

Lista Cuprinzand Imobilele care constituie Coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publica : Completare extindere Perimetru Aeroport International  
Baia Mare. UAT Tautii Magheraus

Nr. Crt.	Județul	Unitatea Administrativ Teritorială	Numele si Prenumele Proprietarului/deținătorului imobilului (conf T.P. , Plan parcelar)	Număr Titlu de Proprietate	Categoria de Folosință	Număr Carte Funciara	Număr Cadastral/ Topografic	Suprafata din acte [mp]	Suprafata de expropriat [mp]	Intravilan/ Extravilan, conform PUG 18/2007, HCL 8/2007 Tautii Magheraus	Valori unitare (lei/mp)	Valoarea Despăgubirii( LEI)	Observații
1	MM	Tăuții Măgherăuș	Csapo Catalin Ida, Volfart Eudochia, Avram Elisabeta, Szin Maria, Vass Marius Ioan, Vass Catalin, Vass Mariuca	Sentinta civila 10665/30.11.2011	Faneata	55329	cad. 55329	205	205	intravilan	9.12	1870	Proprietari conf. C.F. 55329: Csapo Catalin Ida, Volfart Eudochia, Avram Elisabeta, Szin Maria, Vass Marius Ioan, Vass Catalin, Vass Mariuca Din cad. 55329-205mp
2	MM	Tăuții Măgherăuș	Orasul Tautii Magheraus -Drum Acces si DIG Vechi, conform plan parcelar vizat de Comisia Locala de fond funciar, nr. 6090/29.06.2016	-	Drum, N	din 278 Tautii de Jos, din 265 Tautii de Jos	din topo 527/2, din topo 530/2/2/4	-	379	intravilan	9.12	3456	Proprietari conf. C.F. 278: Fekete Karoly, Faekete Irma măr Vass Ioan, dom în Ferneziu. Proprietari conf. C.F. 265: Parohia Reformata din Tautii de Jos, din topo 527/2-243mp, din topo 530/2/2/4-136mp.
3	MM	Tăuții Măgherăuș	Biserica Reformata Tautii Magheraus - teren validat-conform Hotararii Comisiei Judetene nr. 5056/31.10.2016, pozitia 1	-	N	din 278, din 265 Tautii de Jos	din 527/2, din 530/2/2/4	8729	956	intravilan	9.12	8719	Proprietari conf. C.F. 278: Fekete Karoly, Faekete Irma măr Vass Ioan, dom în Ferneziu, Proprietari conf. C.F. 265: Parohia Reformata din Tautii de Jos, din topo 527/2- 18mp, din topo 530/2/2/4- 938mp.
4	MM	Tăuții Măgherăuș	Statul Roman, domeniul public, in administrarea Ministerului Mediului, Apelor si Padurilor, dat in administrarea Administratiei Nationale Apele Romane- Administratia bazinala de apa Somes-Tisa conform adresa 265/ 10.01.2017, Teren Aferent Cursului Vechi al Vaii Baita	-	N	din 265 Tautii de Jos, Fara CF, din 128 Tautii de Jos	din 530/2/2/4, din 532, din 531, din 476/3	-	3421	314mp-extravilan, 3107mp-intravilan	9.12	31200	Proprietari conf. C.F. 265: Parohia Reformata din Tautii de Jos, Proprietari conf. C.F. 128: Filep Janos, Filep Ioan, din topo 530/2/2/4- 1604mp, din topo 532-35mp, din topo 531- 1009mp, din topo 476/3-773mp.
5	MM	Tăuții Măgherăuș	Biserica Reformata Tautii Magheraus - teren validat-conform Hotararii Comisiei Judetene nr. 5056/31.10.2016, pozitia 1	-	N	din 265 Tautii de Jos, din 457 Bozanta Mare, din 262 Bozanta Mare	din 530/2/2/4, din 532, din 531, din 263, din 264, din 476/3	16600	12497	6754mp-extravilan, 5743mp-intravilan	10.26	128219	Proprietari conf. C.F. 265: Parohia Reformata din Tautii de Jos, Proprietari conf. C.F. 457: Ghise Mitru a Gavriili, Proprietari conf. C.F. 262: Cooperativa de productie Tautii Magheraus, din topo 530/2/2/4- 3258mp, din topo 532- 625mp, din 531- 4835mp, din topo 263- 2713mp, din topo 264-609mp, din topo 476/3-457mp.

