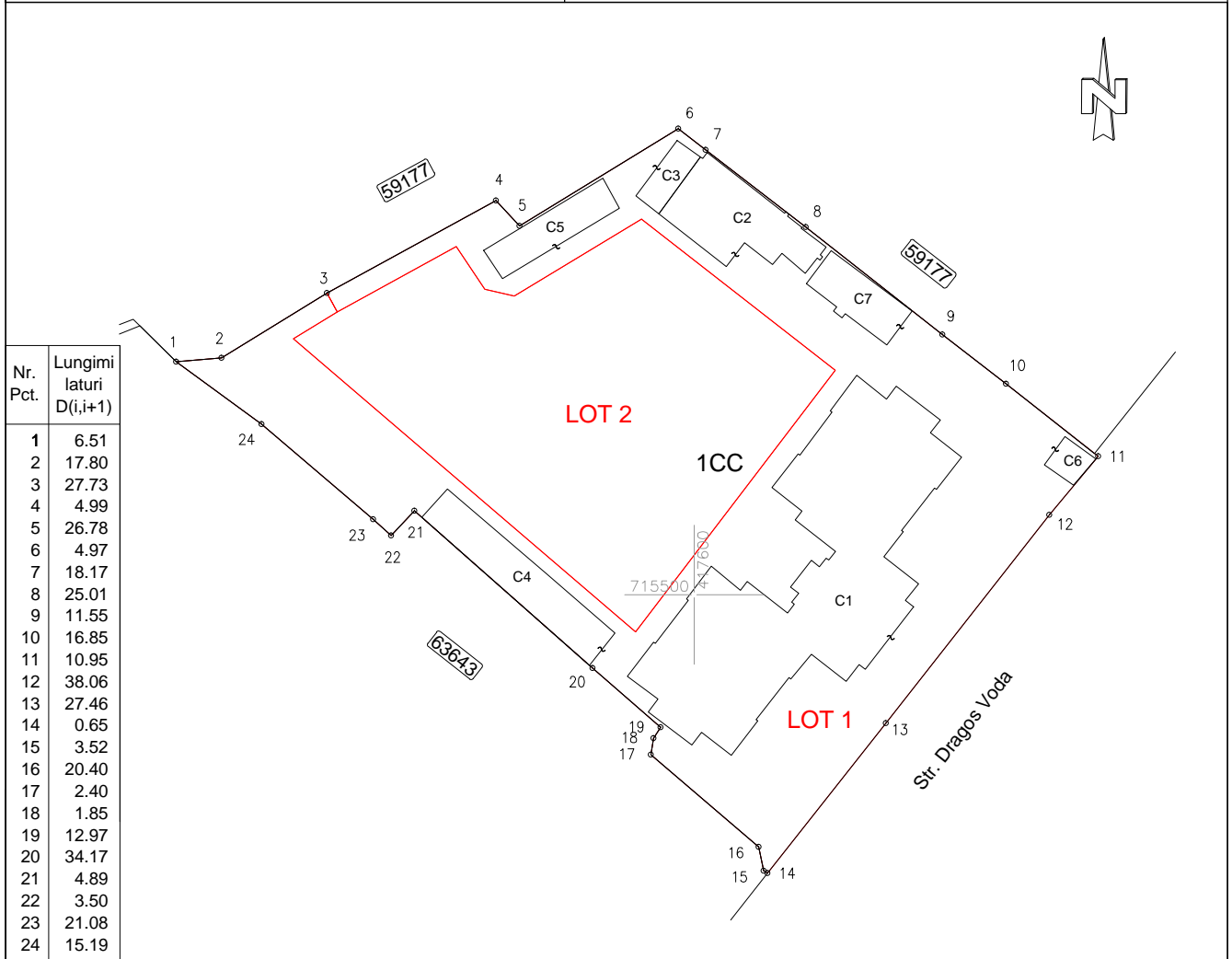


**Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunerea de dezlipire  
.....ra 1:1000**

Numar cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
52306	6578	Mun. Sighetu Marmatiei, Str. Dragos Voda, Nr. 41, Jud. Maramures
Numar Carte Funciara:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
52306		SIGHETU MARMATIEI



