



Nr. 2968 / 08.02.2022

Răspuns solicitare de clarificări

Referitor Obiectiv "Servicii de elaborare documentații tehnice DALI , avize, acorduri pentru obiectivul **Reabilitarea Secției pediatrie III Baia Mare, str. Victor Babeș nr.52, jud. Maramureș**", anunț de publicitate nr. **ADV1269259/ 07.02.2022**.

Solicitare de Clarificări nr.1

"Conform anuntului ADV1269259, PUBLICAT IN SEAP IN DATA 07.02.2022, VA RUGAM RESPECTUOS SA NE TRANSMITETI DACA SE POATE UN CERTIFICAT DE CARTE FUNCIARA PENTRU "Servicii de elaborare documentații tehnice DALI , avize, acorduri pentru obiectivul Reabilitarea Secției pediatrie III Baia Mare, str. Victor Babeș nr.52, jud. Maramureș"

Răspuns solicitare clarificări:

La data publicării anuntului de publicitate, autoritatea contractantă deține **CERTIFICAT DE CARTE FUNCIARA** pentru obiectivul **Reabilitarea Secției pediatrie III Baia Mare, str. Victor Babeș nr.52, jud. Maramureș emis în 29.09.2014**. La data prezentei achiziții nu există modificări sau înscrieri în extrasul de carte funciară aferent construcției amintite.

Un extras de carte funciară actualizat va fi pus la dispoziția ofertantului declarat câștigător.

Daniela SĂLĂGEAN
Expert tehnic/Consilier

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

ZIUA	29
LUNA	09
ANUL	2014

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Baia Mare, Strada Dr Victor Babes, nr. 52

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	117359	3.154	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	117359-C1	Baia Mare, Strada Dr Victor Babes, nr. 52	Sectia pediatrie III Baia Mare, P+1, Sc = 385 mp, construit pe fundatie de beton, zidarie de caramida, sarpanta din lemn, acoperita cu tigla ceramica. Anul constructiei: 1975. Constructia nu are certificat de performanta energetica si nici lift. Parterul este compus din: hol, 8 saloane, cabinet, spalator cu mese de infasat, spalatorie, bucatarie, magazie, vestiar, grup sanitar. Etajul 1 este compus d ...Vezi detaliat mai jos, la anexe...

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
44878 / 29.09.2014		
Act administrativ nr. H.C.J. NR. 134, din 27.08.2014, emis de Consiliul Judetean Maramures, MO nr. 665 bis anexa nr. 1 ,HG 934		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept aplicare Legea 213 din 1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) JUDEȚUL MARAMURES, domeniu public	A1, A1.1 -
Act administrativ nr. Contract de administrare nr. 4233, din 10.11.2003, emis de Consiliul Judetean Maramures, Act aditional nr. 6159 din 03-09-2014 - 20093 din 03.09.2014		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1 1) SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTA DR. CONSTANTIN OPRIS BAIA MARE	A1, A1.1 -

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



585800

JATE
50.70
/
n]
57.484
57.700
36.160
36.415
31.742
38.102
23.585
36.625
35.236
34.072
38.910
35.283
3154
3154

ructiei:

