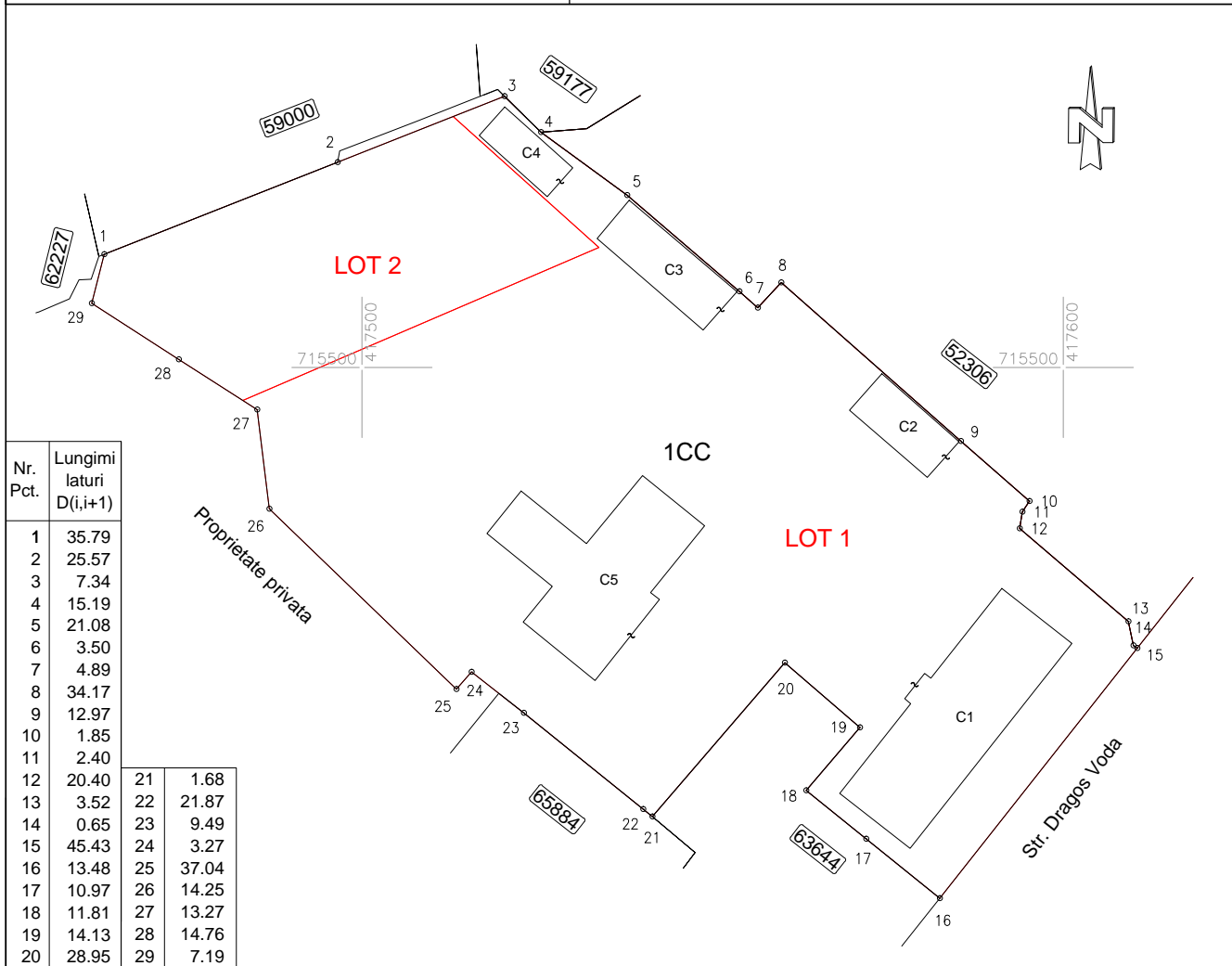


**Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunerea de dezlipire  
Scara 1:1000**

Numar cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
63643	8212	Mun. Sighetu Marmatiei, Str. Dragos Voda, Nr. 39, Jud. Maramures
Numar Carte Funciara:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
63643		SIGHETU MARMATIEI



SUPRAFATA ACTUALA inainte de dezlipire				SUPRAFATA VIITOARE dupa dezlipire				
Nr. CAD.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Lot	Nr. CAD	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
63643	8212	CC	Teren intravilan.	Lot 1	69449	6712	CC	Teren intravilan.
				Lot 2	69450	1500	CC	
TOTAL	6578			TOTAL		8212		

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Executant: S.C. TOPO LAND RONA S.R.L. Seria: RO-B-J Nr. 3039 Ing. Nan Gheorghe Pavel Seria: RO-MM-F Nr. 0223	<b>Inspector</b> <b>12369/22.05.2026</b>