**Lista Cuprinzand Imobilele care constituie Coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica : Completare extindere Perimetru Aeroport International  
Baia Mare. UAT Tautii Magheraus**

Nr. Crt.	Județul	Unitatea Administrativ Teritorială	Numele si Prenumele Proprietarului/deținătorului imobilului (conf T.P. , Plan parcelar)	Număr Titlu de Proprietate	Categoria de Folosință	Număr Carte Funciară	Număr Cadastral/ Topografic	Suprafața din acte [mp]	Suprafața de expropriat [mp]	Intravilan/ Extravilan, conform PUG 18/2007, HCL 8/2007 Tautii Magheraus	Valori unitare (lei/mp)	Valoarea Despăgubirii( LEI)	Observații
6	MM	Tăuții Măgherăuș	Orasul Tautii Magheraus, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar, conform plan parcelar vizat de Comisia Locala de fond funciar, nr 6090/29.06.2016, Teren Propus spre Validare in favoarea lui DOBRA ANETA, conform referat din dosar 264/27.09.2005, emis de Primaria Orasului Tautii Magheraus	-	N	din 457 Bozanta Mare, din 262 Bozanta Mare, din 267 Bozanta Mare, din 214 Bozanta Mare, din 147 Bozanta Mare, din 282 Bozanta Mare, din 107 Bozanta Mare, din 128 Tautii de Jos	din 263, din 264, din 265, din 266, din 267, din 268, din 269, din 270, din 271, din 476/3	-	5193	3770mp-extravilan, 1423mp-intravilan	10.26	53280	Proprietari conf. C.F. 457: Ghise Mitru a Gavrii, Proprietari conf. C.F. 262: Cooperativa de productie Tautii Magheraus, Proprietari conf. C.F. 267: Csorba Gyorgye, Fyra Fraszina sotia lui Miklos Peter, Miklos Regina minoră, Miklos Maria minoră, Miclaus Maria maritata Somcutean Dumitru, Miklos Maria sotia lui Somkutyán Demeter din Bozanta, Proprietari conf. C.F. 214: Filep Gabor, Proprietari conf. C.F. 147: Filep Gabor domiciliat in Tautii, Proprietari conf. C.F. 282: Krisztian Demeter a lui Andras, Proprietari conf. C.F. 107: Gaie Ioan a lui Ilie, Gaie Ioan, Proprietari conf. C.F. 128: Filep Janos, Filep Ioan. din topo 263-853mp, din topo 264-1368mp, din topo 265-419mp, din topo 266-267mp, din topo 267-154mp, din topo 268-212mp, din topo 269-93mp, din topo 270-98mp, din topo 271-326mp, din topo 476/3-1403mp.
7	MM	Tăuții Măgherăuș	Fanatan Adrian	1912/40 din 18.11.2016	A	din 457 Bozanta Mare	din 263	3048	9	extravilan	10.26	92	Proprietari conf. C.F. 457: Ghise Mitru a Gavrii, din 263-9mp.
8	MM	Tăuții Măgherăuș	Mihut Ioan	43611/68 din 20.05.1997	A	din 457 Bozanta Mare, din 262 Bozanta Mare, din 267 Bozanta Mare	din 263, din 264, din 265	2000	190	extravilan	10.26	1949	Proprietari conf. C.F. 457: Ghise Mitru a Gavrii, Proprietari conf. C.F. 262: Cooperativa de productie Tautii Magheraus, Proprietari conf. C.F. 267: Csorba Gyorgye, Fyra Fraszina sotia lui Miklos Peter, Miklos Regina minoră, Miklos Maria minoră, Miclaus Maria maritata Somcutean Dumitru, Miklos Maria sotia lui Somkutyán Demeter din Bozanta, din topo 263-31mp, din topo 264-156mp, din topo 265-3mp.
9	MM	Tăuții Măgherăuș	Orasul Tautii Magheraus, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar, conform plan parcelar vizat de Comisia Locala de fond funciar, nr 6090/29.06.2016 (Foloseste Mierluse Alexa, Mierluse Ana)	-	A	din 262 Bozanta Mare, din 267 Bozanta Mare, din 147 Bozanta Mare, din 214 Bozanta Mare	din 264, din 265, din 266, din 267	1937	269	extravilan	10.26	2760	Proprietari conf. C.F. 262: Cooperativa de productie Tautii Magheraus, Proprietari conf. C.F. 267: Csorba Gyorgye, Fyra Fraszina sotia lui Miklos Peter, Miklos Regina minoră, Miklos Maria minoră, Miclaus Maria maritata Somcutean Dumitru, Miklos Maria sotia lui Somkutyán Demeter din Bozanta, Proprietari conf. C.F. 147: Filep Gabor domiciliat in Tautii, Proprietari conf. C.F. 214: Filep Gabor. din topo 264-53mp, din topo 265-134mp, din topo 266-77mp, din topo 267-5mp.

