



Memoriu descriptiv

Actualizare Studiu de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții Centru pentru Coordonare și Managementul Intervențiilor în situații de Urgență

În vederea promovării spre finanțare a proiectului *Centru pentru Coordonare și Managementul Intervențiilor în situații de Urgență* prin programul de Cooperare transfrontalieră ENI Ungaria-Slovacia-România-Ucraina 2014-2020 cu termen limita de depunere 15 noiembrie 2017, este necesară actualizarea Studiului de fezabilitate aferent obiectivului de investiții mai sus menționat.

Având în vedere modificarea indicatorilor tehnico-economici datorită perioadei de timp scursă de la elaborare (2012) și utilizarea lui (2017) este necesară actualizarea atât a documentației tehnico-economice cât și a documentației privind obținerea Certificatului de Urbanism cu menținerea temei de proiectare inițială și aducerea la zi a indicatorilor tehnico - economici, având în vedere necesitatea aprobării acestora prin hotărâre a consiliului județean, conform *HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.*

1. Denumirea obiectivului de investiții;

CENTRU PENTRU COORDONARE ȘI MANAGEMENTUL INTERVENȚIILOR ÎN SITUAȚII DE URGENȚĂ

2. Amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul);

BAIA MARE str. VASILE LUCACIU nr. 87

JUDEȚ MARAMUREȘ

3. Titularul investiției;

CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ

BAIA MARE, str. GH. ȘINCAI nr. 46

4. Beneficiarul investiției;

INSPECTORATUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

“GH. POP DE BĂSEȘTI”

BAIA MARE, str. AVRAM IANCU nr. 2



Informații generale privind proiectul

1. Situația actuală și informații despre entitatea responsabilă cu implementarea proiectului;

Pe terenul menționat se găsesc în acest moment mai multe corpuri de clădire. În primul front la strada se găsește corpul principal cu D+P+1 etaje, clădire cu șarpantă realizată în anii '50 ai secolului XX, având funcțiunea de pavilion administrativ.

La est de această clădire există o clădire pe parter cu șarpantă, ce găzduiește sediul SMURD, în continuarea căreia se află în construcție o baterie de 5 garaje pentru acest serviciu.

La nord de aceste clădiri, în cadrul incintei există mai multe corpuri de clădire pe parter și P+1, care adăpostesc diferite anexe și garaje.

Curtea este în majoritate pavată pentru a facilita deplasarea și manevrarea mijloacelor auto din dotare.

Există de asemenea suprafețe cu spațiu verde, amenajat în special la stradă în fața pavilionului administrativ, precum și un număr de 18 parcaje pentru autoturisme, în fața aceluiași pavilion.

Accesele pietonale și carosabile în incintă sunt direct din strada Vasile Lucaciu.

2. Descrierea investiției:

Consiliul Județean Maramureș în parteneriat cu Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență „Gheorghe Pop de Băsești” al Județului Maramureș doresc realizarea unui proiect având ca scop **implementarea unui sistem de management informațional și de intervenție în situații de urgență în regiunea de graniță**. Pentru realizarea acestuia este necesar înființarea unui **CENTRU PENTRU COORDONARE ȘI MANAGEMENTUL INTERVENȚIILOR ÎN SITUAȚII DE URGENȚĂ** având rolul de coordonare a acțiunilor de intervenție asociate situațiilor de urgență produse care au efect atât pe teritoriul județului cât și pentru regiunea transfrontalieră.

Centrul va funcționa neîntrerupt pe timpul manifestării și gestionării situațiilor de urgență și va fi în măsură să asigure următoarele cerințe: flexibilitate, suport logistic, securitate, continuitate, interoperabilitate.



3. Date tehnice ale investiției:

a) zona și amplasamentul;

Locația compatibilă necesităților din toate punctele de vedere, asigurând spațiu suficient pentru desfășurarea activității de intervenție pentru situații de urgență propusă de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență Maramureș este clădirea din str. Vasile Lucaciu, nr.87, Baia Mare, unde funcționează Inspectorul Județean pentru Situații de Urgență „Gheorghe Pop de Băsești” al Județului Maramureș.

VECINATĂȚI :

La sud : strada Vasile Lucaciu, imobilul este propus pe limita de prop. ;

La nord: platforma betonată a incintei Inspectoratului pt. Situații de Urgență

La vest : 6,3 m până la Clădirea pavilionul Central I.S.U.