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

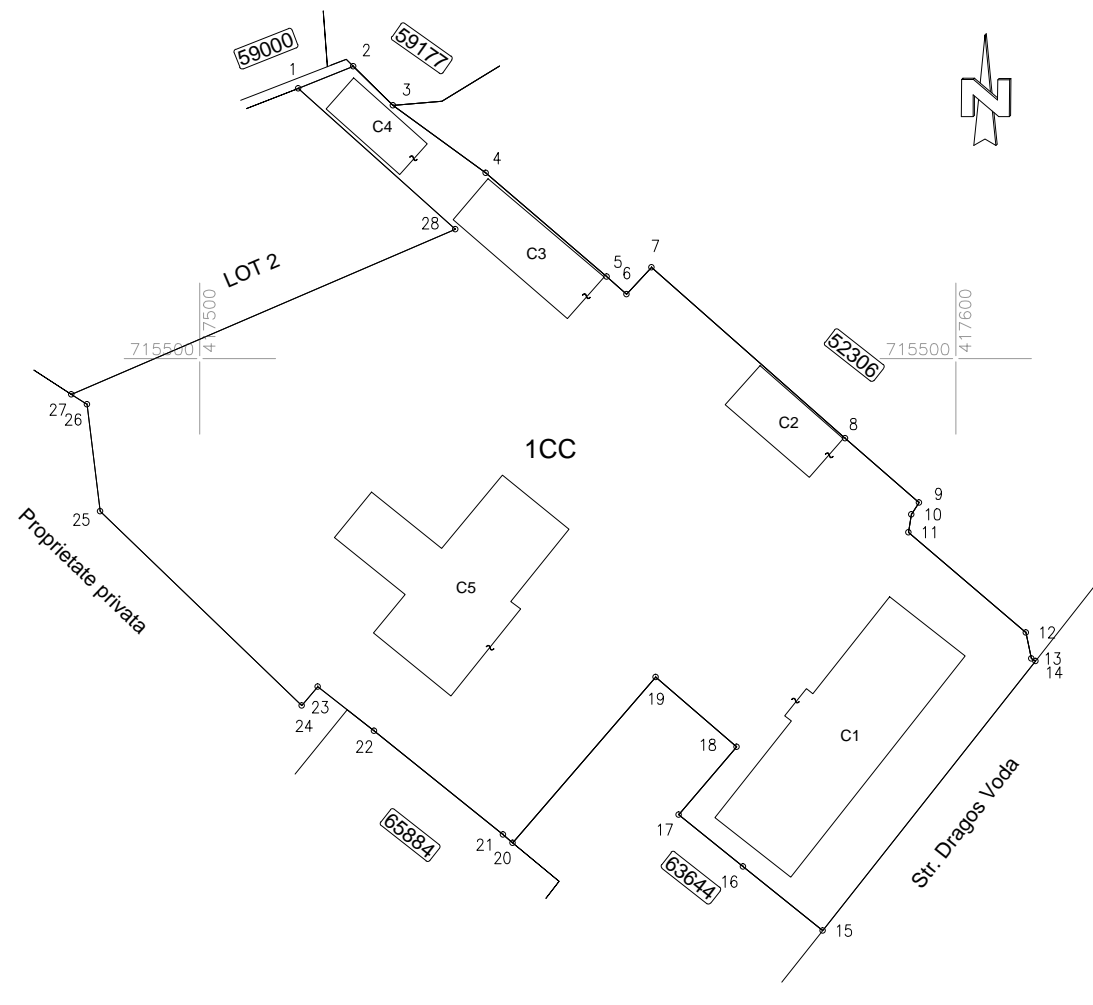
Numar cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
69449	6712	Mun. Sighetu Marmatiei, Str. Dragos Voda, Nr. 39, Jud. Maramures

Numar Carte Funciara:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	SIGHETU MARMATIEI

LOT 1



Nr. Pct.	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	7.86
2	7.34
3	15.19
4	21.08
5	3.50
6	4.89
7	34.17
8	12.97
9	1.85
10	2.40
11	20.40
12	3.52
13	0.65
14	45.43
15	13.48
16	10.97
17	11.81
18	14.13
19	28.95
20	1.68
21	21.87
22	9.49
23	3.27
24	37.04
25	14.25
26	2.43
27	55.28
28	27.93



### A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	6712	Teren intravilan, neimprejmuit intre pct. 27-1 si imprejmuit in rest.
Total		6712	

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	479	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:479 mp; S. construita desfasurata:1327 mp; Complex servicii Sp+P+1E compus din: Centru maternal, Centru de primire în regim de urgență, Centru de zi; An construire: 1921
C2	CA	101	S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Clădire Spălătorie + C.T. P; An construire: 1940;
C3	CA	145	S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Remiză lemne P; An construire: 1961;
C4	CA	71	S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Garaj P; An construire: 1930;
C5	CAS	426	S. construita la sol:426 mp; S. construita desfasurata:426 mp; Centru de recuperare pentru copilul cu handicap P; An construire: 2012;
Total		1222	