scripsă executivă

cu executivă

**Lista Cuprinzand Imobilele care constituie Coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica : Completare extindere Perimetru Aeroport International  
Baia Mare. UAT Tautii Magheraus**

Nr. Crt.	Județul	Unitatea Administrativ Teritorială	Numele și Prenumele Proprietarului/deținătorului imobilului (conf T.P., Plan parcelar)	Număr Titlu de Proprietate	Categoria de Folosință	Număr Carte Funciară	Număr Cadastral/ Topografic	Suprafața din acte [mp]	Suprafața de expropriat [mp]	Intravilan/ Extravilan, conform PUG 18/2007, HCL 8/2007 Tautii Magheraus	Valori unitare (lei/mp)	Valoarea Despăgubirii( LEI)	Observații
10	MM	Tăuții Măgherăuș	Sasaran Vasile, Sasaran Maria	44097/73 din 31.03.1998	A	din 267 Bozanta Mare, din 214 Bozanta Mare, din 147 Bozanta Mare	din 265, din 266, din 267, din 268, din 269	3000	984	extravilan	10.26	10096	Proprietari conf. C.F. 267: Csorba Gyorgye, Fyra Fraszina sotia lui Miklos Peter, Miklos Regina minoră, Miklos Maria minoră, Miclaus Maria maritata Somcutean Dumitru, Miklos Maria sotia lui Somkutyan Demeter din Bozanta, Proprietari conf. C.F. 214: Filep Gabor, Proprietari conf. C.F. 147: Filep Gabor domiciliat in Tauti. din topo 265- 79mp, din topo 266- 560mp, din topo 267- 155mp, din topo 268- 424mp, din topo 269- 60mp.
11	MM	Tăuții Măgherăuș	Tamas Ioan	6077/71 din 25.06.2002	A	din 147 Bozanta Mare, din 214 Bozanta Mare, din 282 Bozanta Mare	din 266, din 267, din 268, din 269, din 270	1000	472	extravilan	10.26	4843	Proprietari conf. C.F. 147: Filep Gabor domiciliat in Tauti, Proprietari conf. C.F. 214: Filep Gabor, Proprietari conf. C.F. 282: Krisztian Demeter a lui Andras. Din topo 266- 27mp, din topo 267- 51mp, din topo 268- 192mp, din topo 269- 171mp, din topo 270- 31mp.
12	MM	Tăuții Măgherăuș	Orasul Tautii Magheraus, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar, conform plan parcelar vizat de Comisia Locala de fond funciar, nr. 6090/29.06.2016. (Foloseste Tamas Alexandrina)	-	A	din 147 Bozanta Mare, din 214 Bozanta Mare, din 282 Bozanta Mare	din 266, din 267, din 268, din 269, din 270, fara date	1043	559	extravilan	10.26	5735	Proprietari conf. C.F. 147: Filep Gabor domiciliat in Tauti, Proprietari conf. C.F. 214: Filep Gabor, Proprietari conf. C.F. 282: Krisztian Demeter a lui Andras. Din topo 266- 1mp, din topo 267- 37mp, din topo 268- 168mp, din topo 269- 163mp, din topo 270- 177mp, fara date- 13mp.
13	MM	Tăuții Măgherăuș	Cristian Simion	6089/13 din 14.04.1999	A	din 214 Bozanta Mare, din 147 Bozanta Mare, din 282 Bozanta Mare, din 107 Bozanta Mare, Fara CF	din 267, din 268, din 269, din 270, din 271, din 279, fara date.	2800	2049	extravilan	10.26	21023	Proprietari conf. C.F. 214: Filep Gabor, Proprietari conf. C.F. 147: Filep Gabor domiciliat in Tauti, Proprietari conf. C.F. 282: Krisztian Demeter a lui Andras, Proprietari conf. C.F. 107: Gaie Ioan a lui Ilie, Gaie Ioan. Din topo 267- 5mp, din topo 268- 252mp, din topo 269- 358mp, din topo 270- 986mp, din topo 271- 54mp, din topo 279- 158mp, fara date- 236mp.
14	MM	Tăuții Măgherăuș	Gaie Anica	44097/3 din 06.06.1997	A	din 147 Bozanta Mare, din 282 Bozanta Mare, din 107 Bozanta Mare, din 7 Bozanta Mare, Fara CF	din 269, din 270, din 271, din 272, din 279, fara date	2000	1884	extravilan	10.26	19330	Proprietari conf. C.F. 147: Filep Gabor domiciliat in Tauti. Proprietari conf. C.F. 282: Krisztian Demeter a lui Andras. Proprietari conf. C.F. 107: Gaie Ioan a lui Ilie, Gaie Ioan. Proprietari conf. C.F. 7: Breban Andrasne văduva, nas Mihucz Nastaszia, Breban (scris indescifrabil) Roza, Breban Andras, Breban Alexa, Breban Janos a lui Ilie, Mihucz Ilie, Daraban Ilie Mihucz (scris indescifrabil). din topo 269- 40mp, din topo 270- 441mp, din topo 271- 206mp, din topo 272- 108mp, din topo 279- 641mp, fara date- 448mp.

