

**DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții:**  
**"Locuri de popas la drum județene - Parcare la drum județean DJ 186 km 25+000" Rozavlea**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA - RON -	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>1</b>	<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>			
1.1	Obținerea terenului	2,261.50	429.69	2,691.19
1.2	Amenajarea terenului	3,000.00	570.00	3,570.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	3,500.00	665.00	4,165.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	394,000.00	74,860.00	468,860.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>402,761.50</b>	<b>76,524.69</b>	<b>479,286.19</b>
<b>2</b>	<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>	<b>235,000.00</b>	<b>44,650.00</b>	<b>279,650.00</b>
<b>Total capitol 2</b>		<b>235,000.00</b>	<b>44,650.00</b>	<b>279,650.00</b>
<b>3</b>	<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>			
3.1	Studii	29,500.00	3,800.00	23,800.00
3.1.1	Studii de teren	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.1.1	Studiul topografic a	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1.1	Studiul geotehnic b	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Documentația pentru ocuparea terenului	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.3	Studiu de coexistență - (pentru faza de autorizare)	4,500.00	855.00	5,355.00
3.1.4	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.5	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	244,500.00	46,455.00	290,955.00

3.5.1	Temă de proiectare	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	57,500.00	10,925.00	68,425.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	24,500.00	4,655.00	29,155.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	42,775.10	8,127.27	50,902.37
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25,665.06	4,876.36	30,541.42
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15,399.04	2,925.82	18,324.85
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,266.02	1,950.54	12,216.57
3.8.2	Dirigenție de șantier	17,110.04	3,250.91	20,360.95
<b>Total capitol 3</b>		<b>326,775.10</b>	<b>60,282.27</b>	<b>377,557.37</b>
<b>4 CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1,910,425.30	362,980.81	2,273,406.11
4.1.1	Obiect 1 : Popas Rozavlea	1,910,425.30	362,980.81	2,273,406.11
4.1.2		-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	119,418.00	22,689.42	142,107.42
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	597,090.00	113,447.10	710,537.10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	-	-	-

	<b>echipamente de transport</b>			
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>224,740.00</b>	<b>42,700.60</b>	<b>267,440.60</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	-	-	-
<b>Total capitol 4</b>		<b>2,851,673.30</b>	<b>541,817.93</b>	<b>3,393,491.23</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>71,291.83</b>	<b>13,545.45</b>	<b>84,837.28</b>
5.1.1	<i>Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier</i>	49,904.28	9,481.81	59,386.10
5.1.2	<i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	21,387.55	4,063.63	25,451.18
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>29,917.63</b>	-	-
5.2.1	<i>Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare</i>	-	-	-
5.2.2	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)</i>	13,576.24	-	-
5.2.3	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)</i>	2,715.25	-	-
5.2.4	<i>Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)</i>	13,576.24	-	-
5.2.5	<i>Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/</i>	49.90	-	-

	<i>desființare</i>			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	377,444.84	71,714.52	449,159.36
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>672,376.72</b>	<b>483,654.30</b>	<b>86,209.97</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
<b>Total capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4,299,864.20</b>	<b>809,484.85</b>	<b>5,069,931.42</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>2,715,247.58</b>	<b>515,897.04</b>	<b>3,231,144.62</b>