



NOTĂ DE PREZENTARE

1. DATE GENERALE

Denumirea obiectivului de investiții: „ Pod peste Tisa în zona Teplița din Sighetu Marmăției ”

Ordonator principal de credite: Ministerul Transporturilor si Infrastructurii

Beneficiar: Județul Maramureș în parteneriat cu Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

Valoarea totală actualizată Lei cu TVA

	Valoarea August 2024	Valoarea actualizată Mai 2025	Observatii
Valoarea totală a investiției cu TVA (19%)	244.873.168,25 lei	244.873.168,25 lei	/
Din care C+M cu TVA (19%)	229.699.733,66 lei	233.305.357,70	Valoarea de 3 605 624.04 lei cu TVA corespunzatoare modificarilor generate de modificarea de tema privind halele C, F si G si lucrarile aferente, s-a relocat de la Capitolele 5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute la Capitolul 4.1. Constructii si instalatii

Sursa de finantare: Fonduri externe nerambursabile și Bugetul de Stat

Amplasament: Județul Maramureș, Municipiul Sighetu Marmăției

2. NECESITATEA MODIFICĂRILOR ADUSE PROIECTULUI

2.1. Situația existentă

La momentul întocmirii prezentului document (luna mai 2025) stadiul fizic al lucrărilor a depășit 70%. Pe parcursul execuției au avut loc mai multe ședințe de lucru precum și solicitări din partea autorităților ce vor opera în noul PTF prin care se solicită modificarea anumitor obiecte din proiect.

Modificările aduse proiectului au survenit ca urmare a solicitărilor autorităților, după cum urmează:

- Autorității Vamale Române prin adresele 37375/04.10.2024, 18572/2/18.06.2024, 18572/13.05.2024;
- Direcției Sanitară Veterinară Maramureș prin adresa 19.976/10.10.2024;
- Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră prin adresele: 1182734/03.02.2025 și 1155175 din 30.05.2025;
- Biroul Vamal Sighet prin adresele: 1450/10.04.2025, 1450_1/14.04.2025;
- Minuta ședinței de lucru cu autoritățile nr. 1495630/16.10.2024;

În urma corespondenței se identifică următoarele modificări aduse proiectului:

1. Extindere hala scanare autocamioane Corp C cu 15 m
2. Relocare poziție și extindere hala control corp F
3. Realizare corp nou scanare autoturisme Corp G
4. Suplimentare containere pentru personal DSV
5. Suplimentare container pentru toaleta
6. Amplificare post transformare
7. Înlocuire grup generator
8. Adaptare circulației în interiorul platformei pentru deservirea facilităților modificate
9. Asigurare control acces la intrarea și ieșirea din PTF și 2 camere VMS la intrarea în PTF

Capacitățile inițiale aprobate, prezentate mai jos, aferente obiectivului de investiții: “ Pod peste Tisa în zona Teplița din Sighetu Marmației ” nu sunt afectate de modificări:

Capacitati:

- | | |
|--|---------|
| • Lungime traseu proiectat | 1.2 km |
| • Benzi de circulație | 4x3.5 m |
| • Lungime totală pod/sens | 268.8 m |
| • Latime tablere pod: | 25.5 m |
| • Poduri de descărcare: | 5 buc |
| • Intersecție giratorie: | 1 buc |
| • Punct control frontiera (cladiri+parcari): | 1 buc |

Durata de execuție a obiectivului de investiții : 1218 zile

2.2. Situația propusă

2.2.1. Hala CORP C (Extindere) - Scanare Autocamioane:

Modificările aduse obiectului Hală Scanare Corp C constă în extinderea acesteia cu 15 m și înălțarea halei pentru asigurarea gabaritului pe verticală de 7.5 m. Aceste modificări au apărut ca urmare a solicitărilor venite din partea Autorității Vamale Române ce implementează un proiect privind dotarea PTF-urilor cu echipamente de scanare, dimensiunile echipamentelor și fluxul de lucru impunând aceste modificări.

În interiorul Halei Corp C se va desfășura activitatea de scanare a autocamioanelor pe fluxul de intrare în România, amplasată în flux după controlul documentelor, identificată pe planul de situație. Pentru protecția radiologică s-au

prevăzut două ziduri de protecție a incintei față de radiații realizate din beton armat. Hala s-a prevăzut cu două accese auto prin uși secționale la ambele capete.