**Lista Cuprinzand Imobilele care constituie Coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica : Completare extindere Perimetru Aeroport International  
Baia Mare. UAT Tautii Magheraus**

Nr. Crt.	Județul	Unitatea Administrativ Teritorială	Numele si Prenumele Proprietarului/deținătorului imobilului (conf T.P., Plan parcelar)	Număr Titlu de Proprietate	Categoria de Folosință	Număr Carte Funciară	Număr Cadastral/ Topografic	Suprafața din acte [mp]	Suprafața de expropriat [mp]	Intravilan/ Extravilan, conform PUG 18/2007, HCL 8/2007 Tautii Magheraus	Valori unitare (lei/mp)	Valoarea Despăgubirii( LEI)	Observații
15	MM	Tăuții Măgheraș	Somcutean Ioan	45879/91 din 07.11.2008	A	din 282 Bozanta Mare, din 107 Bozanta Mare, din 7 Bozanta Mare, din 351 Bozanta Mare, din 352 Bozanta Mare, din 68 Bozanta Mare, din 501 Bozanta Mare, din 500 Bozanta Mare, Fara CF, din 76 Bozanta Mare, din 251 Bozanta Mare, din 457 Bozanta Mare	din 270, din 271, din 272, din 273, din 274, din 275, din 276, din 277, din 278, din 279, din 280a, din 280b, din 281/2, din 282/2, fara date	3000	2513	69mp-intravilan, 2444mp-extravilan	10 26	25783	Proprietari conf. C.F. 282: Krisztian Demeter a lui Andras Proprietari conf. C.F. 107: Gaie Ioan a lui Ilie, Gaie Ioan Proprietari conf. C.F. 7: Breban Andrasne văduva, nas Mihucz Nastaszia, Breban (scris indescifrabil) Roza, Breban Andras, Breban Alexa, Breban Janos a lui Ilie, Mihucz Ilie, Daraban Ilie Mihucz (scris indescifrabil) Proprietari conf. C.F. 351 Somkutyán Mihály și soția Tamas Ana, Tamas Gheorghe dom în Cluj Proprietari conf. C.F. 352: Tamas Gheorghe dom în Cluj. Proprietari conf. C.F. 68: Tamas Gheorghe dom în Cluj. Proprietari conf. C.F. 501: Tamas Gheorghe dom în Cluj. Proprietari conf. C.F. 500: Tamas Gheorghe dom în Cluj. Proprietari conf. C.F. 76: Tamas Vasilica a lui Onucz, Tamas Vasile a lui Niculae dom în Busag, Tamas Gheorghe dom în Cluj Proprietari conf. C.F. 251: Tamas Alexa, Tamas Gavrița, Tamas Ana a lui Dumitru măr Bud Dumitru, Breban Alexa, văduva lui Pop Avram nasc Tamas Maria, Nyikora Maria minoră, Nyikora Alexandrina minoră. Proprietari conf. C.F. 457: Ghise Mitru a Gavrilă. din topo 270- 4mp, din topo 271- 282mp, din topo 272- 40mp, din topo 273- 337mp, din topo 274- 115-mp, din topo 275- 43mp, din topo 276- 40mp, din topo 277-46mp, din topo 278- 46mp, din topo 279-1109mp, din topo 280a- 24mp, din topo 280b- 23mp, din topo 281/2- 33mp, din topo 282/2-16mp, fara date- 355mp

