

ANEXA NR. 17
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de alipire
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
104758, 104814	63271	Jud. Maramureș, Intravilan, Loc. Baia Mare, Str. George Coșbuc, nr. 31

Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
104758, 104814	Baia Mare

Latura	Lungime (m)	Latura	Lungime (m)	Latura	Lungime (m)	Latura	Lungime (m)
1-2	8234	21-22	7403	41-42	48918	42-43	3382
2-3	17918	22-23	1052	42-43	48918	43-44	18556
3-4	74984	23-24	1052	43-44	48918	44-45	15822
4-5	31082	24-25	10215	44-45	48918	45-46	18868
5-6	37770	25-26	12982	45-46	48918	46-47	18868
6-7	120608	26-27	10783	46-47	48918	47-48	7515
7-8	24368	27-28	8321	47-48	48918	48-49	28423
8-9	0958	28-29	84004	48-49	48918	49-50	9140
9-10	30668	29-30	70105	49-50	48918	50-51	27383
10-11	18344	30-31	73098	50-51	48918	51-1	48349
11-12	22983	31-32	15084	51-1	48918	1-1	48349
12-13	13984	32-33	18318	Latura	Lungime		
13-14	4624	33-34	27810				
14-15	3803	34-35	29575	52-40	44773		
15-16	0282	35-36	15488	40-38	4547		
16-17	4660	36-37	0074	38-37	31246		
17-18	2780	37-38	27508	38-37	14483		
18-19	4328	38-39	14483	37-38	27998		
19-20	35121	39-40	31246	38-37	21978		
20-21	0666	39-40	4347				
	5315	40-41	3349				

Alipire imobile

Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Lotul nr. 1	Lotul nr. 2
104758	1259	N		
104814	62012	CC		
Total	63271			

Situația actuală (înainte de alipire)

Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
136144	62012	CC	Imobil împrejmuit cu gard de beton pe laturile: sud, est și vest, fiind mărginit la nord de strada George Coșbuc.
Total	63271		

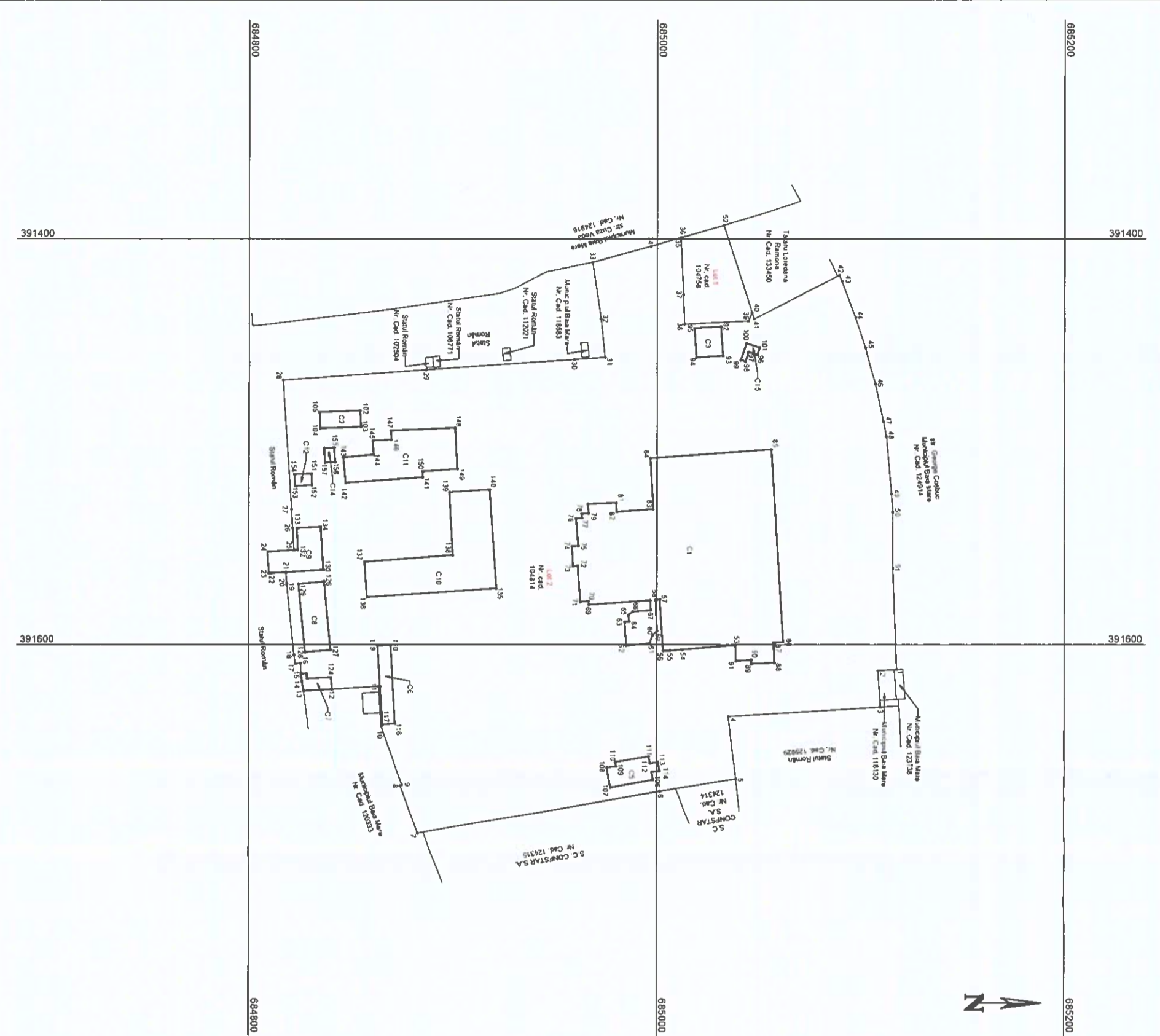
Executanți: S.C. LDR TOPO CAD OFFICE S.R.L., Aut. ser. RO-B-1, nr. 1935
Lar Răzvan-Dumitru, Aut. ser. RO-MM-F, nr. 0296