Structura este alcătuită din cadre metalice din europrofile contravântuite în plan vertical și orizontal, articulate la baza, fondate direct prin intermediul tălpilor de fundare cu cuzineți din beton armat. Pe toate laturile și pe acoperiș sau prevăzut închideri din panouri sandwich termoizolante cu goluri de ventilare acoperite cu grilaje, conform specificațiilor autorităților vamale.

Caracteristicile structurii:

Extindere hala corp C		
Caracteristici principale	Proiect Autorizat	Proiect Modificat
Regim de înălțime	Parter	Parter
Suprafață construită	600 mp	825 mp
Dimensiuni globale	40x15 [m]	55x15 [m]
Număr traveri	8	11
Deschidere cadru	15 [m]	15 [m]
Deschideri travei	5 [m]	5 [m]
Înălțime utilă	6.68 [m]	7.5 [m]
Schema statică	Cadru cu stalpi articulați la baza;	Cadru cu stalpi articulați la baza;
Tip fundații	Izolate directe cu talpă și cuzinet din b.a.;	Izolate directe cu talpă și cuzinet din b.a.;
Tip închideri	panouri sandwich autoportante;	panouri sandwich autoportante;
Tip goluri ventilare	Trape de defumare	Grilaje metalice cu zabrelețe.
Oțel suprastructură	S275J2+N, clasa de execuție EXC3;	S275J2+N, clasa de execuție EXC3;
Beton infrastructură	C20/25, C25/30;	C20/25, C25/30;
Grad de rezistență la foc	III	III
Categoria de importanță	C	C
Clasa de importanță	III	III
Durata de viață:	50 ani;	50 ani;
Secțiune stâlpi cadru	HEA300	HEA320
Secțiune grinzi cadru	IPE300	IPE330
Secțiune grinzi longitudinale	IPE160	IPE160
Secțiune pane	Z250x2	Z250x2
Secțiune contravânturiri	BARE TENSIUNE M24	BARE TENSIUNE M24
Protecție radiologică	Zid de protecție radiologică liniar	Zid de protecție radiologică cu geometrie neregulată

2.2.2. Hala CORP F (Relocare/modificare) - Control Autoturisme:

Modificările aduse obiectului Hală Scanare Corp F constă în relocarea acesteia cu cca 60 m și înălțarea halei pentru asigurarea gabaritului pe verticală de 7.5 m. Aceste modificări au apărut ca urmare a solicitărilor venite din partea Autorității Vamale Române ce implementează un proiect privind dotarea PTF-urilor cu echipamente de scanare, fluxul de lucru impunând aceste modificări.

În interiorul Halei Corp F se va desfășura activitatea de control amanunțit al autoturismelor și microbuzelor pe fluxul de intrare în România, amplasată în flux după hala de scanare autoturisme, CORP G, în apropierea Clădirilor administrative, identificată pe planul de situație. Hala va avea două accese auto prin uși secționale la ambele capete ale halei.

Structura este alcătuită din cadre metalice din europrofile contravântuite în plan vertical și orizontal, articulate la baza, fondate direct prin intermediul tălpilor de fundare cu cuzineți din beton armat. Pe toate laturile și pe acoperiș sau prevăzut închideri din panouri sandwich termoizolante cu goluri de ventilare acoperite cu grilaje, conform specificațiilor autorităților vamale.

Caracteristicile structurii:

Relocare si redimensionare hala corp F		
Caracteristici principale	Proiect Autorizat	Proiect Modificat
Regim de înălțime	Parter	Parter
Suprafață construită	140 mp	168 mp
Dimensiuni globale	20x6.5 [m]	21x8 [m]
Număr traveri	4	4
Deschidere cadru	6.5 [m]	8 [m]
Deschideri travei	5 [m]	5 [m]
Înălțime utilă	5.71 [m]	7.5 [m]
Schema statică	Cadru cu stalpi articulati la baza;	Cadru cu stalpi articulati la baza;
Tip fundații	Izolate directe cu talpă și cuzinet din b.a.;	Izolate directe cu talpă și cuzinet din b.a.;
Tip închideri	panouri sandwich autoportante;	panouri sandwich autoportante;
Tip goluri ventilare	Trape de desfumare	Grilaje metalice cu zabreluțe.
Oțel suprastructură	S275J2+N, clasa de execuție EXC3;	S275J2+N, clasa de execuție EXC3;
Beton infrastructură	C20/25, C25/30;	C20/25, C25/30;
Grad de rezistență la foc	III	III
Categoria de importanță	C	C
Clasa de importanță	III	III
Durata de viață:	50 ani;	50 ani;
Secțiune stâlpi cadru	HEA220	HEA320
Secțiune grinzi cadru	IPE240	IPE330
Secțiune grinzi longitudinale	IPE100	IPE160
Secțiune pane	Z250x2	Z250x2
Secțiune contravanturiri	BARE TENSIUNE M24	BARE TENSIUNE M24

2.2.3. Hala CORP G (Nou) - Hala Scanare Autoturisme:

Hala Scanare Corp G este un obiect nou. Aceste obiect a apărut ca urmare a solicitărilor venite din partea Autorității Vamale Române ce implementează un proiect privind dotarea PTF-urilor cu echipamente de scanare. Pentru protejarea echipamentelor si asigurarea fluxului de lucru propus este necesară realizarea acestei hale.

