

**Act Aditional nr. 5**  
**la Acordul de parteneriat incheiat pentru realizarea obiectivului de investitii**  
**“Pasaj Clubul Vacarilor (Baia Mare – Recea)”**

**Părțile Acordului de parteneriat:**

1. *Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. (abreviat C.N.A.I.R.),* companie strategică de interes național, care se organizează și funcționează în condițiile O.U.G. nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome "Administrația Națională a Drumurilor din România", cu modificările și completările ulterioare, cu sediul în București, Sectorul 1, bd. Dinicu Golescu nr. 38, codul fiscal RO16054368, în calitate de *Beneficiar*, ca titular al dreptului de implementare, denumită **Partener 1** și **Lider de Parteneriat**, reprezentată prin dl. Cristian PISTOL, Director General, pe de o parte,

și

2. *U.A.T. Judetul Maramures, prin Consiliul Judetean Maramures,* cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Sincai nr. 46, cod postal 430311, jud. Maramures, cod fiscal 3627315, reprezentat prin dl. Gabriel Valer ZETEA, Presedinte,

3. *U.A.T. Municipiul Baia Mare, judetul Maramures,* cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Sincai nr. 37, cod postal 430311, jud. Maramures, cod fiscal 3627692, reprezentat prin dl. Ioan Doru DĂNCUȘ, Primar,

**in calitate de Implementator, denumite impreuna Partener 2, pe de alta parte**

**Având în vedere:**

- Acordul de parteneriat incheiat pentru realizarea obiectivului de investitii “Pasaj Clubul Vacarilor (Baia Mare – Recea)” in temeiul O.U.G. 124/2021, inregistrat in cadrul CNAIR S.A. cu nr. 92/14865/15.02.2023, in cadrul Consiliului Judetean Maramures cu nr. 3551/15.02.2023 si in cadrul U.A.T. Municipiul Baia Mare cu nr. 7061/15.02.2023;

- Actul Aditional nr. 1 la Acordul de parteneriat incheiat pentru realizarea obiectivului de investitii “Pasaj Clubul Vacarilor (Baia Mare – Recea)”, inregistrat in cadrul CNAIR S.A. cu nr. 92/115799/21.11.2023, in cadrul Consiliului Judetean Maramures cu nr. 28108/20.11.2023 si in cadrul U.A.T. Municipiul Baia Mare cu nr. 50289/20.11.2023;

- Actul Aditional nr. 2 la Acordul de parteneriat incheiat pentru realizarea obiectivului de investitii “Pasaj Clubul Vacarilor (Baia Mare – Recea)”, inregistrat in cadrul CNAIR S.A. cu nr. 92/13692/09.02.2024, in cadrul Consiliului Judetean Maramures cu nr. 3118/09.02.2024 si in cadrul U.A.T. Municipiul Baia Mare cu nr. 6912/09.02.2024;

- Actul Aditional nr. 3 la Acordul de parteneriat incheiat pentru realizarea obiectivului de investitii “Pasaj Clubul Vacarilor (Baia Mare – Recea)”, inregistrat in cadrul CNAIR S.A. cu nr.

92/50508/14.05.2025, in cadrul Consiliului Judetean Maramures cu nr. 10369/14.05.2025 si in cadrul U.A.T. Municipiul Baia Mare cu nr. 27822/14.05.2025;

- Actul Aditional nr. 4 la Acordul de parteneriat incheiat pentru realizarea obiectivului de investitii "Pasaj Clubul Vacarilor (Baia Mare – Recea)", inregistrat in cadrul CNAIR S.A. cu nr. 92/90705/08.08.2025, in cadrul Consiliului Judetean Maramures cu nr. 18150/08.08.2025 si in cadrul U.A.T. Municipiul Baia Mare cu nr. 43425/08.08.2025;

- Actualizarea bugetului proiectului in corelare cu rolurile si responsabilitatile in implementarea proiectului, in conformitate cu prevederile Art. 4 din Acordul de parteneriat.

#### **În temeiul:**

- Art. 2 lit. jj) si Art. 27 din Ordonanta de Urgenta nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021;

- Ordonanței de Urgență nr. 134 din 22 decembrie 2021 pentru aprobarea Acordului de împrumut (Mecanismul de redresare și reziliență) dintre Comisia Europeană și România, semnat la București la 26 noiembrie 2021 și la Bruxelles la 15 decembrie 2021;

- Ordinului MTI nr. 888 din 02.06.2022 privind demararea procesului de contractare a proiectelor finantate in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta (P.N.R.R.) – Componenta 4 – Transport Sustenabil;

- Prevederilor art. 12 alin. (2) din Acordul de parteneriat, potrivit cărora modificarea anumitor clauze se va conveni prin act aditional;

- Hotărârea Consiliului Judetean Maramures nr. ... din .....2025;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. ... din .....2025.