SUPRAFATA ACTUALA inainte de dezlipire				SUPRAFATA VIITOARE dupa dezlipire				
Nr. CAD.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Lot	Nr. CAD	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
52306	6578	CC	Teren intravilan.	Lot 1	69271	4254	CC	Teren intravilan.
				Lot 2	69272	2324	CC	
TOTAL	6578			TOTAL		6578		

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Executant: S.C. TOPO LAND RONA S.R.L. Seria: RO-B-J Nr. 3039 Ing. Nan Gheorghe Pavel Seria: RO-MM-F Nr. 0223	<b>Inspector</b> <b>3032/13.02.2026</b>

Data: 16.02.2026 Data .....

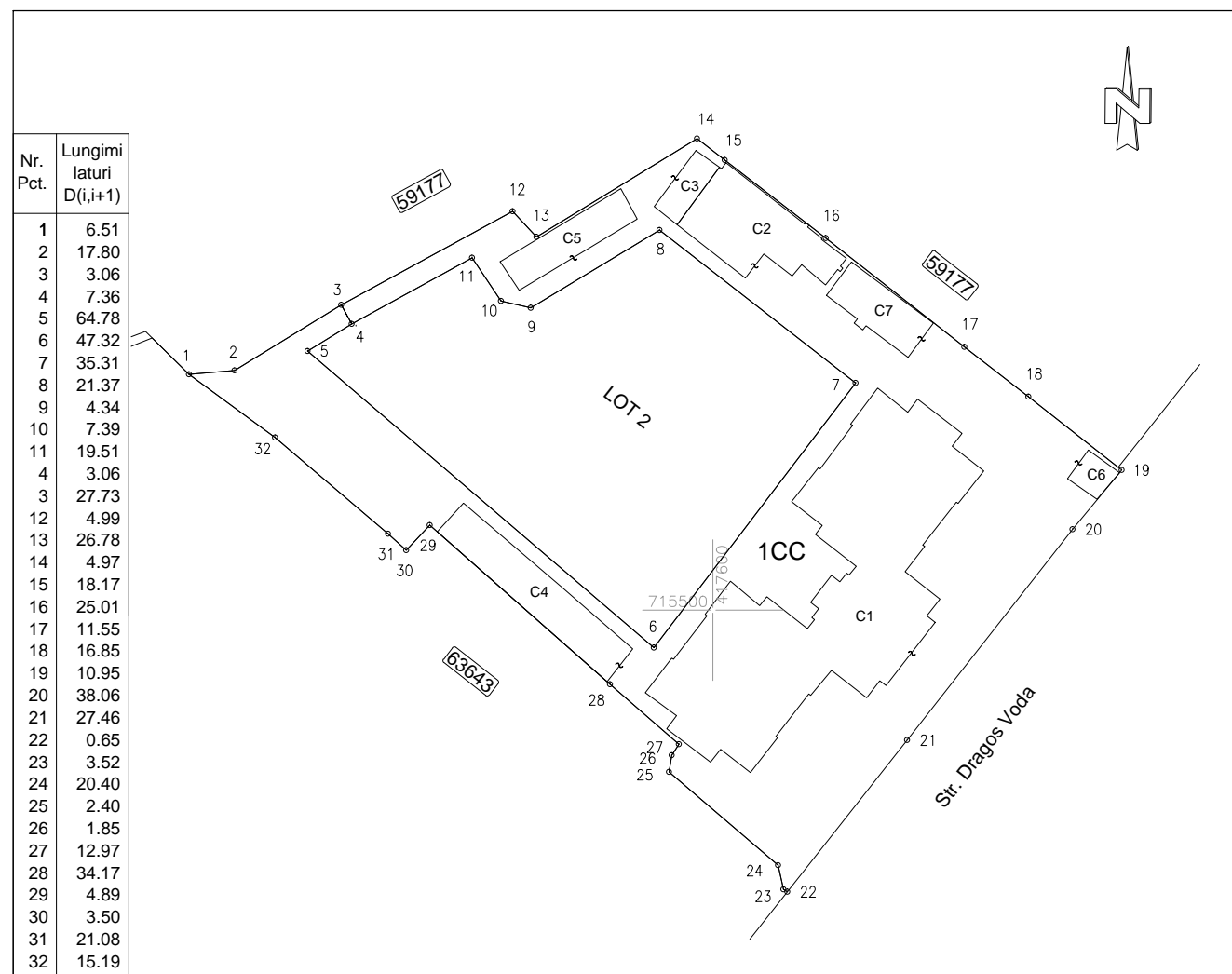
## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Numar cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
69271	4254	Mun. Sighetu Marmatiei, Str. Dragos Voda, Nr. 41, Jud. Maramures