În interiorul Halei Corp G se va desfășura activitatea de scanare a autoturismelor pe fluxul de intrare în România, amplasată în flux după controlul documentelor, în zona Clădirilor administrative, identificată pe planul de situație. Pentru protecția radiologică s-au prevăzut doua ziduri de protecție a incintei fata de radiații cu dimensiunea de 25 cm grosime, 12 m lungime si 4.5m înălțime, realizate din beton armat. Hala va avea doua accese auto prin uși secționale la ambele capete ale halei.

Structura este alcătuită din cadre metalice din europrofile contravântuite în plan vertical și orizontal, articulate la baza, fondate direct prin intermediul tălpilor de fundare cu cuzineți din beton armat. Pe toate laturile și pe acoperiș sau prevăzut închideri din panouri sandwich termoizolante cu goluri de ventilare acoperite cu grilaje, conform specificațiilor autorităților vamale.

Caracteristicile structurii:

Hala noua corp G		
Caracteristici principale	Proiect Autorizat	Proiect Modificat
Regim de înălțime		Parter
Suprafață construită		168 mp
Dimensiuni globale		21x8 [m]
Număr traveri		4
Deschidere cadru		8 [m]
Deschideri travei		5 [m]
Înălțime utilă		7.5 [m]
Schema statică		Cadru cu stalpi articulati la baza;
Tip fundații		Izolate directe cu talpă și cuzinet din b.a.;
Tip închideri		panouri sandwich autoportante;
Tip goluri ventilare		Grilaje metalice cu zabreluțe.
Oțel suprastructură		S275J2+N, clasa de execuție EXC3;
Beton infrastructură		C20/25, C25/30;
Grad de rezistență la foc		III
Categoria de importanță		C
Clasa de importanță		III
Durata de viață:		50 ani;
Secțiune stâlpi cadru		HEA320
Secțiune grinzi cadru		IPE330
Secțiune grinzi longitudinale		IPE160
Secțiune pane		Z250x2
Secțiune contravanturiri		BARE TENSIUNE M24
Protecție radiologica		Zid de protectie radiologica liniar

2.2.4. Containere modulare pentru personal DSV:

Ca urmare a solicitărilor DSVSA Maramures se vor realiza 2 containere suplimentar față de cele prevăzute inițial, unul pentru realizarea controlului documentar, iar al doilea container pentru control identitate și fizic pentru recoltarea ambalarea-depozitarea probelor, conform cu activitățile ce implică tranzitul de mărfuri de origine animală și non-animală, care să aibă în dotare sursă de apă, canalizare, surse de iluminat și prize duble, aer condiționat și conexiune la internet, restul dotărilor tehnice, logistice, personal și servicii, fiind suportate prin bugetul ANSVSA.

2.2.5. Container modular Toaleta suplimentara:

Ca urmare a solicitărilor Biroului Vamal de Frontiera Sighet se vor realiza 1 container suplimentar de toaleta in zona comisionarilor vamali pentru deservirea personalului separat de soferi. Containerul modular va fi de același tip cu cele prevăzute în proiect.

2.2.6. Amplificare Post transformare:

Ca urmare a solicitărilor Autorității Vamale Române privind dotarea cu echipamentele prevăzute în proiectul lor, s-a solicitat amplificarea Postului de transformare de la 400 kVa la 630 kVa pentru asigurarea alimentării echipamentelor de scanare, precum și toate instalațiile electrice aferente.

2.2.7. Grupuri generatoare de energie electrica:

Ca urmare a ședințelor de lucru cu reprezentanții Autorității Vamale Române privind dotarea cu echipamentele prevăzute în proiectul lor, s-a solicitat înlocuirea grupurilor generatoare prevăzute în proiect, respectiv cele două grupuri de 50 kVa respectiv de 250 kVa cu un grup de 400 kVa.

