

**Contract achiziție publică de servicii**  
Număr \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_

## 1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică / acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între

**JUDEȚUL MARAMUREȘ** reprezentat prin **Ionel-Ovidiu BOGDAN**, Președintele Consiliului Județean Maramureș, cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr 46, cod poștal 430311, telefon 0262-212110, fax 0262-213945, cod fiscal 3627315, conturi trezorerie ..... deschise la Trezoreria Municipiului Baia Mare, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte  
și

**SC.....**, cu sediul în ....., str. .... Nr....., telefon/fax. ....  
înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J....., cod fiscal RO....., cont trezorerie ..... deschis la ....., reprezentată prin ....., funcția de ....., în calitate de **Supervizor**, pe de altă parte.

## 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

(a) **Beneficiar și Supervizor** - Părțile Contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract:

- **Beneficiar**: autoritatea contractanta in calitate de achizitor;
- **Supervizor**: operatorul economic, persoană juridică, care va îndeplini activitățile de verificare tehnică, a modificărilor de soluții tehnice pe parcursul execuției lucrărilor, în conformitate cu prevederile legii 10/1995 republicată cu modificările și completările ulterioare.

(b) **Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de servicii, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

(c) **Antreprenor** - persoana numită antreprenor în acordul contractual pentru execuția lucrărilor de construcții aferente obiectivului de investiții „Construirea depozitului ecologic de la Sârbi - actualizare documentație tehnică și execuție rest de executat, inclusiv măsuri de stabilizare amplasament”.

(d) **Caiet de Sarcini** - anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile serviciilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Beneficiarului, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Supervizor și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și prestate de către Supervizor, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Supervizorului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Beneficiarului;

(e) **Cazul fortuit** - eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

(f) **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Supervizorul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;



(g) Confirmarea serviciilor - reprezintă operațiunea prin care Beneficiarul își exprimă acceptarea față de Serviciile prestate în cadrul contractului de achiziție publică și pe baza căreia efectuează plata;

(h) Conflict de interese - orice situație influențând capacitatea Supervisorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Beneficiarului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Supervisorului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Supervisorului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;

Contract - prezentul Contract de achiziție publică de servicii care are ca obiect prestarea Serviciilor de supervizare a lucrărilor de construcții aferente obiectivului de investiții „Reabilitare Centrul Școlar de Educație Incluzivă Baia Mare, grădiniță - clădire P+1E” (COD C5-B2.2.a-579) și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Beneficiar și Supervisor, care are ca obiect prestarea de servicii.

(i) Contract de Subcontractare - acordul încheiat în scris între Supervisor și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Supervisorul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;

(j) Despăgubire - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;

(k) Dispoziție - document scris(ă) emis(ă) de Beneficiar în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;

(l) Documentele Beneficiarului - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Serviciilor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, prestate de Beneficiar și necesare Supervisorului în vederea realizării obiectului Contractului;

(m) Durata de valabilitate a Contractului - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de prestare a Serviciilor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de prestare a Serviciilor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care prestarea Serviciilor este suspendată sau prelungită. Durata de prestare a Serviciilor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.

(n) Contractul este considerat finalizat atunci când Supervisorul:

(i) a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,

(ii) a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Serviciilor de către Beneficiarul, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;

(o) Forță majoră - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și



care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocade, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;

(p) Întârziere - orice eșec al Supervizorului sau al Beneficiarului de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;

(q) Lege - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;

(r) Lună - luna calendaristică (12 luni/an);

(s) Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;

(t) Neconformitate (Neconformități) - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele prestării Serviciilor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Serviciilor care fac obiectul prezentului Contract;

(u) Ofertă - actul juridic prin care Supervizorul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică de Servicii și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;

(v) Ordinul administrativ de începere a contractului - ordinul emis de către Beneficiar și adresat Supervizorului pentru începerea derulării contractului;

(w) Penalitate - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile Prestatoare către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;

(x) Personal - persoanele desemnate de către Supervizor sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;

(y) Prețul Contractului - Prețul plătit Supervizorului de către Beneficiar, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Supervizorului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;

(z) Prejudiciu - paguba produsă Beneficiarului de către Supervizor prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;

(aa) Proces - Verbal de confirmare a prestării serviciilor - documentul prin care sunt acceptate Serviciile prestate, întocmit de Beneficiar, prin care acesta confirmă prestarea Serviciilor în mod corespunzător de către Supervizor și că acestea au fost acceptate de către Beneficiar;



- (bb) Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor - procesul verbal întocmit și semnat în conformitate cu legislația națională, de către comisia de recepție numită de Beneficiar;
- (cc) Procesul Verbal de Recepție Finală - procesul verbal întocmit și semnat conform Legilor în vigoare de către comisia de recepție finală numită de către Beneficiar;
- (dd) Rezultat/Rezultate - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Supervisor ca urmare a Serviciilor prestate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;
- (ee) Scris(ă) sau în scris - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- (ff) Standarde profesionale - cerințele profesionale legate de calitatea Serviciilor care ar fi respectate de către orice Supervisor diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Supervisorul este obligat să le respecte în prestarea tuturor Serviciilor incluse în prezentul Contract;
- (gg) Subcontractant - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Supervisorului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (hh) Termen - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Beneficiarului nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (ii) Zi - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul contractului