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura
LAR RAZVAN-DUMITRU
Date: 2024.11.29
DUMITRU 10:23:39 +02:00'

Inspector
80237/29.11.2024

Confirm atribuirea planului cadastral și digitalizarea planului cadastral integrat de cadastru și semnătură:
Gherman Semnătură și parafă
Date: 2024.11.29 13:14:28



ANEXA NR. 16
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
136144	63271	Jud. Maramureș, Intravilan, Loc. Baia Mare, Str. George Coșbuc, nr. 31

Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)
	Baia Mare

A. Date referitoare la teren		Mențiuni
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)
1	CC	62012
2	N	1259
Total		63271

B. Date referitoare la construcții		Mențiuni
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)
C1	CAS	7856
C2	CA	160
C3	CA	191
C4	CAS	265
C5	CA	240
C6	CA	90
C7	CA	430
C8	CA	402
C9	CA	1726
C10	CA	1068
C11	CA	47
C12	CA	36
C13	CA	38
Total		12549

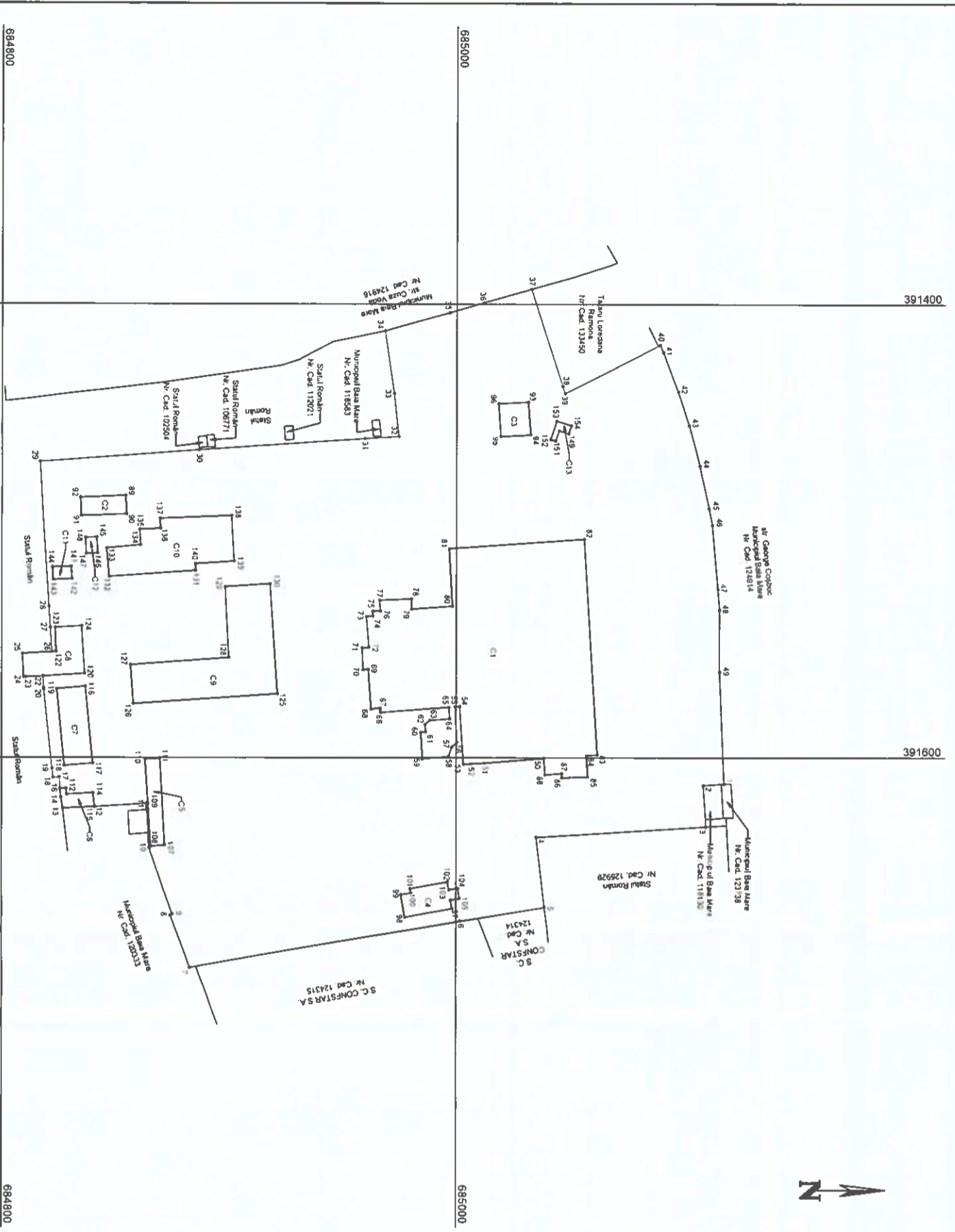
Suprafața totală măsurată a imobilului = 63271 mp
Suprafața din act = 63271 mp

Executanți:
S.C. IDR TOPO CAD OFFICE S.R.L., Aut.ser. RO-8-; nr.1935
Lar Răzvan-Dumitru, Aut. ser. RO-MM-F, nr. 0296