2.2.8. Modificare circulatii in interiorul platformei:

Ca urmare a solicitărilor Autorității Vamale Române, s-au rearanjat circulațiile pe fluxul control marfă și fluxul control autoturisme către zonele de scanare și control, în interiorul platformei, prin modificarea marcajelor rutiere.

2.2.9. Control acces cu toneta portar la intrare și ieșire din PTF:

Ca urmare a solicitărilor Poliției de Frontieră s-a prevăzut două puncte de control acces în punctul de trecere al frontierei. Fiecare punct de control acces cuprinde câte o toneta complet echipată și bariere de control acces. La intrarea in sensul giratoriu s-au prevăzut 2 panouri VMS de informare privind inchiderea punctului de trecere a frontierei.

2.3. Aspecte economice

Valoarea totală a devizului general **NU** se modifică. Valorile rezultate in urma modificarilor se asigura prin relocarea valorii **3.029.936,17 lei** fără TVA de la subcapitolele 5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute și 5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate la capitolul 4.1. Constructii și instalatii.

Nr. crt.	Denumirea capitolului și a subcapitolului de cheltuieli	VALOARE (fără TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)	Observatii
		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	6
4.1	Construcții și instalații	193057565.53	36680937.45	229738502.98	La suma de 190.027.629,36 lei fara TVA se adauga valoarea de 3.029.936,17 lei fara TVA corespunzatoare modificarilor generate de modificarea de tema privind halele C, F și G și lucrarile aferente, relocata de la Capitolul 5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute, ceea ce a dus la o valoare ajustată de 193.057.565,53 lei fara TVA.
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	26620.16	5057.83	31677.99	Din suma de 3.056.556,33 lei fara TVA a fost scazuta valoarea de 3.029.936,17 lei fara TVA corespunzatoare modificarilor generate de modificarea de tema privind halele C, F și G și lucrarile aferente ceea ce a dus la o valoare ajustată de 26.620,16 lei fara TVA.

Valoarea totală rezultata a lucrărilor suplimentare ca urmare a modificărilor este de **3.029.936,17 lei** fără TVA defalcata in tabelul de mai jos:

POD PESTE TISA IN ZONA TEPLITA DIN SIGHETU MARMATIEI
Centralizatorul financiar al modificarilor aparute la Hale - 17 Iunie 2025