Obiectul contractului de achiziție publică este prestarea de **Servicii de supervizare a lucrărilor de construire aferente obiectivului de investiții „Reabilitare Centrul Școlar de Educație Incluzivă Baia Mare, grădiniță - clădire P+1E” (COD C5-B2.2.a-579)** finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență/Componenta C5-Valul Renovării/OPERAȚIUNEA B2.2.a - Renovare energetică aprofundată a clădirilor publice - Autorități locale. (COD C5-B2.2.a-579)

Supervizarea lucrărilor se va realiza, în conformitate cu legislația aplicabilă (H.G. nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul nr. 1496/2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier), pentru întreaga perioadă de pregătire a investiției, de execuție și recepție a lucrărilor



precum și pe perioada de notificare a defectelor cu deontologie profesională, imparțialitate atât față de Beneficiar cât și față de Antreprenorul lucrării, cu orientare permanentă către finalizarea cu succes a contractului.

Scopul serviciilor de supervizare a lucrărilor de construcții aferente obiectivului mai sus amintit este de a oferi Beneficiarului garanția că Antreprenorul lucrărilor care vor fi contractate își va îndeplini toate obligațiile contractuale, va respecta prevederile legale, proiectul tehnic și caietele de sarcini.

## 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit Supervisorului de către Beneficiar este de \_\_\_\_\_ lei, la care se adaugă T.V.A., conform prevederilor legale.

5.2. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Beneficiar Supervisorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

5.3 Prețul Contractului va fi achitat de către Beneficiar Supervisorului, în conformitate cu specificațiile *Clauzei 6 - Plăți și modalitatea de plată și Clauzei 21- Verificarea și confirmarea modului de prestare a serviciilor*, condiționat de transmiterea de către Supervisor și confirmarea prestării serviciilor de către Beneficiar a Rapoartelor de activitate și/sau a oricăror alte documente solicitate, care vor justifica serviciile prestate conform specificațiilor caietului de sarcini și a ofertei tehnice.

## 6. Plăți și modalitatea de plată

6.1. Plata se va face pe baza facturii emise de către Supervisor. Acesta va emite factura după aprobarea rapoartelor întocmite conform cerințelor din Caietul de sarcini, comunicarea **Procesului Verbal de Confirmare a Serviciilor Prestate** și primirea unei notificări de la Beneficiar. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către Supervisor în termen de 30 de zile de la primirea facturii.

6.2. Plățile vor fi făcute în lei, în contul notificat de către Supervisor Beneficiarului, cont deschis la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal în administrarea căruia este.

6.3. Plata serviciilor se va realiza astfel:

valoarea facturilor solicitate la plată va fi proporțională cu gradul de execuție al contractului de lucrări pentru obiectivul de investiții, respectiv acceptarea la plată de către Beneficiar a certificatelor de plată, astfel:

**VCp**

$$V_f = \frac{\text{VCp}}{\text{VCl}} \times V_{Cs}$$

**VCl**

în care:

V<sub>f</sub> - valoarea facturii corespunzătoare serviciilor prestate de supervizare a contractului/acordului contractual de execuției lucrări;

V<sub>Cp</sub> - valoarea certificatelor de plată acceptate de către Beneficiar pentru obiectivul de investiție, conform contractului/acordului contractual de lucrări (nu vor fi luate în considerare eventualele valori ale ajustărilor de prețuri generate în cadrul acordului contractual de lucrări; nu vor fi luate în considerare eventualele valori aferente adăugirilor sau deducerilor datorate unor revendicări sau decizii/ dispute și arbitraj);

V<sub>Cl</sub> - Valoarea contractului de lucrări/acordului contractual pentru obiectivul de investiție (care va fi stabilit ca urmare a derulării unei proceduri de achiziție publică);



VCs -Valoarea contractului pentru serviciile de supervizare aferente obiectivului de investiție.

Valoarea contractului de lucrări/acordului contractual pentru obiectivul de investiție va fi comunicată de către Beneficiar în termen de 5 zile de la data emiterii Ordinului administrativ de începere a prestării serviciilor de supervizare.

## 7. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

7.1. În cazul în care Supervisorul nu prestează serviciile în perioadele/termenele specificate în prezentul contract și/sau în termenele existente în cadrul contractului de lucrări, fără necesitatea vreunei notificări și fără afectarea celorlalte remedii la care este îndreptățit în baza contractului de servicii, Beneficiarul este îndreptățit să pretindă penalități contractuale în cuantum de 0,1% din valoarea contractului rămasă de executat pentru fiecare zi de întârziere.

Prezenta clauză nu exclude opțiunea Beneficiarului de reziliere a contractului din culpa Supervisorului, conform prezentului contract sau aplicarea de alte sancțiuni contractuale.

7.2. În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute la punctul 6.1., Supervisorul poate pretinde penalități în cuantum de 0,1%/zi de întârziere, din plata neefectuată.

## 8. Ajustarea prețului contractului

8.1. Oricare dintre părți poate solicita ajustarea prețului pentru prestațiile efectuate în perioada pentru care se solicită decontarea serviciilor, cu condiția evidențierii influenței corecte pe care o exercită situația ce justifică ajustarea prețului, atunci când se constată creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat Prețul Contractului.