**Suprafata totala masurata a imobilului (mp) = 6712**

**Suprafata din act (mp) = 6712**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
---	---

Executant: S.C. TOPO LAND RONA S.R.L.  
 Seria: RO-B-J Nr. 3039  
 Ing. Nan Gheorghe Pavel  
 Seria: RO-MM-F Nr. 0223

**Inspector**  
12369/22.05.2026

Data: 21.05.2026

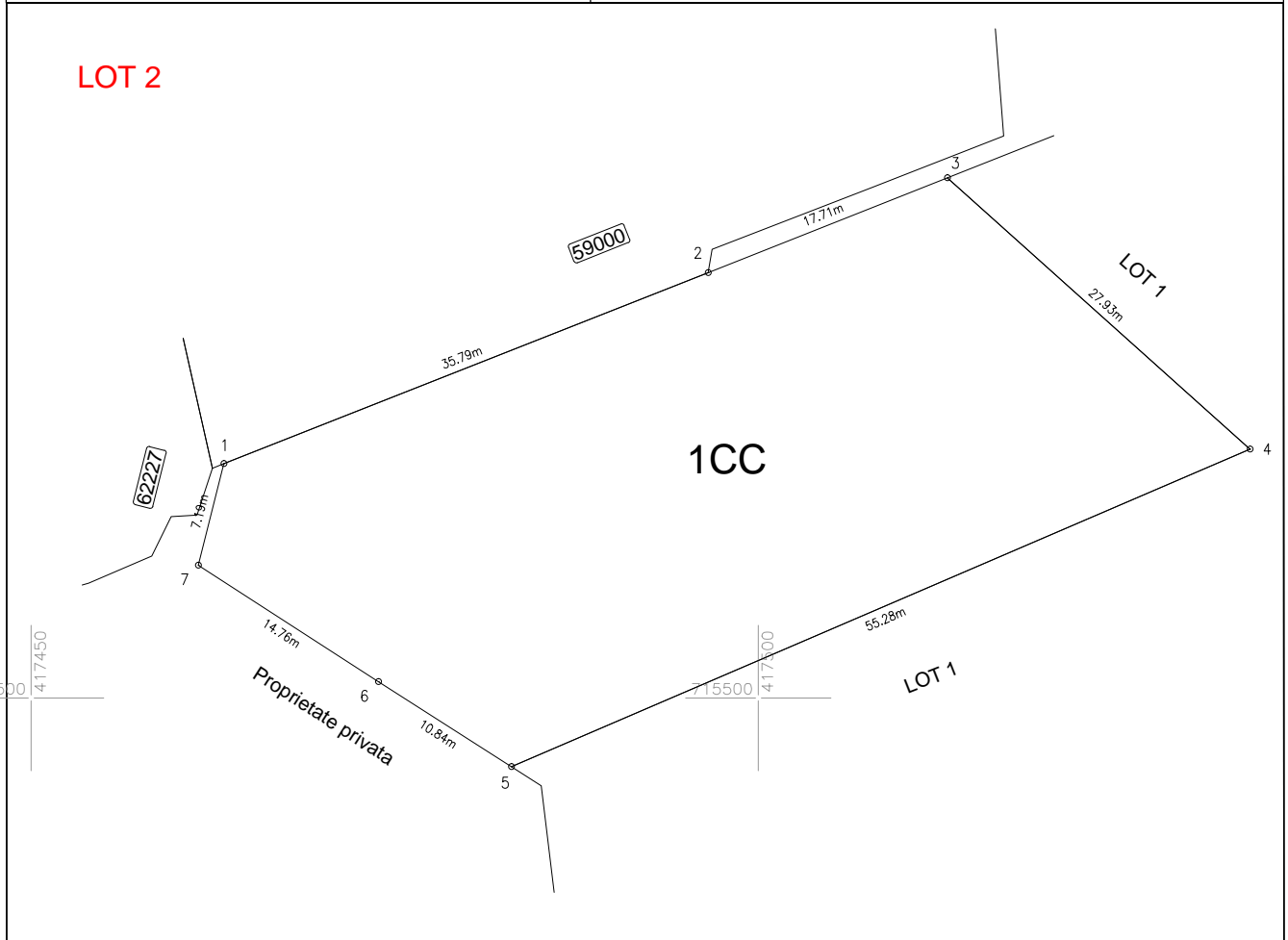
Data .....

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Numar cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
69450	1500	Mun. Sighetu Marmatiei, Str. Dragos Voda, Nr. 39, Jud. Maramures

Numar Carte Funciara:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	SIGHETU MARMATIEI



### A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	1500	Teren intravilan, neimprejmuit intre punctele 3-5 si imprejmuit in rest.
Total		1500	

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului (mp) = 1500

Suprafata din act (mp) = 1500

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Executant: S.C. TOPO LAND RONA S.R.L. Seria: RO-B-J Nr. 3039 Ing. Nan Gheorghe Pavel Seria: RO-MM-F Nr. 0223	<b>Inspector</b> 12369/22.05.2026
Data: 21.05.2026	Data .....