Numar Carte Funciara:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	SIGHETU MARMATIEI

LOT 1



Nr. Pct.	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	6.51
2	17.80
3	3.06
4	7.36
5	64.78
6	47.32
7	35.31
8	21.37
9	4.34
10	7.39
11	19.51
12	4.99
13	26.78
14	4.97
15	18.17
16	25.01
17	11.55
18	16.85
19	10.95
20	38.06
21	27.46
22	0.65
23	3.52
24	20.40
25	2.40
26	1.85
27	12.97
28	34.17
29	4.89
30	3.50
31	21.08
32	15.19

### A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	4254	Teren intravilan, neimprejmuit intre pct. 4-11 si imprejmuit in rest.
Total		4254	

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	1027	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1027 mp; Centru de recuperare si reabilitare a persoanelor cu handicap Sighetu Marmatiei de tip D+P+1E+M,S.construita desfasurata = 3492 mp, din care D=1027mp,P=1027mp, 1E=411mp, M=1027mp
C2	CA	196	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; Cladire spalatorie de tip P, S.construita desfasurata = 196 mp
C3	CA	41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Atelier intretinere de tip P, S.construita desfasurata = 41 mp
C4	CA	183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; Depozit lemne de tip P, S.construita desfasurata=183 mp
C5	CA	97	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Uscatorie de tip P, S.construita desfasurata=97 mp
C6	CA	26	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; Cabina poarta de tip P+1E, S.construita desfasurata = 52 mp din care P=26mp, 1E=26mp
C7	CIE	89	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Cladire centrala de tip P, S.construita desfasurata = 89 mp
Total		1659	

**Suprafata totala masurata a imobilului (mp) = 4254**

**Suprafata din act (mp) = 4254**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
---	---

Executant: S.C. TOPO LAND RONA S.R.L.  
 Seria: RO-B-J Nr. 3039  
 Ing. Nan Gheorghe Pavel  
 Seria: RO-MM-F Nr. 0223

