



Serviciul Juridic și Contencios Administrativ
Nr. 21198/17.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

***la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a
Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a
documentațiilor de urbanism a județului Maramureș***

Ținând seama de schimbările legislative din domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, respectiv intrarea în vigoare a Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor și abrogarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a Ordinului 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

Luând în considerare și prevederile art. 86-93, art. 576 alin. (2) și art. 582 alin. (2) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

Având în vedere Ordinul MDLPA nr. 1.022/2026 privind aprobarea Procedurii de elaborare, modificare/actualizare și aprobare a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism, a formularelor utilizate, precum și a listei avizelor necesare;

Văzând și mențiunile de ordin specific din Raportul de specialitate al Direcției Arhitect Șef, care descriu pe larg procedura și necesitatea adoptării prezentului proiect de hotărâre;

Luând în considerare prevederile art. 173 alin. (1) lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se reglementează atribuțiile consiliului județean, referitoare și la alte atribuții;

În concluzie, raportat la prevederile legale anterior menționate și prevederile, art. 182, alin. (1), art. 196, alin. 1, lit. a) precum și ale art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *apreciem că sunt îndeplinite cerințele legale pentru supunerea spre aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism a județului Maramureș.*

Șef Serviciu Juridic și Contencios Administrativ,

Lucia Corui

Consilier juridic,
Carmen Andra Ștefănoiu