**Lista Cuprinzand Imobilele care constituie Coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica : Completare extindere Perimetru Aeroport International  
Baia Mare. UAT Tautii Magheraus**

Nr. Crt.	Județul	Unitatea Administrativ Teritorială	Numele si Prenumele Proprietarului/deținătorului imobilului (conf T.P. , Plan parcelar)	Număr Titlu de Proprietate	Categoria de Folosință	Număr Carte Funciară	Număr Cadastral/ Topografic	Suprafața din acte [mp]	Suprafața de expropriat [mp]	Intravilan/ Extravilan, conform PUG 18/2007, HCL 8/2007 Tautii Magheraus	Valori unitare (lei/mp)	Valoarea Despăgubirii( LEI)	Observații
16	MM	Tăuții Măgherăuș	Orasul Tautii Magheraus, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar, conform plan parcelar vizat de Comisia Locala de fond funciar, nr. 6090/29.06.2016.	-	A	din 251 Bozanta Mare, din 457 Bozanta Mare, din 245 Bozanta Mare, din 350 Bozanta Mare, din 41 Bozanta Mare, din 121 Bozanta Mare, din 455 Bozanta Mare, din 34 Bozanta Mare, din 476 Bozanta Mare, Fara CF	din 281/2, din 282/2, din 283/2, din 284a/2, din 284b/2, din 284c/2, din 285/2, din 286/2, din 287/2, din 279, fara date	564	564	extravilan	10.26	5787	Proprietari conf. C.F. 251: Tamas Alexa, Tamas Gavrilă, Tamas Ana a lui Dumitru măr Bud Dumitru, Breban Alexa, văduva lui Pop Avram nase Tamas Maria, Nyikora Maria minora, Nyikora Alexandrina minora. Proprietari conf. C.F. 457: Ghise Mitru a Gavrilii. Proprietari conf. C.F. 245: Tamas Gyorgye, Tamas Grigor, Mihucz Peter. Proprietari conf. C.F. 350: Tamas Gheorghe dom în Cluj. Proprietari conf. C.F. 41: Puskas Todor. Proprietari conf. C.F. 121: Somcutean Dumitru a lui Ioan, Somcutean Ilie a lui Ioan, Sonkutyán Demeter a lui Janos, Sonkutyán Illes a lui Janos. Proprietari conf. C.F. 455: Tamas Vasile, Tamas George, Tamas Ioan, Tamas Gavrilă, Tamas Frasină măr cu Tamas Vasile, Tamas Maria măr cu Marosan Ilie, Miklos Marisea, Ster Maria măr cu Mociran Ioan, Gyse Mitru, Gise Pante, Ghise Mitru a Gavrilii. Proprietari conf. C.F. 34: Bramkavan Maria sotia lui Marosan Janos. Proprietari conf. C.F. 476: Soncutean George a lui Ilie, Soncutean Dumitru a lui Ilie. din topo 281/- 14mp, din topo 282/2- 42mp, din topo 283/2- 54mp, din topo 284a/2- 18mp, din topo 284b/2- 17mp, din topo 284c/2- 16mp, din topo 285/2- 57mp, din topo 286/2- 49mp, din topo 287/2- 36mp, din topo 279- 224mp, fara date- 37mp.
17	MM	Tăuții Măgherăuș	Orasul Tautii Magheraus, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar, conform plan parcelar vizat de Comisia Locala de fond funciar, nr. 6090/29.06.2016	-	A	din 55 Bozanta Mare, din 132 Bozanta Mare	din 301/1, din 301/2/2	812	723	extravilan	10.26	7418	Proprietari conf. C.F. 55: Erariul Roman. Proprietari conf. C.F. 132: Societatea de Cale Ferata Szarmar Banyá. Din topo 301/1- 429mp, din topo 301/2/2- 294mp.
18	MM	Tăuții Măgherăuș	Hordau Ioan	-	A	51547	51547	9705	4952	extravilan	10.26	50808	Proprietari conf. C.F. 51547: Hordau Ioan. Din cad. 51547- 4952mp.
19	MM	Tăuții Măgherăuș	Orasul Tautii Magheraus, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar, conform plan parcelar vizat de Comisia Locala de fond funciar, nr. 6090/29.06.2016	-	A	din 132 Bozanta Mare	din 301/2/2	1270	1270	extravilan	9.12	11582	Proprietari conf. C.F. 132: Societatea de Cale Ferata Szarmar Banyá. Din topo 301/2/2- 1270mp.
20	MM	Tăuții Măgherăuș	Zamfir Aurelia, Rus Ana, Nicoara Ioan, Nicoara Maria	43 611/1 din 22.10.1996	A	din 132 Bozanta Mare	din 301/2/2	5800	1089	extravilan	10.26	11173	Proprietari conf. C.F. 132: Societatea de Cale Ferata Szarmar Banyá. Din topo 301/2/2- 1089mp.
21	MM	Tăuții Măgherăuș	Sasarean Marius Ioan	-	A	51715	51715	11417	2630	extravilan	10.26	26984	Proprietari conf. C.F. 51715: Sasarean Marius Ioan. Din cad. 51715- 2630mp.