		U.M.	Proiect initial			Proiect modificat			Diferente [lei fara TVA]	Observatii
			Cantitate	Pret unitar	Pret Total	Cantitate	Pret unitar	Pret Total		
4.1.19	HALA SCANARE CORP C (INTRARE)				1,556,271.32			2,407,632.58	851,361.26	
4.1.19.1	Realizare infrastructura Hala corp C	suma fixa	1	455,287.48	455,287.48	1	831,291.94	831,291.94	376,004.46	Crestere cu marirea suprafetei 39.67%
4.1.19.2	Realizare structura metalica Hala corp C	suma fixa	1	469,991.20	469,991.20	1	632,167.00	632,167.00	162,175.80	Crestere cu marirea suprafetei 39.67%
4.1.19.3	Realizare finisaje si lucrari conexe la Hala Corp C	suma fixa	1	630,992.64	630,992.64	1	944,173.64	944,173.64	313,181.00	Crestere cu marirea suprafetei 39.67%
4.1.30	INSTALATII ELECTRICE HALA SCANARE INTRARE CORP C				150,000.00			220,750.00	70,750.00	
4.1.30.1	Instalatii electrice si iluminat pentru Hala Corp C	suma fixa	1	150,000.00	150,000.00	1	220,750.00	220,750.00	70,750.00	Crestere cu marirea suprafetei 39.67%
4.1.40	INSTALATII SANITARE HALA SCANARE INTRARE CORP C				14,191.45			19,821.20	5,629.75	
4.1.40.1	Construcții și instalații pentru Instalații sanitare interioare la HALA CORP C	suma fixa	1	14,191.45	14,191.45	1	19,821.20	19,821.20	5,629.75	Crestere cu marirea suprafetei 39.67%
4.1.47	INSTALATII INCENDIU HALA SCANARE INTRARE CORP C				120,547.78			0.00	-120,547.78	
4.1.47.1	Construcții și instalații pentru Sistem de incendiu Hala Corp C	suma fixa	1	65,928.50	65,928.50	0			-65,928.50	Renuntare conform solicitarilor AVR
4.1.47.2	Echipe tehnologice aferente instalatiilor de incendiu pentru Hala Corp C	suma fixa	1	54,619.28	54,619.28	0			-54,619.28	Renuntare conform solicitarilor AVR
4.1.19	HALA CONTROL AUTOTURISME CORP F (INTRARE)				467,643.96			717,246.11	249,602.15	
4.1.19.1	Realizare infrastructura Hala corp F	suma fixa	1	106,614.52	106,614.52	1	131,739.83	131,739.83	25,125.31	Crestere cu marirea inaltimii si suprafetei
4.1.19.2	Realizare structura metalica Hala corp F	suma fixa	1	130,046.80	130,046.80	1	290,257.48	290,257.48	160,210.68	Crestere cu marirea inaltimii si suprafetei
4.1.19.3	Realizare finisaje si lucrari conexe la Hala Corp F	suma fixa	1	230,982.64	230,982.64	1	295,248.80	295,248.80	64,266.16	Crestere cu marirea inaltimii si suprafetei
	HALA SCANARE AUTOTURISME CORP G							789,114.27	789,114.27	
	Realizare infrastructura Hala corp G	suma fixa				1	203,607.99	203,607.99	203,607.99	Hala noua
	Realizare structura metalica Hala corp G	suma fixa				1	290,257.48	290,257.48	290,257.48	Hala noua
	Realizare finisaje si lucrari conexe la Hala Corp G	suma fixa				1	295,248.80	295,248.80	295,248.80	Hala noua
	INSTALATII ELECTRICE HALA SCANARE AUTOTURISME INTRARE CORP G							67,512.32	67,512.32	
	Instalatii electrice si iluminat pentru Hala Corp G	suma fixa				1	67,512.32	67,512.32	67,512.32	Hala noua
4.1.36	POST TRANSFORMARE				1,447,798.00			1,842,702.98	394,904.98	
4.1.36.1	POST TRANSFORMARE 400 kVA cu instalatiile aferente / amplificat la 630 Kva	buc	1	300,000.00	300,000.00	1	508,000.00	508,000.00	208,000.00	Amplificare pentru echipamentele de scanare
4.1.36.2	Grup generator 50 kVA cu instalatiile aferente	buc	1	85,000.00	85,000.00	0			-85,000.00	Renuntare
4.1.36.3	Grup generator 250 kVA cu instalatiile aferente	buc	1	142,798.00	142,798.00	0			-142,798.00	Renuntare
	Grup generator 400kVA cu instalatiile aferente	buc				1	285,798.00	285,798.00	285,798.00	Pentru echipamentele de scanare
4.1.36.8	Coloana de alimentare tablouri generale	buc	1	920,000.00	920,000.00		1,048,904.98	1,048,904.98	128,904.98	Redimensionare ca urmare a modificarilor pentru halele de scanare
	INSTALATII ELECTRICE NSDD si TONETA PORTAR							80,880.70	80,880.70	
	Instalatii electrice Tonete portar ,si cablu de alimentare portal NSDD	suma fixa				1	80,880.70	80,880.70	80,880.70	Alimentarea cu energie electrica la tonetele de intrare in PTF solicitate precum si pregatirea alimentariilor pentru portalul NSDD
4.1.23	CONTAINERE				973,962.60			1,231,125.12	257,162.52	
	Tonete portar	buc				3	20,790.00	62,370.00	62,370.00	Tonete portar suplimentare la intrarea si iesirea din PTF si o toneta la control acces intrare in Romania din zona de control si scanare autocamioane
4.1.23.1	Containere modulare	buc	30	32,465.42	973,962.60	36	32,465.42	1,168,755.12	194,792.52	Doua containere suplimentare pentru DSV
4.1.37	ITS				1,939,740.00			3,807,811.00	383,566.00	
	Rețele date - echipamente scanner auto	suma fixa				1	83,601.00	83,601.00	83,601.00	Rețele de date pentru halele de scanare
4.1.37.5	Bariera auto cu brat pentru sistem ITS	buc	28	19,995.00	559,860.00	33	19,995.00	659,835.00	99,975.00	Crestere ca urmare a reconfigurarii circulațiilor
4.1.37.9	Camera video ANPR pentru sistem ITS	buc	12	99,995.00	1,199,940.00	14	99,995.00	1,399,930.00	199,990.00	Reconfigurare in cadrul sedintei CTE Siguranta circulatiei si Adresei PTF
								3,029,936.17		

Antreprenor

Asocierea SC TEHNODOMUS SRL (leader) - COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE SRL (Asociat)

Beneficiar

JUDEȚUL MARAMUREȘ



Nota de prezentare – Optimizare PTE (Modificari Hale)

Obiectivului de investiții: „ Pod peste Tisa în zona Teplita din Sighetu Marmatiei ”