restiar,

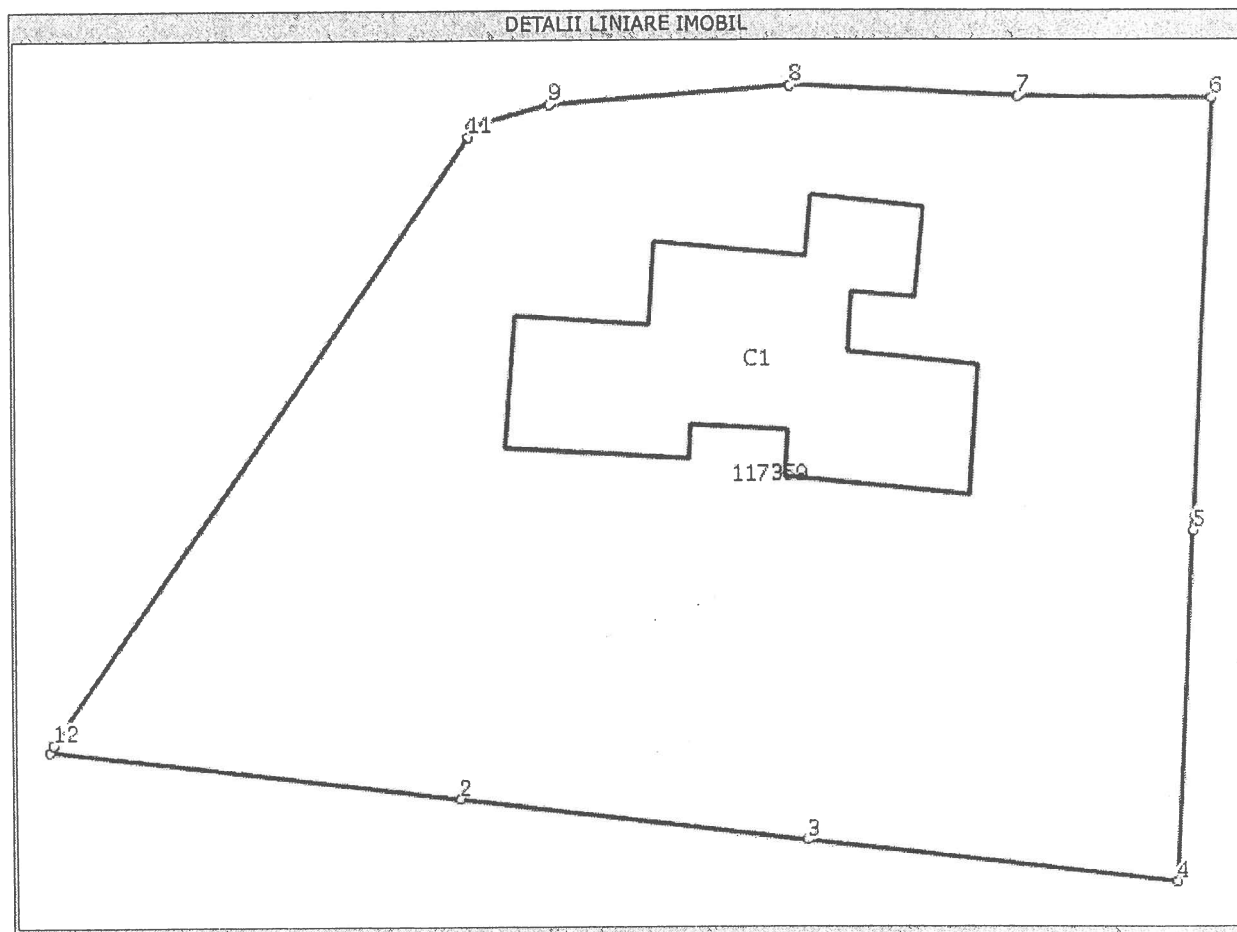
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Baia Mare, Strada Dr Victor Babes, nr. 52

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
117359	3.154	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	1.119	-	-	-	-
2	faneata	DA	2.035	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	117359-C1	constructii administrative si social culturale	385	Cu acte	Sectia pediatrie III Baia Mare, P+1, Sc = 385 mp, construit pe fundatie de beton, zidarie de caramida, sarpanta din lemn, acoperita cu tigla ceramica. Anul constructiei: 1975. Constructia nu are certificat de performanta energetica si nici lift. Parterul este compus din: hol, 8 saloane, cabinet, spalator cu mese de infasat, spalatorie, bucatarie, magazie, vestiar, grup sanitar. Etajul 1 este compus din: hol, 8 saloane, cabinet, spalator cu mese de infasat, vestiar, bucatarie, magazie, grup sanitar, registratura.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	28,0

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
2	3	23,8
3	4	25,3
4	5	24,0
5	6	29,4
6	7	13,0
7	8	15,5
8	9	16,4
9	10	5,5
10	11	0,8
11	12	50,3
12	1	0,5

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

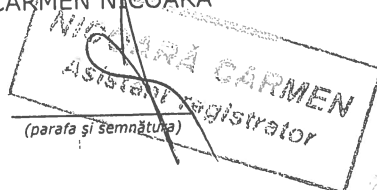
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
02/12/2014

Asistent-registrador,
CARMEN NICOARA

Referent,

Data eliberării,
/ /



(parafa și semnătura)