Conform prevederilor art. 164 din H.G. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ajustarea prețului contractului se va face prin utilizarea indicelui prețurilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul Național de Statistică, considerând perioada curentă ca fiind anul în care are loc actualizarea prețului, iar perioada de referință anul semnării contractului. Ajustarea prețului contractului se va face nu mai devreme de 24 de luni de la emiterea Ordinului de începere a contractului de servicii de supervizare și doar pentru contravaloarea serviciilor rămase de prestat la data ajustării prețului. Formula utilizată pentru calculul ajustării de preț este următoarea:

**A = Valoarea serviciilor rămase de prestat \* IPC/100**, unde:

A = valoarea actualizată a serviciilor rămase de prestat

IPC = indicele anual al prețurilor de consum pentru servicii.

8.2. În cazul în care una dintre părți solicită revizuirea prețului în perioada derulării contractului, prețul acestuia se poate ajusta utilizându-se formula enunțată în subclauza 8.1, dar nu mai devreme de minim 24 de luni de la emiterea Ordinului de Începere.

## 9. Durata contractului de servicii

9.1. Durata estimată a contractului de servicii de supervizare a lucrărilor de construcții este estimată astfel:



**etapa 1 - 17 luni**, începând de la data emiterii Ordinului administrativ de începere a execuției contractului și până la aprobarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și acceptarea la plată a ultimei situații de lucrări.

**etapa 2 - Perioada de notificare a defectelor** - această perioadă este estimată la maxim **60 luni**, de la data începerii perioadei de garanție a lucrărilor și până la data finalizării recepției finale (data finalizării recepției finale este data semnării de către proprietar a procesului-verbal de recepție finală, iar perioada de contract trebuie să aibă în vedere inclusiv perioada de numire și mobilizare a comisiei de recepție finală, eventuala perioadă de suspendare a procesului de recepție, remedieri solicitate Antreprenorului și stingerea oricăror observații ridicate de comisia de recepție finală.)

9.2. În cazul în care perioada estimată de execuție a lucrărilor se prelungește, perioada de prestare a serviciilor de supervizare va fi prelungită prin act adițional, corespunzător cu perioada de execuție a lucrărilor, în cazul în care aceasta se realizează pe perioada de derulare a contractului, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, cu respectarea art. 25 din prezentul contract.

9.3. Contractul își păstrează valabilitatea până la data îndeplinirii de către ambele părți contractante a obligațiilor care le revin conform prevederilor prezentului contract.

## 10. Documentele contractului

10.1. Documentele / anexele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- d) acordul de asociere (dacă este cazul);
- e) garanția de bună execuție;
- f) alte documente pe care părțile înțeleg să le considere ca fiind parte integrantă a contractului.

10.2. Toate clarificările, completările și modificările realizate la Documentația de atribuire până la depunerea ofertei, inclusiv, dacă este cazul, măsurile de remediere/clarificările aduse acestora până la depunerea ofertelor, precum și clarificările, completările și modificările realizate în perioada evaluării ofertei fac parte din prezentul Contract și clarifică și/sau completează și/sau modifică documentele la care fac referire.

10.3. În condițiile existenței unor contradicții între prevederile documentelor anexe la prezentul contract, documentele vor prevala în conformitate cu succesiunea enunțată mai sus.

10.4. În cazul în care, pe parcursul executării prezentului contract, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini, prevalează prevederile Caietului de Sarcini.

## 11. Obligațiile principale și răspunderea Supervizorului

11.1. Supervizorul are următoarele obligații principale:

- a) emite Ordine Administrative către Antreprenor;
- b) emite Ordinul Administrativ de începere a lucrărilor;
- c) verifică, acceptă sau respinge motivat Programul de Execuție al Antreprenorului, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis. În cazul în care constată transmiterea de către Antreprenor a unor programe nerealiste sau care nu justifică temeinic eventualele întârzieri existente/nu conțin măsuri pe care Antreprenorul le va lua



pentru respectarea duratei de execuție, Supervizorul va respinge motivat programul de execuție și va solicita Antreprenorului retransmiterea astfel încât acesta să fie conform cu prevederile Contractului și realist de pus în practică;

- d) aprobă sau respinge motivat documentația de proiectare elaborată de către Antreprenor;
- e) verifică ritmul execuției Lucrărilor, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii obligațiilor contractuale în cadrul duratei de execuție;
- f) verifică respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metodele de punere în operă a acestora;
- g) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului de lucrări;
- h) participă la efectuarea testelor și la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
- i) măsoară cantitățile de lucrări real executate;
- j) se asigură de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de Șantier;
- k) emite Modificări în conformitate cu prevederile contractului de lucrări;
- l) emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului de execuție de lucrări;
- m) emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului de execuție de lucrări;
- n) analizează Revendicările Antreprenorului și ale Beneficiarului;
- o) asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepție la Terminarea Lucrărilor și de Recepție Finală;
- p) îndeplinește celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contractul de execuție de lucrări.

