



CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE

Nr/Data 1371 / 348 / 21.02.2017

Către toți operatorii economici interesați,

Consiliul Județean Maramureș dorește să reabiliteze Palatul Administrativ Baia Mare, situat în Municipiul Baia Mare, strada Gheorghe Șincai, nr. 46, Județul Maramureș, prin Programul Operațional Regional 2014-2020. Investiția constă în lucrări de intervenții pentru reabilitarea și modernizarea clădirii cu funcțiunea de palat administrativ. Acestea vor viza atât finisajele și amenajările cât și instalațiile tehnice existente pentru toate corpurile clădirii, urmărind aducerea acestei clădiri la parametrii optimi de funcționare. Prin amenajare și reabilitare, clădirea își va păstra funcțiunile inițiale.

La momentul de față există un studiu DALI „**Reabilitare Clădire Palat Administrativ Baia Mare**” elaborat de către S.C. Aedilis Proiect S.R.L., în calitate de proiectant, proiect nr AED – D.A.L.I. – A – 27 – 2013 și se dorește actualizarea lui conform anexei 3 al H.G. 28/2008 privind aprobarea conținutului - cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții pentru a putea corespunde criteriilor din ghidului specific - Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B – clădiri publice.

De altfel se dorește și întocmirea cererii de finanțare conform cerințelor din ghidul solicitantului cu toate anexele aferente.

În vederea stabilirii unei valori estimate totale fără TVA pentru viitoarea procedură de achiziție publică pentru serviciile mai sus menționate, vă invităm să ne comunicați un **preț în lei** pe fiecare activitate în parte pentru acest tip de servicii, având în vedere și specificațiile tehnice incluse în DALI „**Reabilitare Clădire Palat Administrativ Baia Mare**” atașat prezentei.

Totodată vă rugăm să ne comunicați și perioada de efectuare estimată pentru prestarea acestor servicii.

Nr. Crt.	Activități	Durata -zile-	Suma/lei -fără TVA-
1	Definitivarea și Completarea Temei de Proiectare		
2	Întocmirea studiilor de specialitate:		
	- Expertiza tehnică		
	- Raport audit energetic		
	- Planuri topografice/ cadastrale actualizat la zi și vizate către		
	- studiul privind posibilitatea montării/utilizării unor sisteme alternative de producere a energiei		
	- alte studii necesare în funcție de specificul obiectivului		
3	Actualizare D.A.L.I. „ Reabilitare Clădire Palat Administrativ Baia Mare ” inclusiv documentații, avize și acorduri conform certificatului de urbanism		
4	Elaborarea Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, inclusiv documentații, avize și acorduri conform certificatului de urbanism		
5	Elaborare cerere finanțare :		
	- Etapa 1 - 30%- pana la depunere dosarului cererii de finanțare		
	- Etapa 2 – 70% în max. 60 zile – de la semnarea contractului de finanțare, această tranșă se va plăti numai dacă se va semna contractul de finanțare.		
TOTAL GENERAL			

Str. Gh. Șincai nr. 46, cod poștal 430311

Baia Mare, România

Tel/Fax: +40-262-211.947; office@maramures.ro

www.cjmaramures.ro



CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE

Vă rugăm să ne comunicați prețul dumneavoastră până cel târziu Vineri, 24 febr., ora 11:00
Prețul se va transmite în format electronic/scanare către Consiliul Județean Maramureș, doamnei Claudia BREBAN,
director executiv în cadrul Direcției de Dezvoltare și Implementare Proiecte, email: claudia.breban@maramures.ro

Vă mulțumim.

Cu stimă și considerație,

Gabriel Valer **ZETEA**

Președinte al Consiliului Județean Maramureș

