprafata construita la sol = 335 mp si suprafata construita desfasurata = 1325 mp;

C2 - Corp cladire B2, P+3, construit in anul ..., cu suprafata construita la sol = 335 mp si suprafata construita desfasurata = 1325 mp;

C3 - Centrala termica + bucatarie, P, construita in anul ..., cu suprafata construita la sol = 226 mp si suprafata construita desfasurata = 226 mp ;

- se noteaza, fara acte, constructia:

C4 - Anexa, P, cu suprafata construita la sol = 53 mp si suprafata construita desfasurata = 53 mp.

Intocmit:

S.C. TOPO EXPERT S.R.L.

Clasa II, Seria RO-B-J nr. 1741

ing. Ardelean Vasile Alexandru

Categoria A, Seria RO-B-F nr. 1294



Data: 14.04.2022

CALCULUL SUPRAFETELOR

Pct.	Teren X, [m]	Y, [m]
1	718763.649	425963.013
2	718687.417	426020.704
3	718667.806	425998.663
4	718638.681	425965.926
5	718742.280	425941.942
6	718744.513	425941.633
7	718745.921	425944.000
8	718751.239	425953.251
9	718755.940	425950.382

S = 4870 mp

C1 – Corp cladire B1, P+3

Pct.	X, [m]	Y, [m]
10	718708.925	425993.141
11	718686.430	426010.165
12	718679.435	426001.140
13	718684.165	425997.561
14	718682.705	425995.631
15	718684.881	425993.984
16	718686.341	425995.914
17	718695.042	425989.329
18	718693.582	425987.400
19	718695.758	425985.753
20	718697.218	425987.682
21	718701.948	425984.103

S = 335 mp

C2 – Corp cladire B2, P+3

Pct.	X, [m]	Y, [m]
22	718691.039	425969.901
23	718668.612	425986.684
24	718661.553	425977.646
25	718666.301	425974.093
26	718664.840	425972.163
27	718667.025	425970.528
28	718668.486	425972.457
29	718677.047	425966.051
30	718675.587	425964.121
31	718677.772	425962.486
32	718679.232	425964.416
33	718684.004	425960.845

S = 335 mp

C3 – Centrala termica + bucatarie, P

Pct.	X, [m]	Y, [m]
34	718724.043	425978.061
35	718709.344	425988.962
36	718701.842	425979.130
37	718716.541	425968.229

S = 226 mp

C4 – Anexa, P

Pct.	X, [m]	Y, [m]
38	718761.846	425961.291
39	718757.800	425963.761
40	718751.926	425954.136
41	718755.972	425951.666

S = 53 mp

Intocmit,

S.C. TOPO EXPERT S.R.L.

Clasa II, Seria RO-B-J nr. 1741

ing. Ardelean Vasile Alexandru

Categoria A, Seria RO-B-F nr. 1294

