

Anexa 3 la HCJ nr. 116/2026

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR SCENARIUL 1

al obiectivului de investitii

"ÎNFIINȚARE CAPACITATE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL MARAMUREȘ"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (f. TVA)	TVA (21%)	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1,00	2,00	3,00	4,00	5,00
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	1.600.000,00	336.000,00	1.936.000,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	386.400,00	81.144,00	467.544,00
1.40	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		1.986.400,00	417.144,00	2.403.544,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2,00	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	1.678.400,00	352.464,00	2.030.864,00
TOTAL CAPITOL 2		1.678.400,00	352.464,00	2.030.864,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Studii de specialitate în funcție de specificul investiției	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiza tehnică	-	-	-
3.40	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.50	Proiectare	833.270,00	174.986,70	1.008.256,70
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90.000,00	18.900,00	108.900,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8.700,00	1.827,00	10.527,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	39.700,00	8.337,00	48.037,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	694.870,00	145.922,70	840.792,70
3.60	Organizarea procedurilor de achiziție	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.70	Consultanță	221.850,00	46.588,50	268.438,50
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	206.850,00	43.438,50	250.288,50
	3.7.1.1. Management de proiect	150.000,00	31.500,00	181.500,00
	3.7.1.2. Scriere proiect finanțare	56.850,00	11.938,50	68.788,50
	3.7.2. Auditul financiar	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.80	Asistența tehnică	486.202,40	102.102,50	588.304,90
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	60.000,00	12.600,00	72.600,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	42.500,00	8.925,00	51.425,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	17.500,00	3.675,00	21.175,00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	376.202,40	79.002,50	455.204,90
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	50.000,00	10.500,00	60.500,00
TOTAL CAPITOL 3		1.661.322,40	348.877,70	2.010.200,10
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5.117.020,00	1.074.574,20	6.191.594,20
	4.1.1. Construire capacitate producție energie electrică cu panouri fotovoltaice	4.741.070,00	995.624,70	5.736.694,70
	4.1.2. Construire capacitate stocare energie electrică	375.950,00	78.949,50	454.899,50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	833.800,00	175.098,00	1.008.898,00
	4.2.1. Montaj echipamente capacitate producție energie electrică	348.500,00	73.185,00	421.685,00
	4.2.2. Montaj echipamente capacitate stocare energie electrică	485.300,00	101.913,00	587.213,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4.831.170,00	1.014.545,70	5.845.715,70
	4.3.1. Echipamente capacitate producție energie electrică	1.150.430,00	241.590,30	1.392.020,30
	4.3.2. Echipamente capacitate stocare energie electrică	3.680.740,00	772.955,40	4.453.695,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	435.800,00	91.518,00	527.318,00

4.6	Active necorporale	570.000,00	119.700,00	689.700,00
TOTAL CAPITOL 4		11.787.790,00	2.475.435,90	14.263.225,90
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de santier	209.840,00	44.066,40	253.906,40
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	175.840,00	36.926,40	212.766,40
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	34.000,00	7.140,00	41.140,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	81.872,32	-	81.872,32
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
0,10	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.117,02	-	5.117,02
0,00	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	-	-	-
0,50	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25.585,10	-	25.585,10
1,00	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	51.170,20	-	51.170,20
5,30	Cheltuieli diverse si neprevazute	97.914,60	20.562,07	118.476,67
5,40	Cheltuieli pentru informare si publicitate	20.000,00	4.200,00	24.200,00
TOTAL CAPITOL 5		409.626,92	68.828,47	478.455,39
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	60.400,00	12.684,00	73.084,00
6.2	Probe tehnologice si teste	130.000,00	27.300,00	157.300,00
TOTAL CAPITOL 6		190.400,00	39.984,00	230.384,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,10	Cheltuielile aferente marjei de buget 11,5% din (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.)	97.914,60	20.562,07	118.476,67
7,20	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	156.624,30	32.891,10	189.515,40
TOTAL CAPITOL 7		254.538,90	53.453,17	307.992,07
TOTAL GENERAL		17.968.478,22	3.756.187,24	21.724.665,46
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		9.791.460,00	2.056.206,60	11.847.666,60