11.2. Supervizorul răspunde de îndeplinirea următoarelor obligații principale referitoare la calitatea construcțiilor, obligații care se completează cu prevederile generale și specifice ale contractului de lucrări/acordului contractual, respectiv prevederile caietului de sarcini:

- a) angajarea de specialiști atestați și/sau autorizați în toate domeniile de consultanță prevăzuți în cadrul prezentului contract;
- b) sesizarea investitorului asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte și în execuție;
- c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate, certificat;
- d) recepția proiectelor conform temeiului de proiectare și a cerințelor de calitate;
- e) participarea prin specialiști atestați la fazele principale de execuție;
- f) întocmirea de rapoarte zilnice către investitor în perioada de execuție;
- g) întocmirea de rapoarte trimestriale către investitor în perioada de garanție;
- h) respectarea termenelor contractuale de proiectare și execuție în solidar cu proiectanții și/sau executanții.

11.3. Supervizorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate.

11.4. Supervizorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

11.5. Supervizorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu caietul de sarcini.



11.6. Supervizorul are obligația de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele, mijloace de transport sau altele asemenea, inclusiv spații de lucru, astfel încât să-și îndeplinească cu succes angajamentul asumat prin contract.

11.7. Supervizorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu caietul de sarcini. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.8. Supervizorul va informa Beneficiarul despre toate impedimentele sau problemele apărute pe parcursul prestării serviciilor.

11.9. Supervizorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune, de asemenea, aceluiași legi și reglementări. Supervizorul va despăgubi Beneficiarul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

11.10. Supervizorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la contractul de servicii drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al contractului de servicii fără acordul scris, prealabil al Beneficiarului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării contractului de servicii, decizia finală va aparține Beneficiarului.

11.11. Dacă Supervizorul este un consorțiu alcătuit din două sau mai multe persoane juridice, acestea vor răspunde solidar de îndeplinirea obligațiilor contractului de servicii. Supervizorul, reprezentat de liderul de consorțiu va acționa pe seama acestuia în cadrul contractului de servicii și va avea autoritatea de a reprezenta și angaja contractual consorțiul.

11.12. Supervizorul se obligă să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate și  
ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

11.13. Supervizorul va avea responsabilitatea organizării întâlnirilor de lucru lunare, precum și ori de câte ori este nevoie în timpul execuției lucrărilor, cu Beneficiarul și Antreprenorul, discuțiile purtate urmând a se consemna în minuta ședinței.

11.14. Supervizorul trebuie să elaboreze pe perioada executării contractului, conform cerințelor caietului de sarcini, rapoarte zilnice, rapoarte de progres/lunare, rapoarte trimestriale de comportare a investiției în perioada de garanție, un raport la terminarea lucrărilor, un raport pentru recepția finală și un raport final. Acestea vor fi întocmite în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini.

11.15. Supervizorul are obligația de a asigura valabilitatea atestatelor pentru toate persoanele nominalizate în echipă, pe toată durata contractului, inclusiv pentru perioada de garanție a lucrărilor, până la semnarea procesului-verbal de recepție finală. Specialiștii cu activitate în construcții au dreptul de a practica activitățile pentru care au fost atestați și/sau autorizați numai pentru domeniile/subdomeniile și specialitățile pentru care au



obținut atestatul și/sau autorizația și numai pe perioada de valabilitate a acestora, pe o durată de 5 ani de la data confirmării/reconfirmării dreptului de practică, în condițiile legii.

11.16. Supervizorul va aproba Proiectul tehnic de execuție actualizat „as built”, înainte de recepția la terminarea lucrărilor și va elabora devizul general al investiției supervizate. Documentația „as built” elaborată de către Antreprenor va cuprinde toate obiectele de investiții care sunt parte a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor.

11.17. Supervizorul se obligă să pună la dispoziția misiunilor de control desfășurate de AM/DRI sau alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale, după caz, informațiile și documentele referitoare la proiect.

11.18. Supervizorul se obligă la plata oricărei corecții financiare/despăgubiri rezultată din culpa sa și aplicată Beneficiarului.

11.9. Supervizorul răspunde solidar cu diriginții de șantier, conform atribuțiilor ce le revin acestora, pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale la lucrările de construcții pentru care sunt angajați prin contract.

## 12. Înlocuirea personalului

12.1. Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Beneficiarului și în cazuri temeinic justificate.

12.2. Noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului trebuie să obțină cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare.

12.3. În situația prevăzută la punctul 12.2. Supervizorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

12.4 Pentru pozițiile de Diriginți de șantier, Supervizorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire.

## 13. Obligațiile principale ale Beneficiarului

13.1. Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în contract pentru serviciile prestate, în condițiile și prin modalitățile de plată stabilite prin prezentul contract.

13.2. Prețul contractului va fi achitat de Beneficiar, condiționat de transmiterea și acceptarea de către acesta a rapoartelor lunare de activitate care vor conține în atașament, după caz, și alte livrabile care au făcut obiectul activității Supervizorului în perioada de raportare (ex. Jurnale de șantier, rapoarte zilnice de activitate).

13.3. Beneficiarul se obligă să plătească prețul către Supervizor în termenul convenit, potrivit subclauzei 6.1.

13.4. Beneficiarul va pune la dispoziția Supervizorului toate informațiile/documentele/documentațiile de care dispune, necesare pentru derularea contractului.

## CLAUZE SPECIFICE

### 14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. Supervizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în procent de 10% din prețul contractului fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

14.2. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, Supervizorul are obligația de a completa garanția de bună



execuție în corelare cu noua valoare a contactului de achiziție publică, în termen de 5 zile lucrătoare de la data actului adițional de ajustare/modificare a valorii acestuia.

