



1189388

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Ștef I. Robert Ioan, având funcția de Consilier juridic superior la Județul Maramures, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Pestisu Mare - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	1948 m2	3/8	Moștenire	Demeter Natalia-Elena Ștef Radu Ștef Anna-Maria
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Pestisu Mare - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	345 m2	3/8	Moștenire	Ștef Radu Ștef Anna-Maria Demeter Natalia-Elena
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Pestisu Mare	Agricol	2018	278 m2	3/8	Moștenire	Ștef Anna-Maria Demeter Natalia-Elena Ștef Radu

- Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Pestisu Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2018	1071 m2	3/8	Moștenire	Stef Radu Stef Anna-Maria Demeter Natalia-Elena
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Pestisu Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2018	121 m2	3/8	Moștenire	Stef Anna-Maria Demeter Natalia-Elena Stef Radu
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Pestisu Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Forestier	2018	600 m2	3/8	Moștenire	Demeter Natalia-Elena Stef Radu Stef Anna-Maria
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Pestisu Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2018	7730 m2	3/8	Moștenire	Stef Anna-Maria Demeter Natalia-Elena Stef Radu
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Pestisu Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2018	420 m2	3/8	Moștenire	Stef Radu Stef Anna-Maria Demeter Natalia-Elena
Tara: ROMANIA Judet:	Agricol	2018	465 m2	3/8	Moștenire	Stef Anna-Maria Demeter

Hunedoara Localitate: Pestisu Mare - Adresa: [REDACTED]						Natalia-Elena Stef Radu
--	--	--	--	--	--	----------------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	55 m2	3/8	Moștenire	Stef Anna-Maria Stef Radu
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	119 m2	3/8	Moștenire	Stef Anna-Maria Stef Radu

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Kia Ceed	1	2008	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Logan	1	2011	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Kia Sportage	1	2019	Contract de

				vânzare cumpărare
--	--	--	--	-------------------

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	16.02.2022	Popa Bogdan-Andrei	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr 553 din 17 februarie 2022	150000 RON
Casă de locuit	16.02.2022	Popa Bogdan-Andrei	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr 553 din 17 februarie 2022	150000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	7551.4
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	4317.67
BRD Baia Mare, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2010	14096.85

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Tulici Nicolae Tulici Camelia Florentina si SC Leon Group SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	1	28000 EUR

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Transilvania	2008	2033	57750 CHF
Banca Transilvania	2019	2024	12716.69 RON
Banca Transilvania	2020	2025	14998.44 RON
Banca Transilvania	2020	2025	21862.95 RON
Banca Transilvania	2020	2025	10841.18 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Stef Robert Ioan	Judetul Maramures, Baia Mare, Gheorghe Sincai, 46	consilier juridic	76355 RON
1.2. Soț/soție			
Stef Anna-Maria	Judecatoria Vatra Dornei, Vatra Dornei	judicator	111678 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			

-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
Stef Anna-Maria	Vatra Dornei	decontare chirie locuinta serviciu	12376 RON
Stef Anna-Maria	Vatra Dornei	decontare deplasari	282 RON
Stef Anna-Maria	Vatra Dornei	decontare medicamente	387 RON
8.3. Copii			
Stef Alexandru-Tudor	Baia Mare	alocatie	2012 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
14-06-2022	