

Antet stanga

Beneficiar: Spitalul de Boli Infectioase si Psihiatrie
 Executant:
 Proiectant: 9 Optiune
 Obiectivul: ...Spitalul de Boli Infectioase si Psihiatrie

ANEXA 1 LA

eDeviz

HCJMM.

300/2024

DEVIZ GENERAL-TOTAL 2019+2020+2021+2022+2023+2024

Al obiectivului de investitii MODIFICARE DE SOLUTIE pentru " PROIECT TEHNIC EXTINDERE PE VERTICALA TRONSON SUDIC SI REP. CAP. SARPANTA SI SCHIMBARE INVELITOARE TRONSON NORDIC CORP CLADIRE C1 "autorizat in baza A.C.nr.93 din 22 03 2019, pentru INFIINTAREA COMPARTIMENTULUI ATI SI INSTALATIE DE GAZE MEDICALE -O2, AER COMPRIMAT SI VACUUM

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	137,493.93	26,123.85	163,617.78
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	137,493.93	26,123.85	163,617.78
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica (max1.5% din cap.4)	175,212.59	33,290.39	208,502.98
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	144,120.15	27,382.83	171,502.98
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	144,120.15	27,382.83	171,502.98
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	31,092.44	5,907.56	37,000.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		317,706.52	60,364.24	378,070.76

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	9,623,589.40	1,828,481.99	11,452,071.39
4.1.1	. Constructii si instalatii 2019_2020_2021	6,916,151.98	1,314,068.88	8,230,220.86
4.1.2	. Lucrari suplimentare 2022	650,099.65	123,518.93	773,618.58
4.1.3	. Valoare ajustare conform OUG 15	233,412.98	44,348.47	277,761.45
4.1.4	. Valoare ajustare conform OUG 47	433,544.98	82,373.55	515,918.53
4.1.5	. Lucrari suplimentare 2023	949,266.97	180,360.72	1,129,627.69
4.1.6	. Valoare c+m transferata de la proiectare	156,617.81	29,757.38	186,375.19
4.1.7	. Lucrari suplimentare 2024-Copertina metalica	284,495.03	54,054.06	338,549.08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	105,845.00	20,110.55	125,955.55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	983,617.83	186,887.39	1,170,505.22
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		10,713,052.23	2,035,479.92	12,748,532.15

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	59,026.61	0.00	59,026.61
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	48,647.17	0.00	48,647.17

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	9,729.43	0.00	9,729.43
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	650.00	0.00	650.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		59,026.61	0.00	59,026.61

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL ...Spitalul de Boli Infectioase si Psihiatrie	11,089,785.36	2,095,844.16	13,185,629.52
TOTAL Constructii+Montaj	9,729,434.40	1,848,592.54	11,578,026.94

MANAGER :

EC. RUSU LUDOVICA

SEF SERV. ACHIZITII :
ING. CHIRCEA CRISTIAN

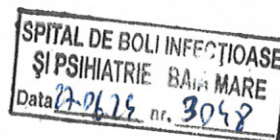
SEF SERV. ADMIN :
ING. STRETEA ROLAND

SEF SERV. MENTENANTA :
EC. NEMES CIPRIAN

Beneficiar
SPITALUL DE BOLI INFECTIOASE SI
PSIHIATRIE
Manager, ec. Rusu Ludovica

Proiectant
9 Optiune

Beneficiar: Spitalul de Boli Infectioase si Psihiatrie
 Executant:
 Proiectant: 9 Optiune
 Obiectivul: ..Spitalul de Boli Infectioase si Psihiatrie



DEVIZ GENERAL-Suplimentar 2024

Al obiectivului de investitii MODIFICARE DE SOLUTIE pentru " PROIECT TEHNIC EXTINDERE PE VERTICALA TRONSON SUDIC SI REP. CAP. SARPANTA SI SCHIMBARE INVELITOARE TRONSON NORDIC CORP CLADIRE C1 "autorizat in baza A.C.nr.93 din 22 03 2019, pentru INFIINTAREA COMPARTIMENTULUI ATI SI INSTALATIE DE GAZE MEDICALE -O2, AER COMPRIMAT SI VACUUM