14.3. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a)virament bancar;

b)instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i)scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii)scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii)asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c)depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d)rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e)combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

14.4. Beneficiarul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Supervisorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

14.5. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică.

14.6. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Supervisorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru Supervisorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.7. Beneficiarul se obligă să restituie garanția de bună execuție aferentă serviciilor de supervizare a lucrărilor în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză, dacă achizitorul nu a ridicat, până la acea dată, pretenții asupra ei. (Modalitatea de constituire a garanției se va stabili la semnarea contractului)

14.8. În situația în care este necesară prelungirea valabilității garanției de bună execuție, Supervisorul este obligat, din oficiu în cazul prelungirii prin act adițional a duratei contractului de servicii, să prelungească valabilitatea acesteia în termen de 5 zile lucrătoare de la data încheierii actului adițional prin care a fost prelungită durata contractului de servicii.

14.9. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Supervisorul are obligația de a reîntregi valoarea garanției de bună execuție în cauză, raportat la restul rămas de executat din Contract, în termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării Autorității Contractante în acest sens.

14.10. În situația neîndeplinirii obligațiilor prevăzute la articolele 14.2, 14.8., 14.9. în interiorul termenelor menționate, Beneficiarul este îndreptățit să aplice penalități în



valoare de 0,1%/zi de întârziere din Prețul Contractului, pentru fiecare zi de întârziere după expirarea termenelor prevăzute la articolul 14.2., articolul 14.8. sau articolul 14.9. și până la data prelungirii/completării/reîntregirii garanției de bună execuție sau la rezilierea contractului din culpa Supervizorului.

## 15. Asigurarea de răspundere civilă profesională

15.1. Supervizorul are obligația să încheie o asigurare de răspundere civilă profesională la o societate de asigurare autorizată de Autoritatea de Supraveghere Financiară pe durata implementării contractului de supervizare, iar specialiștii atestați tehnico-profesional sau autorizați, parte a prezentului contract, au obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică prin desfășurarea efectivă a activităților specifice pentru care au fost autorizați/atestați.

15.1.1. Supervizorul are obligația de a încheia și menține în vigoare o poliță de asigurare cu despăgubire integrală pentru o sumă asigurată care va fi egală cu valoarea contractuală și care va acoperi riscul de neglijență profesională în prestarea serviciilor rezultat din nerespectarea responsabilităților sale profesionale pe toata durata derulării prezentului Contract de servicii.

Beneficiarul poliței de asigurare încheiate de Supervizor va fi Județul Maramureș reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Maramureș.

15.1.2. Supervizorul va menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la confirmarea finală a serviciilor prestate.

15.1.3. Încheierea și menținerea de către Supervizor a unei asigurări ori a unor asigurări corespunzătoare, nu-l vor exonera pe acesta de responsabilitățile legale și/sau contractuale.

Supervizorul va suporta integral consecințele lipsei totale sau parțiale a asigurării, eliberând complet Beneficiarul de orice răspundere în această privință.

De asemenea, Beneficiarul va fi exonerat de orice răspundere privind evaluarea și conformitatea polițelor de asigurare încheiate de Supervizor în raport cu obligațiile sale contractuale și/sau legale.

15.1.4. Asigurările vor furniza acoperire cel puțin la nivelul minim de responsabilități contractuale prevăzute în clauza 11 sau nivelul minim al responsabilităților prevăzute în Legea în vigoare, oricare ar fi mai mare.

15.1.5. Supervizorul va obține de la asiguratorii angajamentul, inserat expres la rubrica „Mențiuni speciale” a poliței de asigurare, de a informa personal și direct Beneficiarul cu privire la orice eveniment ce poate reduce, anula sau modifica în orice fel, asigurarea în cauză.

Asiguratorii vor transmite aceste informații în cel mai scurt timp posibil, și în orice caz cu cel puțin 30 de zile înainte de reducerea, anularea sau modificarea asigurării.

15.1.6. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, Supervizorul are obligația de a completa asigurarea de răspundere civilă profesională în corelare cu noua valoare a contractului de achiziție publică, în termen de 10 zile lucrătoare de la data actului adițional de ajustare/modificare a valorii acestuia.

15.2. Beneficiarul își rezervă dreptul de a solicita despăgubiri și pentru potențialele daune rezultate prin încălcarea clauzei 11, clauzei 15.1. și a subclauzei 15.1.5. de către Supervizor.

15.3. Supervizorul va prezenta contractul de asigurare Beneficiarului în termen de 10 zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract.



De asemenea, se va prezenta Beneficiarului dovada plăților către Asigurator a contravalorii asigurării cu cel puțin 10 zile anterior scadenței respectivelor plăți.

15.4. Neachitarea și neprezentarea dovezii achitării contravalorii contractului de asigurare în termenul mai sus arătat devine cauză de aplicare a pactului comorioru conform clauzei 23.2, Supervisorul fiind obligat la daune interese către Beneficiar, conform prezentului contract.

15.5. Supervisorul are obligația de a prezenta Beneficiarului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare actualizate și dovada plăților aferente acestora.

