

DEVIZ GENERAL - TOTAL 2020

al obiectivului de investiții

PROIECT TEHNIC EXTINDERE PE VERTICALA TRONSON SUDIC SI

REPARATII CAPITALE SARPANTA SI SCHIMBARE INVELITOARE TRONSON NORDIC CORP CLADIRE

SPITAL DE BOLI INFECTIOASE
ȘI PSIHIATRIE BAIA MARE
Data 02.11.2020 nr. 5750

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (f.TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Branșament apă-canal	0.00	0.00	0.00
2.2	Branșament electric	0.00	0.00	0.00
2.3	Branșament gaz	0.00	0.00	0.00
2.4	Branșament telefonie	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren(topo, geo) si studii premergatoare	12,193.12	2,316.69	14,509.81
	3.1.1 Studii de teren - studii geo, hidro, topo, stabilitate	4,002.22	760.42	4,762.64
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	8,190.90	1,556.27	9,747.17
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	25,651.50	4,873.79	30,525.29
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	266,372.20	50,610.72	316,982.92
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate SPF	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate SF / documentație de avizare a lucrărilor de intervenție DALI și deviz general DG	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	30,168.07	5,731.93	35,900.00
	3.5.5. Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13,651.50	2,593.79	16,245.29
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție PTh+DE	222,552.63	42,285.00	264,837.63
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie (max0,5% din cap.4)	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta (max1% din cap.4)	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica (max1,5% din cap.4)	80,015.71	15,202.98	95,218.69
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	38,527.37	7,320.20	45,847.57
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	38,527.37	7,320.20	45,847.57
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Diriginție de șantier	41,488.34	7,882.78	49,371.12
TOTAL CAPITOL 3		384,232.53	73,004.18	457,236.71
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,511,742.67	857,231.11	5,368,973.78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	19,665.00	3,736.35	23,401.35
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	416,617.83	79,157.39	495,775.22
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,948,025.50	940,124.85	5,888,150.35
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizării de șantier CAP (1.2+1.3+1.4+4.1+4.2) x 0%	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27,188.45	0.00	27,188.45
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	22,657.04	0.00	22,657.04
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1 %	4,531.41	0.00	4,531.41
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor 0%	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 0% CAP (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8.4) x 0%	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		27,188.45	0.00	27,188.45
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL		5,359,446.48	1,013,129.03	6,372,575.50
Din care: C + M CAP 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1		4,531,407.67	860,967.46	5,392,375.13

BENEFICIAR
SPITALUL DE BOLI INFECTIOASE SI PSIHIATRIE
Manager economist LUDOVICAPROIECTANT GENERAL
S.C. 90PTIUNE S.R.L.
arh. Raskucz Stefan