



## CAMPUS MM

DEVIZ GENERAL conform structurii prezentate în H.G. nr. 9077/2016, privind cheltuielile necesare realizării:

CAMPUS MM - deviz general scenariul 1				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		RON inițială	RON	RON
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	11,703,097.15	2,223,588.46	13,926,685.61
2.1.1	Rețele exterioare	7,469,874.28	1,419,276.11	8,889,150.39
2.1.1.1	Rețele exterioare- C+I	5,593,030.46	1,062,675.79	6,655,706.25
2.1.1.2	Rețele exterioare- montaj	-	-	-
2.1.1.3	Rețele exterioare- utilaje cu montaj	1,876,843.82	356,600.33	2,233,444.15
2.1.2	Racord utilități	475,988.47	90,437.81	566,426.28
2.1.3	Circulații interioare - drumuri acces	3,757,234.40	713,874.54	4,471,108.94
2.1.3.1	Circulații interioare- C+I	3,633,119.39	690,292.68	4,323,412.07
2.1.3.2	Circulații interioare- montaj	115.01	21.85	136.86
2.1.3.3	Circulații interioare- utilaje cu montaj	124,000.00	23,560.00	147,560.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>11,703,097.15</b>	<b>2,223,588.46</b>	<b>13,926,685.61</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.1.1	Studii teren	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.1.2	Studiu topografic	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare	3,190,000.00	606,100.00	3,796,100.00
3.5.1	Temă de proiectare	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / D.A.L.I. și deviz general	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.5.4	D.T.A.C.	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.5.5	P.T.H. + D.E.	2,400,000.00	456,000.00	2,856,000.00
3.5.6	Verificarea tehnică de calitate a proiectului	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	380,000.00	72,200.00	452,200.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.7.2	Auditul financiar	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.7.3	Notă conceptuală	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7.4	Notă de fundamentare a investiției	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	Asistență tehnică	2,040,000.00	387,600.00	2,427,600.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	240,000.00	45,600.00	285,600.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	240,000.00	45,600.00	285,600.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-