15.6. (1) În situația în care este necesară prelungirea valabilității asigurării de răspundere civilă profesională, Supervisorul este obligat, din oficiu, în cazul prelungirii prin act adițional a duratei contractului de servicii, să prelungească valabilitatea acesteia în termen de 5 zile lucrătoare de la data încheierii actului adițional prin care a fost prelungită durata contractului de servicii.

(2) În situația neîndeplinirii obligației referitoare la prelungirea valabilității asigurării de răspundere civilă profesională în interiorul termenului menționat, Beneficiarul este îndreptățit să aplice penalități în valoare de 0,1%/zi de întârziere din Prețul Contractului, pentru fiecare zi de întârziere după expirarea termenului prevăzute la aliniatul (1) și până la data prelungirii asigurării de răspundere civilă profesională sau la rezilierea contractului din culpa Supervisorului.

## 16. Standarde

16.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Supervisor în propunerea sa tehnică, fără a putea fi inferioare celor solicitate de Beneficiar în documentația de atribuire.

## 17. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

17.1 În conformitate cu prevederile legale în vigoare, Supervisorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării contractului drept strict confidențiale.

17.2 Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

17.3. Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) nr.679/2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract.

17.4. Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, neprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

17.5. Părțile contractuale vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

17.6. Părțile contractuale se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal



(ANSPDCP), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) nr.679 / 2016.

17.7. Părțile contractuale, prin reprezentanții desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract și acte adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art. 30 din Regulamentul (UE) nr.679/2016, precum și a consimțământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris și format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către ANSPDCP.

## 18. Caracterul confidențial al contractului

18.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

## 19. Conflictul de interese

19.1. Supervizorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Beneficiarului, fără întârziere.

19.2. Supervizorul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Supervizorul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Beneficiarului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

19.3. Supervizorul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Supervizorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea serviciilor, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai Beneficiarului sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care Beneficiarul/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii/rezilierii contractului.

## 20. Drepturi de proprietate intelectuală

20.1. Supervizorul are obligația de a despăgubi Beneficiarul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor;
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației de atribuire întocmită de către Beneficiar.



20.2. (1) Supervizorul cesionează exclusiv Beneficiarului drepturile patrimoniale asupra documentației care face obiectul prezentului contract.

(2) Drepturile patrimoniale care se cesionează exclusiv, sunt cele prevăzute la art. 13 din Legea nr. 8/1996 cu completările și modificările ulterioare.

20.3. Cesiunea drepturilor patrimoniale se realizează pe o perioadă de 10 ani pe teritoriul României. Remunerația aferentă drepturilor patrimoniale cesionate este inclusă în prețului contractului, Beneficiarul neavând de suportat alte costuri/cheltuieli.

20.4. Întreaga documentație tehnică și economică menționată în prezentul contract, va deveni și rămâne în proprietatea Beneficiarului; orice rezultate sau drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală, rapoarte, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, baze de date, etc. dobândite în executarea prezentului contract, vor fi proprietatea exclusivă a Beneficiarului.

## 21. Verificarea și confirmarea modului de prestare a serviciilor

21.1. Beneficiarul va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta tehnică și din caietul de sarcini.

21.2. Beneficiarul va analiza documentelor întocmite și predate Beneficiarului de către Supervisor, specificate în caietul de sarcini. Pe lângă verificarea documentelor întocmite de către Supervisor, Beneficiarul are dreptul de a verifica îndeplinirea tuturor obligațiilor Supervisorului, astfel cum rezultă ele din contractul de lucrări și prezentul contract de servicii cu toate documentele/anexele acestuia.

Aceste verificări se vor referi, fără a fi limitate, la:

- îndeplinirea termenelor de emitere ordine și decizii, verificare/aprobare/respingere Program de execuție, aprobare/respingere documentație de proiectare, emiterea certificatelor de plată, analizarea revendicărilor Antreprenorului/Beneficiarului;
- justificarea diligentă și motivată a oricăror ordine, decizii, modificări, aprobări emise în implementarea contractului de lucrări;
- modul de verificare a programului de execuție de către Supervisor, respectiv procedura de actualizare a acestuia și verificarea constantă a ritmului de execuție al lucrărilor, respectiv notificarea Antreprenorului în eventualele situații în care nu se respectă programul de execuție/ritmul lucrărilor/termenele de execuție;
- modul de verificare de către Supervisor a existenței fizice a resurselor necesare îndeplinirii conforme și în termene agreate a obligațiilor ce decurg din contractul de lucrări;
- modul de verificare de către Supervisor a mobilizării și participării efective a tuturor persoanelor nominalizate de Antreprenor prin oferta sa tehnică sau cooptate ulterior pentru îndeplinirea îndeplinirii conforme și în termene agreate a obligațiilor ce decurg din contractul de lucrări.

În sensul realizării acestor verificări Beneficiarul are dreptul de a solicita Supervisorului orice informații suplimentare sau rapoarte punctuale legate de derularea contractului de lucrări care pot să nu se regăsească în cuprinsul rapoartelor și documentelor întocmite și specificate în caietul de sarcini.

21.3. În termen de maxim 15 zile de la depunerea rapoartelor de către Supervisor, Beneficiarul va confirma prestarea serviciilor sau va formula și transmite acestuia, dacă e cazul, lista neconformităților constatate în cadrul documentelor înaintate sau va solicita informări/documente suplimentare, iar Supervisorul este obligat să le remedieze/refacă/transmită în termenul impus.

