



2525571

DECLARAȚIE DE AVERE
Rectificativă

Subsemnata Ghișa G. Mirela Emilia, având funcția de Consilier superior la Județul Maramures, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.
open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Sasar - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1995	1744 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	GHISA MIRELA
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Sasar - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1997	2192 m2	1/1	Contract de donație	GHISA ROMULUS
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Sasar - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2014	1658 m2	1/1	Contract de donație	GHISA ROMULUS
Tara:	Intravilan	2017	2192 m2	1/2	Contract de	GHISA

ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Sasar - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	MIRELA si GHISA ROMULUS
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Tautii- Magheraus - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2018	1502 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	GHISA MIRELA si GHISA ROMULUS
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2021	2100 m2	1/1	Contract de donație	GHISA ROMULUS

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Sasar - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	1999	300 m2	1/1	Construcție	GHISA MIRELA EMILIA
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Sasar - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1997	100 m2	1/1	Contract de donație	GHISA ROMULUS MARIAN

Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Sasar - Adresa: 	Alte categorii de bunuri imobile	2017	130 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	GHISA MIRELA si GHISA ROMULUS
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: 	Apartament	2022	65 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	GHISA MIRELA si GHISA ROMULUS

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen	1	1991	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volkswagen	1	1998	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volkswagen	1	2000	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volkswagen	1	2007	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	08.07.2021	LUCHIAN LAURENTIU GHEORGHE si LUCHIAN CRISTINA ANCA	VANZARE	172445 RON
Apartament	24.05.2022	POP MARIA	VANZARE	140000 RON
Teren Intravilan	12.04.2022	TEMES NICOLAE si TEMES MIRELA ROZALIA	VANZARE	150000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	26093

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BUICLIU MONICA FELICIA	2022	2023	130000 RON
BANCA TRANSILVANIA	2023	2025	35000 RON
BANCA COMERCIALA ROMANA	2023	2024	20000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			

1.1. Titular			
GHISA MIRELA	Judetul Maramures, Str. Gheorghe Sincai nr. 46	Salariu	74998 RON
1.2. Soț/soție			
GHISA ROMULUS MARIAN	REMIN SA, Baia Mare, str. Nucului 22	Salariu	23640 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
GHISA ROMULUS MARIAN	Casa Județeană de Pensii Maramures	Pensie	56000 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			

-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2023	