3.8.2.	Dirigenție de șantier	1,800,000.00	342,000.00	2,142,000.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>5,710,000.00</b>	<b>1,084,900.00</b>	<b>6,794,900.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	78,513,831.50	14,917,627.99	93,431,459.49
4.1.1	CĂMINE ELEVI ȘI STUDENȚI	39,367,222.50	7,479,772.28	46,846,994.78
4.1.2	UNITATE EDUCAȚIONALĂ (ȘCOALĂ/ LICEU/ UNIVERSITAR + CANTINĂ)	14,746,884.90	2,801,908.13	17,548,793.03
4.1.3	SALA DE SPORT	9,925,511.83	1,885,847.25	11,811,359.08
4.1.4	BAZIN DE ÎNOT DIDACTIC ȘI DE AGREMENT	7,980,332.28	1,516,263.13	9,496,595.41
4.1.5	TERENURI DE SPORT OUTDOOR	689,029.09	130,915.53	819,944.62
4.1.6	CAMERĂ TEHNICĂ SUPRATERANĂ	1,671,784.27	317,639.01	1,989,423.28
4.1.7	CAMERĂ TEHNICĂ SUBTERANĂ	1,315,995.41	250,039.13	1,566,034.54
4.1.8	AMENAJARE PARC EXTERIOR	1,808,490.90	343,613.27	2,152,104.17
4.1.9	CABINĂ POARTĂ	64,830.32	12,317.76	77,148.08
4.1.10	ÎMPREJMUIRI	943,750.00	179,312.50	1,123,062.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	246,241.14	46,785.82	293,026.96
4.2.1	CĂMINE ELEVI ȘI STUDENȚI	202,881.54	38,547.49	241,429.03
4.2.2	UNITATE EDUCAȚIONALĂ (ȘCOALĂ/ LICEU/ UNIVERSITAR + CANTINĂ)	17,941.90	3,408.96	21,350.86
4.2.3	SALA DE SPORT	8,395.89	1,595.22	9,991.11
4.2.4	BAZIN DE ÎNOT DIDACTIC ȘI DE AGREMENT	17,021.81	3,234.14	20,255.95
4.2.5	TERENURI DE SPORT OUTDOOR	-	-	-
4.2.6	CAMERĂ TEHNICĂ SUPRATERANĂ	-	-	-
4.2.7	CAMERĂ TEHNICĂ SUBTERANĂ	-	-	-
4.2.8	AMENAJARE PARC EXTERIOR	-	-	-
4.2.9	CABINĂ POARTĂ	-	-	-
4.2.10	ÎMPREJMUIRI	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	11,456,182.47	2,176,674.67	13,632,857.14
4.3.1	CĂMINE ELEVI ȘI STUDENȚI	5,019,704.88	953,743.93	5,973,448.81
4.3.2	UNITATE EDUCAȚIONALĂ (ȘCOALĂ/ LICEU/ UNIVERSITAR + CANTINĂ)	3,183,475.13	604,860.27	3,788,335.40
4.3.3	SALA DE SPORT	889,552.13	169,014.90	1,058,567.03
4.3.4	BAZIN DE ÎNOT DIDACTIC ȘI DE AGREMENT	2,363,450.33	449,055.56	2,812,505.89
4.3.5	TERENURI DE SPORT OUTDOOR	-	-	-
4.3.6	CAMERĂ TEHNICĂ SUPRATERANĂ	-	-	-
4.3.7	CAMERĂ TEHNICĂ SUBTERANĂ	-	-	-
4.3.8	AMENAJARE PARC EXTERIOR	-	-	-
4.3.9	CABINĂ POARTĂ	-	-	-
4.3.10	ÎMPREJMUIRI	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	6,624,239.40	1,258,605.49	7,882,844.89
4.5.1	CĂMINE ELEVI ȘI STUDENȚI	3,191,820.00	606,445.80	3,798,265.80
4.5.2	UNITATE EDUCAȚIONALĂ (ȘCOALĂ/ LICEU/ UNIVERSITAR + CANTINĂ)	1,712,868.40	325,445.00	2,038,313.40
4.5.3	SALA DE SPORT	123,524.00	23,469.56	146,993.56
4.5.4	BAZIN DE ÎNOT DIDACTIC ȘI DE AGREMENT	497,247.00	94,476.93	591,723.93
4.5.5	TERENURI DE SPORT OUTDOOR	136,560.00	25,946.40	162,506.40
4.5.6	CAMERĂ TEHNICĂ SUPRATERANĂ	-	-	-
4.5.7	CAMERĂ TEHNICĂ SUBTERANĂ	-	-	-
4.5.8	AMENAJARE PARC EXTERIOR	953,265.00	181,120.35	1,134,385.35
4.5.9	CABINĂ POARTĂ	8,955.00	1,701.45	10,656.45
4.5.10	ÎMPREJMUIRI	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>96,840,494.51</b>	<b>18,399,693.96</b>	<b>115,240,188.47</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	400,000.00	76,000.00	476,000.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	300,000.00	57,000.00	357,000.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	100,000.00	19,000.00	119,000.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	1,003,394.87	950.00	1,004,344.87
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-

5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5% din C+M	453,815.85	-	453,815.85
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1% din C+M	90,763.17	-	90,763.17
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC -0,5% din C+M	453,815.85	-	453,815.85
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,000.00	950.00	5,950.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	800,000.00	152,000.00	952,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>2,213,394.87</b>	<b>230,850.00</b>	<b>2,444,244.87</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>116,466,986.53</b>	<b>21,939,032.42</b>	<b>138,406,018.94</b>
<b>din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>90,763,169.79</b>	<b>17,245,002.26</b>	<b>108,008,172.05</b>
Elaborat S.C. AGORAPOLIS S.R.L.				

Asumat proiectant  
S.C. AGORAPOLIS S.R.L.  
reprezentată prin Mihaela Pușnava



PREȘEDINTE  
Ionel Ovidiu BOGDAN

Contrasemnat,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI  
Aurica TODORAN