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate și sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		15,000.00	2,850.00	17,850.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	284,495.03	54,054.06	338,549.08
4.1.1	. Lucrari suplimentare 2024-Copertina metalica	284,495.03	54,054.06	338,549.08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		284,495.03	54,054.06	338,549.08

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,706.97	0.00	1,706.97
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	1,422.48	0.00	1,422.48
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	284.50	0.00	284.50
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,706.97	0.00	1,706.97

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL ..Spitalul de Boli Infectioase si Psihiatrie	301,202.00	56,904.06	358,106.06
TOTAL Constructii+Montaj	284,495.03	54,054.06	338,549.08

MANAGER :
EC. RUSU LUDOVICA



SEF SERV. ADMIN:
ING. STRETEA ROLAND

[Signature]

SEF SERV. ACHIZITII:
ING. CHIRCEA CRISTIAN

[Signature]

SEF SERV. MENTENANTA:
EC. NEMES CIPRIAN

[Signature]

Beneficiar
SPITALUL DE BOLI INFECTIOASE SI
PSIHIATRIE
Manager, ec. Rusu Ludovica

Proiectant
9 Optiune

[Signature]

Beneficiar: Spitalul de Boli Infectioase si Psihiatrie
 Executant:
 Proiectant: 9 Optiune
 Obiectivul: .Spitalul de Boli Infectioase si Psihiatrie

DEVIZ GENERAL - 2019+2020+2021+2022+2023

Al obiectivului de investitii MODIFICARE DE SOLUTIE pentru " PROIECT TEHNIC EXTINDERE PE VERTICALA TRONSON SUDIC SI REP. CAP. SARPANTA SI SCHIMBARE INVELITOARE TRONSON NORDIC CORP CLADIRE C1 "autorizat in baza A.C.nr.93 din 22 03 2019, pentru INFIINTAREA COMPARTIMENTULUI ATI SI INSTALATIE DE GAZE MEDICALE -O2, AER COMPRIMAT SI VACUUM

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	122,493.93	23,273.85	145,767.78
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	122,493.93	23,273.85	145,767.78
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica (max1.5% din cap.4)	175,212.59	33,290.39	208,502.98
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	144,120.15	27,382.83	171,502.98
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	144,120.15	27,382.83	171,502.98
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	31,092.44	5,907.56	37,000.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate și sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		302,706.52	57,514.24	360,220.76

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	9,339,094.37	1,774,427.93	11,113,522.30
4.1.1	. Constructii si instalatii 2019_2020_2021	6,916,151.98	1,314,068.88	8,230,220.86
4.1.2	. Lucrari suplimentare 2022	650,099.65	123,518.93	773,618.58
4.1.3	. Valoare ajustare conform OUG 15	233,412.98	44,348.47	277,761.45
4.1.4	. Valoare ajustare conform OUG 47	433,544.98	82,373.55	515,918.53
4.1.5	. Lucrari suplimentare 2023	949,266.97	180,360.72	1,129,627.69
4.1.6	. Valoare c+m transferata de la proiectare	156,617.81	29,757.38	186,375.19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	105,845.00	20,110.55	125,955.55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	983,617.83	186,887.39	1,170,505.22
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		10,428,557.20	1,981,425.87	12,409,983.07

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	57,319.64	0.00	57,319.64
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	47,224.70	0.00	47,224.70
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	9,444.94	0.00	9,444.94

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	650.00	0.00	650.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		57,319.64	0.00	57,319.64

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL Spitalul de Boli Infecioase si Psihiatrie	10,788,583.36	2,038,940.11	12,827,523.46
TOTAL Constructii+Montaj	9,444,939.37	1,794,538.48	11,239,477.85

MANAGER
EC. Rusu Ludovica
SRL SERV. ACUSTIC
ING. GINCEA CUMINAN



SRL SERV. ACUSTIC
ING. STANEA NOBORUS
R. Stut

SRL SERV. ACUSTIC
EC. NESTOR CUMINAN

Beneficiar
SPITALUL DE BOLI INFECTIOASE SI
PSIHIATRIE
Manager, ec. Rusu Ludovica

Proiectant
9 Optiune