#### **În scopul:**

- Actualizarii bugetului proiectului, respectiv valoarea estimată a fiecărei activități, defalcată pentru fiecare partener in corelare cu rolurile si responsabilitatile in implementarea proiectului, in conformitate cu prevederile Art. 4 din Acordul de parteneriat.

*Părțile semnatare convin încheierea prezentului Act Adițional, prin care hotărăsc modificarea si completarea Acordului de parteneriat, dupa cum urmeaza:*

**Art. 1. Articolul 4 "Roluri și responsabilități în implementarea proiectului" se modifica si va avea urmatorul continut:**

**Art. 4. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului**

(1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din contractul de finanțare:

<b>Organizația</b>	<b>Descrierea activităților/subactivităților derulate de fiecare partener, în vederea obținerii fiecărui rezultat în parte</b>	<b>Rezultate ale proiectului (la care contribuie fiecare partener)</b>	<b>Valoarea totală eligibilă alocată fiecărui partener și % din valoarea totală eligibilă a proiectului (lei/%)</b>
<b>Partener 1</b>	Contractarea serviciilor de realizare a auditului de siguranță	Realizarea auditului de siguranță rutieră pentru: Etapa 2 – Proiect tehnic Etapa 3 – anterior recepției Etapa 4 – ulterior recepției	22.000,00 lei (0,04%)
	Derularea procesului de accesare a finanțării nerambursabile	Elaborarea și depunerea aplicației de finanțare	Personal propriu, cu suportul Partenerului 2
	Derularea procesului de transfer a finanțării	Elaborarea și depunerea cererilor de transfer pentru sumele alocate C.N.A.I.R.	Personal propriu
	Monitorizarea și urmărirea lucrărilor executate pentru proiectele de infrastructură - Verificarea prin sondaj, de către CNAIR, prin Directia Calitate si CESTRIN, a lucrarilor executate	Respectarea calitativă și cantitativă a lucrărilor, conform documentației tehnice și normelor aplicabile	Pe tot parcursul desfășurării execuției necesare Proiectului
	Participarea la recepția obiectivului	Proces Verbal de recepție la terminarea lucrărilor	CNAIR SA, în calitate de partener, va fi notificat cu privire la recepția lucrărilor
	Preluarea în administrare a obiectivului	Ulterior recepției finale	CNAIR va prelua investiția rezultată, pe baza de delegație din partea ministerului de resort, în numele și pe seama statului român
<b>Partener 2</b>	Exproprierea pentru utilitate publică (C.J. Maramures)	Consiliul Județean Maramures, în numele și pe seama Statului Român, va efectua exproprierea, în baza documentelor de identificare a proprietarilor și a raportului de evaluare realizate în cadrul Studiului de Fezabilitate elaborat de către Consiliul Județean Maramures. Autoritatea publică locală parteneră va aloca contravaloarea sumelor necesare acordării despăgubirilor proprietarilor afectați de expropriere, urmând ca acestea să fie recuperate din fondurile aferente Proiectului.	1.933.626,06 (3,09%)

Contractarea serviciilor de realizare a auditului de siguranță (C.J. Maramures)	Realizarea auditului de siguranță rutieră pentru: - Evaluarea de impact asupra sigurantei rutiere - Etapa 1 – Studiu de Fezabilitate	12.000,00 lei (0.02%)
Întocmirea documentațiilor cadastrale (C.J. Maramures + U.A.T. Municipiul Baia Mare)	Documentații cadastrale	N/A
Derularea procesului de obtinere avize si acorduri (C.J. Maramures)	Obtinere avize si acorduri	584.405,64 lei (0.93%)
Derularea procesului de transfer a finanțării	Elaborarea și depunerea cererilor de transfer pentru sumele alocate U.A.T.	Personal propriu
Derularea procedurilor de achiziție, în calitate de autoritate contractantă, pentru contractarea serviciilor de elaborare studiu de fezabilitate, serviciilor de supervizare, proiectării și execuției lucrărilor, precum și pentru alte achiziții necesare implementării Proiectului, inclusiv încheierea și derularea contractelor aferente Proiectului "Pasaj Clubul Vacarilor (Baia Mare - Recea" (C.J. Maramures)	1. Elaborare Studiu de fezabilitate; 2. Proiectare și execuție lucrari; 3. Măsuri de publicitate privind finanțarea din PNRR; 4. Supervizare; 5. Ajustarea preturilor.	<b>60.080.664,99 lei (95.92%)</b> 1. 122.000,00 lei (0.19%) 2. 56.014.102,96 lei (89.43%) 3. 40.000,00 lei (0.06%) 4. 794.077,89 lei (1.27%) 5. 3.110.484,14 (4.97%)
Monitorizarea și implementarea Proiectului (C.J. Maramures + U.A.T. Municipiul Baia Mare)	Îndeplinirea indicatorilor definiți prin contractul de finanțare (aplicația de finanțare)	Pe tot parcursul desfășurării execuției necesare Proiectului
Monitorizarea și urmărirea serviciilor/lucrărilor executate pentru proiectele de infrastructură (C.J. Maramures + U.A.T. Municipiul Baia Mare)	Respectarea calitativă și cantitativă a serviciilor/lucrărilor, conform documentației tehnice și normelor aplicabile	Pe tot parcursul desfășurării execuției necesare Proiectului
Decontarea serviciilor/ lucrărilor executate de catre prestatorii de servicii/ antreprenori (C.J. Maramures)	Derularea formalităților necesare	Personal propriu
Întocmirea și supunerea spre aprobare a proceselor- verbale de recepție la terminarea lucrărilor în condițiile prevăzute de lege - Recepția obiectivului (C.J. Maramures + U.A.T. Municipiul Baia Mare)	PV de recepție la terminarea lucrărilor	CNAIR va fi inclusă ca invitat în procedura de recepție