21.4. În caz de neconformitate în ceea ce privește documentele înaintate sau modalitatea de îndeplinire a obligațiilor contractuale stabilite în urma realizării verificărilor,



Beneficiarul va transmite Supervisorului refuzul confirmării modului de prestare a serviciilor.

În cazul în care nu sunt înregistrate neconformități sau acestea au fost remediate/justificate, Beneficiarul va confirma prestarea serviciilor într-un proces verbal pe care îl va comunica Supervisorului.

## **22. Începere, finalizare, întâzieri, suspendare**

22.1.(1) Supervisorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după semnarea contractului și constituirea garanției de bună execuție, respectiv la data comunicării, de către Beneficiar, a Ordinului administrativ de începere.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întâziere ce nu se datorează Supervisorului sau

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Supervisor, îl îndreptățesc pe acesta să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

22.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, Supervisorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, Beneficiarului. Modificarea termenelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

22.3. În situații temeinic justificate, Beneficiarul are dreptul în mod unilateral de a suspenda executarea contractului de servicii fără ca Supervisorul să fie îndreptățit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendării sau care derivă/rezultă ca urmare a suspendării. În cazul în care Beneficiarul suspendă executarea contractului, durata acestuia se va prelungi cu perioada în care a fost suspendat.

22.4. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a contractului de servicii sau executarea contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

22.5. În cazul suspendării/sistării temporare a prestării Serviciilor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

22.6. Pentru perioada suspendării contractului, Beneficiarul nu are obligația de a efectua nicio plată către Supervisor, cu excepția plăților aferente serviciilor prestate anterior suspendării.

22.7. Contractul este considerat finalizat, atunci când Supervisorul a realizat toate activitățile stabilite prin contract și/sau caietul de sarcini și a prezentat toate livrabilele, respectiv a remediat eventualele neconformități care nu ar fi permis utilizarea serviciilor de către Beneficiar în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin caietul de sarcini.

## **23. Subcontractanți și terți susținători**

23.1. Supervisorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Beneficiarul.

23.2.(1) Supervisorul are obligația de a prezenta, la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie anexe la contract.

(3) Supervisorul are obligația de a se asigura că subcontractanții săi au încheiat asigurări în aceleași condiții.



(4) Atunci când se introduc noi subcontractanți este obligatorie furnizarea către Beneficiar a contractelor încheiate de către Supervisor cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât, activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract, devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor acestora, opțiunea de a fi plătiți direct de către Beneficiar, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Beneficiarului (dacă este cazul).

(5) Supervisorul are dreptul de a înlocui / implica noi subcontractanți în perioada de derulare a prezentului Contract, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

23.3.(i) Supervisorul este pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

(ii) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Supervisor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(iii) Supervisorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc sau îndeplinesc necorespunzător partea lor din contract.

23.4. Supervisorul poate schimba oricare subcontractant, numai dacă acesta nu și-a îndeplinit sau și-a îndeplinit necorespunzător partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba propunerea tehnică sau financiară și va fi notificată obligatoriu Beneficiarului, pentru a solicita motivat aprobarea acestuia. Acceptul Beneficiarului privind schimbarea subcontractanților se va face în termen de 5 zile de la data primirii notificării.

23.5. În situația prevăzută de subclauza 23.2(5), Supervisorul poate înlocui / implica subcontractanți în perioada de derulare a contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.

c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract

23.6. În vederea obținerii acordului Beneficiarului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică și financiară depusă de către Supervisor la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării,

- contractele de subcontractare încheiate între Supervisor și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului, opțiunea de a fi plătiți direct de către Beneficiar, dacă este cazul,

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor / capacităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică care urmează a fi îndeplinit.

23.7. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nicio situație răspunderea Supervisorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului Contract.



23.8. În vederea finalizării Contractului de servicii, Beneficiarul poate solicita, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016, iar Supervizorul se obligă să cesioneze în favoarea Beneficiarului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Supervizorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii, clauze în acest sens. Într-o asemenea situație, Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nicio situație răspunderea Supervizorului față de Beneficiar în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

23.8. Beneficiarul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Supervizorul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

23.9. Terțul susținător este o persoană fizică / juridică ce nu figurează ca parte a contractului de achiziție publică, decât în măsura în care prin angajament ferm intervenit între două entități are drepturi sau obligații izvorâte din angajamentul respectiv. Angajamentul ferm reprezintă o înțelegere scrisă prin care se instituie obligații în sarcina părților semnatare și față de Beneficiar în cazul neîndeplinirii obligațiilor de către Supervizor.

23.10. În cazul în care Supervizorul este în imposibilitatea derulării contractului pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea unui terț, susținere demonstrată printr-un angajament ferm, terțul este obligat prin actul juridic încheiat să substituie respectivul contractant pentru a duce la îndeplinire acea parte a contractului ce face obiectul respectivului angajament ferm. Prin urmare, Supervizorul va depune toate diligențele pentru a implica terțul susținător în derularea contractului, în situația în care va întâmpina dificultăți în implementarea acestuia.