La est: 12 m până la limita de proprietate cu prop. privată de la nr.89

b) Statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat;

Conform actelor de proprietate anexate, terenul și construcția sunt înscrise în C.F. nr. 106296, nr. cadastral 12303 - în suprafață de 9924 mp.

c) Caracteristicile principale ale construcțiilor din cadrul obiectivului de investiții, specifice domeniului de activitate, și variantele constructive de realizare a investiției, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare;

CARACTERISTICI TEHNICE :

- categoria de importanță : C
- clasa de importanță : III
- grad de rezistență la foc : III
- Număr corpuri de clădire : 1
- Corp clădire existent : 4 (SMURD-2- ; GARAJ -1- ; POST TRAF0-1)
- Corp clădire demolat : 1 (POST TRAF0)



CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE

- Corp clădire extins : 1 (C.J.C.C.I.)
- Corp clădire rezultat : 1
- Număr accese : 10
- Corp clădire SMURD: 1- pietonal ;
- Corp clădire GARAJ : 5- auto + pietonal ;
- Corp clădire CJCCI : 4- auto(1) + pietonal(3)
- Număr niveluri :
 - Existent : parter
 - Propus : parter + etaj
- Lungime imobil existent : 37,15 m
- Lungime imobil propus : 43,675 m
- Lățime imobil existent : 13,25 m
- Lățime imobil propus : 19,625 m
- Înălțimea la streașina existentă : 3,76 m
- Înălțimea atic propuse : 8,8 m
- Număr travei propuse : 10
- Număr deschideri : 2
- Travei utilizate : 4,5 ; 3,8 ; 6,4
- Deschideri utilizate : 9,9 ; 9,4



DESCRIEREA SPAȚIILOR PROPUSE:

Nr. crt.	DENUMIREA SPAȚIULUI	Supraf.	Perim.
	PARTER	mp	ml
1	HOL INTRARE	24	20
2	BIROU RELAȚII PUBLICE	25	19,9
3	SALĂ PREGĂTIRE	33,5	23,8
4	HOL CIRCULAȚIE	20,3	36,3
5	SALĂ ODIHNĂ FEMEI	21,5	18,6
6	SALĂ ODIHNĂ BĂRBAȚI	21,6	18,6
7	ARHIVĂ	13,1	14,7
8	WC F	6,2	10,3
9	WC B	8	11,4
10	WC persoane cu dizabilități	3,78	7,8
11	HOL INTRARE CABINET	24	25,5
12	SALĂ TRATAMENT	15,2	15,5
13	CABINET CONSULTAȚII	16,2	15,8
14	CABINAT MEDIC	16,3	16,3
15	MAGAZIE	7,6	11,3
16	FIȘIER ARHIVĂ	7,3	11



CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE

17	WC-VESTIAR PERSONAL	5,3	11
18	WC PACIENȚI	3,9	8
19	WC - VESTIAR MEDIC	4,4	8,4
20	SALĂ SERVER	20	22,5
21	CENTRALĂ TERMICĂ	16,4	17,8
22	BIROU LOGISTICĂ	13,7	15,2
23	SPAȚIU GRUP ELECTRO.		
24	HOL CIRCULAȚIE	9,4	15,6
25	SPAȚIU ÎNCĂRC. BUTELII	14,9	15,8
26	ATELIER AUTO	57,35	31,1
	TOTAL util PARTER	408,93	422,2
	TOTAL construit PARTER	482	

Nr. crt.	DENUMIREA SPAȚIULUI	Supraf.	Perim.
	ETAJ	mp	ml
27	HOL ETAJ	30,2	25,4
28	HOL CIRCULAȚIE	76,8	76,3
29	VESTIAR	14,7	16,9
30	PRESĂ	45,6	29,5
31	SALĂ COMITET JUD. S.U.	183,3	56,1
32	S.T.S.	20	17,8



CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE

33	CENTRALĂ TELEFONICĂ+SMEC	10	13,6
34	DISPECERAT INTEGRAT	100	39,9
35	SALĂ OPERAȚII	64,5	33,2
36	SALĂ GRUP SUPORT TEHNIC	78,7	38,25
37	OFICIU	18	18
38	BIROU ȘEF CENTRU	18	18
39	SALĂ SECRETARIAT CENTRU	24	20
40	BIROU COMANDĂ	18	18
41	SALĂ SECRETARIAT TEHNIC	24	20
42	SALĂ COMUNICAȚII ȘI INFORM.	30	22
43	WC F	5,4	11,3
44	WC persoane cu dizabilități	3,8	7,8
45	WC B	6,2	11,7
TOTAL util ETAJ		771,2	493,75
TOTAL construit ETAJ		857	

TOTAL S. UTILĂ	1180,1
TOTAL S. DESFAȘURATĂ	1339
TOTAL S. EXISTENTĂ	371,3
TOTAL S. CONSTR. DESF.	1710,3

Oana Chiorean, Șef Serviciu

OC/SPP/2EX