Date: 2024.11.29
10:23:55 +02'00'

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.
Semnătura

Data: 26.11.2024

Inspector
80237129-11-2024
Digitally signed by Vasile Bărbulescu
Introducere în sistemul cadastral și înregistrare în Sistemul Informatic de Stat al Imobilității
Gherman
Semnătura și pătrăuș de 13x42+02'00"



Latura	Lungimea (m)	Latura	Lungimea (m)	Latura	Lungimea (m)
1-2	9,234	17-18	2,780	33-34	27,610
2-3	17,916	18-19	4,326	34-35	28,575
3-4	74,884	19-20	35,121	35-36	15,471
4-5	31,062	20-21	0,886	36-37	21,978
5-6	37,770	21-22	5,315	37-38	44,773
6-7	120,608	22-23	7,403	38-39	3,349
7-8	24,369	23-24	1,032	39-40	46,916
8-9	0,958	24-25	0,155	40-41	3,392
9-10	30,858	25-26	10,215	41-42	18,556
10-11	19,344	26-27	12,982	42-43	15,824
11-12	22,832	27-28	10,763	43-44	18,668
12-13	0,151	28-29	9,321	44-45	18,950
13-14	13,884	29-30	64,004	45-46	7,515
14-15	4,624	30-31	70,105	46-47	28,423
15-16	3,803	31-32	73,068	47-48	9,140
16-17	0,262	32-33	15,064	48-49	27,393
	4,660	33-34	19,318	49-50	49,949

LAR RAZVAN-DUMITRU
Digitally signed by LAR RAZVAN-DUMITRU
Date: 2024.11.29
10:23:55 +02'00'