

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Instalarea unui sistem de detectare/semnalizare/alarmare a concentrației de oxigen și modernizarea/extinderea infrastructurii electrice și de fluide medicale în cadrul Spitalului Județean de Urgență „Dr. Constantin Opris”, Baia Mare

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (incl. TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
Total cap. 1				
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Total cap. 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii :			
	3.1.1 Studii teren			
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3 Alte studii specifice			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertizare tehnica			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare	332,500.00	63,175.00	395,675.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si DG	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.8	Asistenta tehnica	265,000.00	50,350.00	315,350.00
	3.8.1. Asistentă tehnică din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	250,000.00	47,500.00	297,500.00
Total cap. 3		632,500.00	120,175.00	752,675.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,800,407.00	532,077.33	3,332,484.33
	Activitati tip A	0.00	0.00	0.00
	Activitati tip B	2,800,407.00	532,077.33	3,332,484.33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	268,302.00	50,977.38	319,279.38
	Activitati tip A	166,502.00	31,635.38	198,137.38
	Activitati tip B	101,800.00	19,342.00	121,142.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	4,480,149.00	851,228.31	5,331,377.31
	Activitati tip A	179,039.00	34,017.41	213,056.41
	Activitati tip B	4,301,110.00	817,210.90	5,118,320.90

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
Total cap. 4		7,548,858.00	1,434,283.02	8,983,141.02
din care C+M		3,068,709.00	583,054.71	3,651,763.71
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier 2,5%	76,717.73	14,576.37	91,294.10
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	46,030.64	8,745.82	54,776.46
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	30,687.09	5,830.55	36,517.64
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	44,262.14	0.00	44,262.14
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% din (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	15,573.70	0.00	15,573.70
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% din (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,114.74	0.00	3,114.74
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% din (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	15,573.70	0.00	15,573.70
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10,000.00	0.00	10,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	110,260.00	20,949.40	131,209.40
Total cap. 5		241,239.87	37,425.77	278,665.64
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
Total cap. 6		0.00	0.00	0.00
Total cap. 1 - 6		8,422,597.87	1,591,883.79	10,014,481.66
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,114,739.64	591,800.53	3,706,540.17