	<p>Monitorizare pe perioada de garanție a lucrărilor. În perioada de garanție, răspunde de implementarea Proiectului de infrastructură rutieră la standardele de calitate prevăzute de legislația în vigoare și își asumă întreaga responsabilitate pentru respectarea prevederilor legale, normelor tehnice, precum și a oricăror alte reglementări în vigoare pentru implementarea proiectelor de infrastructură rutieră (C.J. Maramures + U.A.T. Municipiul Baia Mare)</p>	<p>Proces Verbal de recepție finală a lucrărilor</p>	<p>CNAIR va fi inclusă ca invitat în procedura de recepție</p>
	<p>Alte categorii de activități care sunt necesare pentru a asigura implementarea proiectelor de infrastructură de transport rutier (C.J. Maramures + U.A.T. Municipiul Baia Mare)</p>	<p>Derularea, recepția și utilizarea în condiții legale a obiectivului.</p>	<p>Partenerul 2 și CNAIR vor participa, în limitele legii și ale Parteneriatului de implementare la desfășurarea oricăror operațiuni necesare atingerii obiectivelor și indicatorilor din Cererea de finanțare</p>

(2) Contribuția la finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului

Partenerii vor asigura contribuția la finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului așa cum este precizat în Contractul de finanțare și în prezentul acord.

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Partener 1 (Lider de Parteneriat) CNAIR SA	<u>Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului (în lei și %):</u> <b>22.000,00 lei (0.04%)</b>
Partener 2 - Exclusiv C.J. Maramures	<u>Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului (în lei și %):</u> <b>62.610.696,69 lei (99.96%)</b>

În plus, fiecare partener va asigura îndeplinirea sarcinilor prezentate la *Articolul 6. Drepturile și obligațiile partenerilor/beneficiarului.*

(3) Plățile

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare se vor realiza în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 și ale Hotărârii nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Informații despre conturile bancare

	IBAN	Cont	Banca	Sucursala	Adresa sucursala	Alte info.
Partener 1	RO82TREZ700503601X014837	-	ATCPMB		-	
Partener 2	RO88TREZ43621A428801XXXX		TREZORERIA	BAIA MARE		
	RO35TREZ43621A428802XXXX		TREZORERIA	BAIA MARE		
	RO79TREZ43621A428803XXXX		TREZORERIA	BAIA MARE		

**Art. 2.** Restul prevederilor Acordului de parteneriat rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi \_\_\_\_\_ în 3 (trei) exemplare identice, câte unul pentru fiecare parte.

Partener 1 (Lider de parteneriat)	<i>Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data și locul semnării</i>
	<i>Director General, Cristian PISTOL</i>		<i>Bucuresti</i>
Partener 2	<i>Consiliul Judetean Maramures</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data și locul semnării</i>
	<i>Presedinte, Gabriel Valer ZETEA</i>		
	<i>U.A.T. Municipiul Baia Mare, Judetul Maramures</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data și locul semnării</i>
	<i>Primar, Ioan Doru DĂNCUȘ</i>		

**Director Directia Intretinere, Siguranta Circulatiei, Drumuri si Poduri**  
**Cristian ANDREI**

**Director Directia Economica si Financiara,**  
**Ionut MASALA**

**Director Directia Juridica**  
**Andrei FILIPESCU**

**Sef Departament Avizare**  
**Valeriu Zanfir**

**Viza pentru legalitate,**

**Sef Departament Obtinere Finantari,**  
**Cristina AMARAZEANU**