



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURÉS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bala Mare

ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58598 Bala Sprle

Nr. cerere	18754
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114329176



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	58598	130.000	Teren nelmprejmult;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
80100 / 13/12/2021 Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 20619, din 16/04/2018 emis de OCPI Maramures;	
B2	Imobil aflat sub Incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014.
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58252/Bala Sprle, Inscrisa prin Incheierea nr. 44863 din 13/07/2021; pozitie transcrisa din CF 55853/Bala Sprle, Inscrisa prin Incheierea nr. 20619 din 16/04/2018;</i>	
18754 / 24/03/2022 Act Administrativ nr. Hotarare nr. 65, din 18/03/2022 emis de Consiliul Judetean Maramures; Act Administrativ nr. Hotarare nr. 39, din 24/02/2022 emis de Consiliul Judetean Maramures;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Legē, cota actuala
1/1	A1
1) JUDETUL MARAMURÉS, CIF:3627315, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI

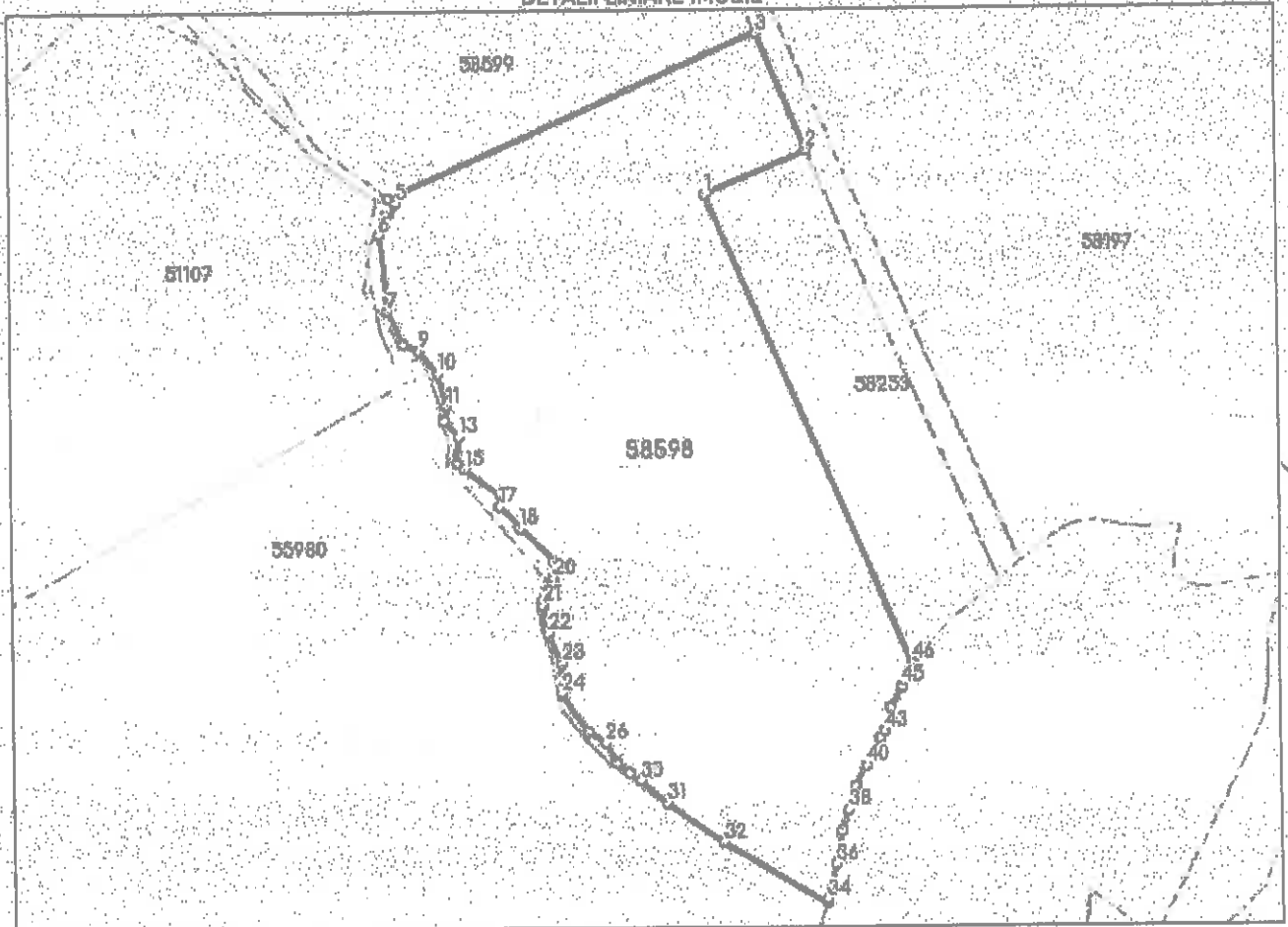
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantje și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58598	130.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Părcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	130.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	81.0	2	3	91.005	3	4	293.549
4	5	6.228	5	6	26.357	6	7	55.928
7	8	27.104	8	9	12.841	9	10	21.138
10	11	24.581	11	12	11.275	12	13	15.078
13	14	20.062	14	15	7.076	15	16	31.756
16	17	9.239	17	18	21.979	18	19	34.876
19	20	12.389	20	21	20.406	21	22	21.082
22	23	23.762	23	24	21.301	24	25	33.763

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	15.33	26	27	15.41	27	28	2.079
28	29	11.453	29	30	9.772	30	31	25.566
31	32	50.56	32	33	87.518	33	34	2.603
34	35	11.218	35	36	15.664	36	37	25.046
37	38	16.152	38	39	18.37	39	40	17.456
40	41	11.721	41	42	10.609	42	43	6.356
43	44	17.899	44	45	17.066	45	46	18.909
46	1	374.183						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

01-04-2022

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

MIHAELA VULPESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

RĂȚIU LUDOVIC
consilier juridic
OCPI Maramureș