#### **24. Rezilierea contractului**

24.1. Beneficiarul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

24.2. Pact comisoriu: Nerespectarea de către Supervizor a cel puțin unui termen de prestație prevăzut de acest contract atrage rezilierea de drept a contractului din culpa Supervizorului.

Rezilierea este subordonată punerii în întârziere a Supervizorului prin simplă notificare scrisă. În notificare se va arăta serviciul, etapa serviciului sau condițiile, termenele care nu au fost respectate și se poate indica perioada de remediere a întârzierii, conform liberei opțiuni a Beneficiarului. În cazul în care în notificare nu se indică o perioadă de remediere, precum și în cazul în care se indică o perioadă de remediere a întârzierii prin notificare și aceasta nu este respectată, operează pactul comisoriu, contractul fiind reziliat de drept din culpa Supervizorului. Rezilierea va fi astfel constatată prin simplă notificare transmisă Supervizorului de către Beneficiar, fără altă punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată sau a altor organe jurisdicționale. În caz de nerecepționare a notificării din motive de acțiune sau inacțiune a Supervizorului, rezilierea intervine în termen de 5 zile de la emiterea notificării. Daunele-interese se aplică în mod corespunzător contractului.

24.3. Rezilierea unilaterală: În cazul în care Supervizorul nu respectă obligațiile sale contractuale, ori în cazul survenirii unor decizii ale Curții Europene de Justiție, Beneficiarul are dreptul la rezilierea contractului, precum și la daune-interese cuantificate conform contractului. Rezilierea va fi declarată prin simplă notificare scrisă adresată de Beneficiar către Supervizor și este considerată din culpa Supervizorului. În caz de nerecepționare a



notificării din motive de acțiune sau inacțiune a Supervisorului, rezilierea intervine în termen de 5 zile de la emiterea notificării. Daunele-interese se aplică în mod corespunzător.

24.4 Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia și în una dintre următoarele situații:

a) Supervisorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167 din Legea nr. 98/2016;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Supervisorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

24.5. În cazul în care valoarea penalităților aplicabile, a daunelor sau a prejudiciilor, în sumă cumulată sau individualizate, atinge pragul maxim de 15% din prețul total contractual, Beneficiarul poate rezilia unilateral contractul, fără o prealabilă notificare.

24.6. În cazul prevăzut la subclauza 22.1 Supervisorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.7. În caz de intervenire a desființării sub orice formă a contractului din culpa Supervisorului, acesta datorează Beneficiarului daune-interese contractuale cuantificate la valoare egală cu valoarea contractuală nerealizată de către Supervisor. Prezenta clauză nu exclude obligarea Supervisorului, suplimentar, la alte despăgubiri generate de neexecutarea conformă a contractului de către acesta, ori alte sancțiuni contractuale. Daunele-interese aferente vor fi comunicate Supervisorului prin simplă notificare, acestea devenind scadente la recepționarea notificării, sau în caz de nerecepționare a notificării din motive de acțiune sau inacțiune a Supervisorului, în termen de 5 zile de la emiterea notificării.

24.8. În cazul în care executarea contractului de servicii este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Beneficiarul va suspenda executarea contractului. În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile Supervisorului, Beneficiarul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

## 25. Modificarea contractului

25.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

25.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Supervisorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

25.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 30 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

25.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional.

25.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Supervisorului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă



în Serviciile pe care Supervizorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

25.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

- (i) variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului;
- (ii) necesitatea extinderii duratei de prestare a serviciilor.

25.7. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

25.8. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 30. - Comunicarea între părți din prezentul Contract, ca urmare a:

- (i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Beneficiarul, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau
- (ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Supervizorului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de prestare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Serviciilor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând conta în:

- prelungirea Termenului/Termenelor de prestare și/sau
- suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a ajustării prețului, conform clauzei 8 - Ajustarea prețului contractului. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica livrarea Serviciilor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

25.9. Beneficiarul poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 15 - Obligații principale ale Beneficiarului, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

## 26. Cesiunea

26.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Beneficiarului și în condițiile Legii nr. 98/2016.

26.2. Supervizorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Beneficiarului.

26.3. Cesiunea nu va exonera Supervizorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

26.4. Supervizorul este obligat să notifice Beneficiarul, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

26.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Supervizorului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, Supervizorul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Beneficiarului. În astfel de cazuri, Supervizorul trebuie să furnizeze Beneficiarului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

26.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Supervizor fără o autorizare prealabilă din partea Beneficiarului nu este executoriu împotriva Beneficiarului.



26.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Supervisor, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- (i) Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Supervisorului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
- (ii) prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
- (iii) Beneficiar, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

## 27. Forța majoră

27.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

27.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

27.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

27.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

27.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 28. Soluționarea litigiilor

28.1. Beneficiarul și Supervisorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

28.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative Beneficiarul și Supervisorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

## 29. Legea aplicabilă și limba care guvernează contractul

29.1. Legea care guvernează acest contract și în conformitate cu care contractul se interpretează este legea română.

29.2. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 30. Comunicarea între Părți

30.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

30.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, acesta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.



30.4. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

30.5. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate în contract.

30.6. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
- (ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
- (iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

30.7. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

30.8. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

30.9. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

Părțile au înțeles să încheie azi ....., prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**BENEFICIAR,**

**SUPERVIZOR,**