**Inspector**

3032/13.02.2026

Data: 16.02.2026

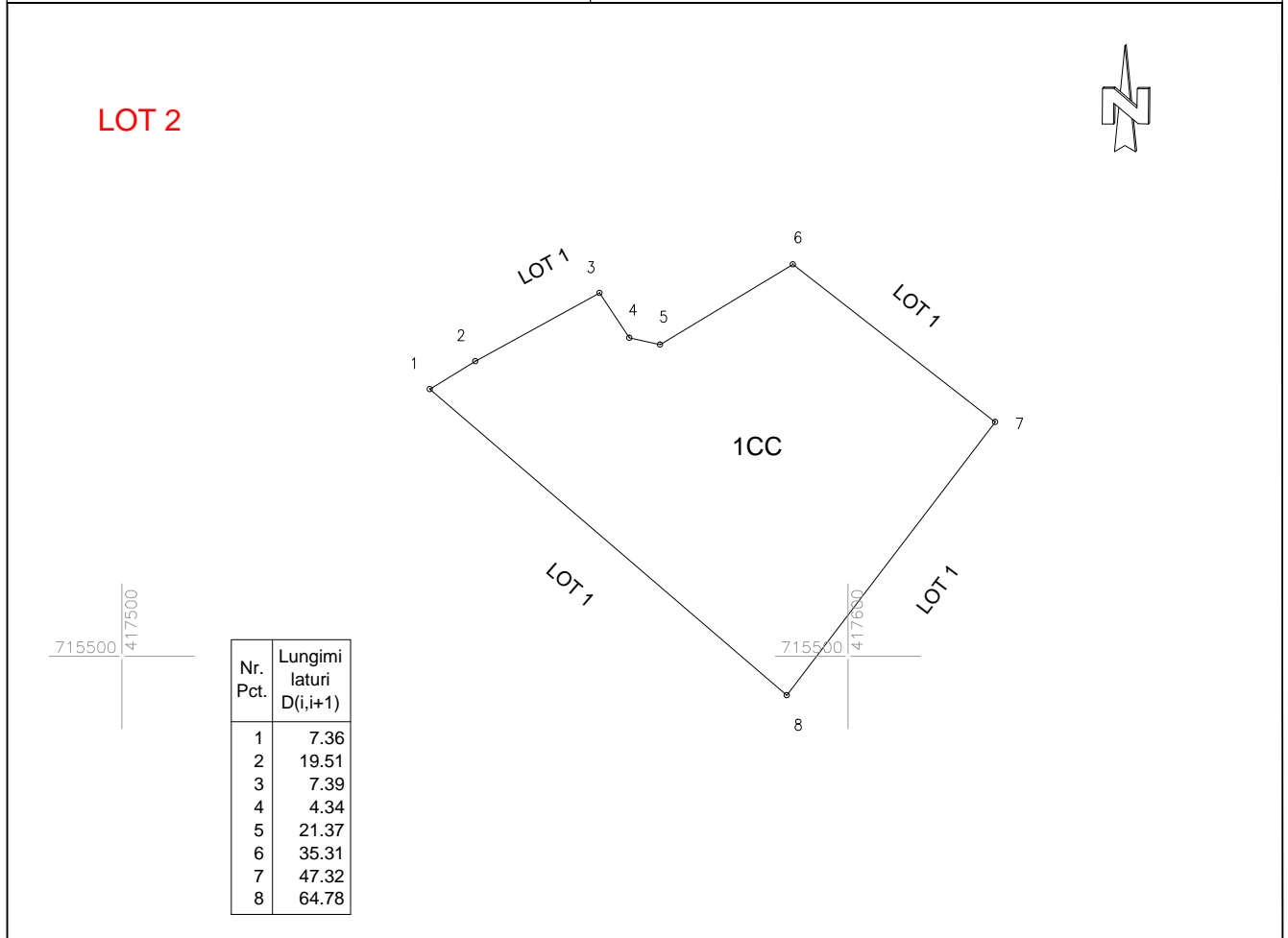
Data .....

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Numar cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
69272	2324	Mun. Sighetu Marmatiei, Str. Dragos Voda, Nr. 41, Jud. Maramures

Numar Carte Funciara:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	SIGHETU MARMATIEI



### A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	2324	Teren intravilan, neimpregmuit.
Total		2324	

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

**Suprafata totala masurata a imobilului (mp) = 2324**

**Suprafata din act (mp) = 2324**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Executant: S.C. TOPO LAND RONA S.R.L.  
 Seria: RO-B-J Nr. 3039  
 Ing. Nan Gheorghe Pavel  
 Seria: RO-MM-F Nr. 0223

Inspector

3032/13.02.2026

Data: 16.02.2026

Data .....