**Lista Cuprinzand Imobilele care constituie Coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica : Completare extindere Perimetru Aeroport International  
Baia Mare. UAT Tautii Magheraus**

Nr. Crt.	Județul	Unitatea Administrativ Teritorială	Numele si Prenumele Proprietarului/deținătorului imobilului (conf.T.P. , Plan parcelar)	Număr Titlu de Proprietate	Categoria de Folosință	Număr Carte Funciară	Număr Cadastral/ Topografic	Suprafața din acte [mp]	Suprafața de expropriat [mp]	Intravilan/ Extravilan, conform PUG 18/2007, HCL 8/2007 Tautii Magheraus	Valori unitare (lei/mp)	Valoarea Despăgubirii( LEI)	Observații
22	MM	Tăuții Măgherăuș	SC Universal Alloy Corporation Europe SRL	-	A	55107	55107	210000	4304	extravilan	11.4	49066	Proprietari conf. C.F. 55107: SC Universal Alloy Corporation Europe SRL. Din cad. 55107- 4304mp.
23	MM	Tăuții Măgherăuș	Orasul Tautii Magheraus domeniul public, DC 97	-	Drum	fara CF	din 279, din 288, din 289	-	1016	extravilan	10.26	10424	Din topo 279- 941mp, din topo 288- 63mp, din topo 289-12mp.
24	MM	Tăuții Măgherăuș	Orasul Tautii Magheraus domeniul public	-	Sant	din 132 Bozanta Mare	din 301/2/2	-	264	extravilan	9.12	2408	Proprietari conf. C.F. 132: Societatea de Cale Ferata Szarmar Banya. Din topo 301/2/2- 264mp.
TOTAL:									48392	-	-	494005	-

*pentru* **SECRETAR AL JUDEȚULUI**  
*Ioan Dragoș - Director executiv D.J.A.P.*