



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

Dosarul nr. 40281 / 29-06-2022

INCHEIERE Nr. 40281

Registrator: ERIKA CHERECHES
Asistent: SIMONA TEODORA DUMITRAS

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

Asupra cererii introduse de JUDETUL MARAMURES domiciliat in Loc. Baia Mare, Str
Gheorghe Sincai, Nr. 46, Jud. Maramures privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.Hotararea nr. 181/24-06-2022 emis de Consiliul Judetean Maramures;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.
7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu
documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 57582, inscris in cartea funciara 57582 UAT Baia Sprie avand
proprietarii: JUDETUL MARAMURES in cota de 1/1 de sub B.5;
- Se noteaza trecerea imobilului de sub A1 din domeniul public in domeniul privat al judetului
Maramures asupra A.1 sub B.6 din cartea funciara 57582 UAT Baia Sprie;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL MARAMURES PRIN MANDATAR VERDES ADRIAN -LA GHISEU

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si
Publicitate Imobiliara Baia Mare, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

05-07-2022

Registrator,

ERIKA CHERECHES

Asistent Registrator,

SIMONA TEODORA DUMITRAS

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in
evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57582 Baia Sprie

Nr. cerere	40281
Ziua	29
Luna	06
Anul	2022

Cod verificare
100116928406



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baia Sprie, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57582	70.829	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36763 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 218, din 22/10/2021 emis de Consiliul Judetean Maramures; Act Administrativ nr. Hotarare nr. 91, din 26/05/2022 emis de Consiliul Local Baia Sprie; Act Administrativ nr. Hotarare nr. 153, din 09/06/2022 emis de Consiliul Judetean Maramures;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL MARAMURES, CIF:3627315, domeniul privat	A1
40281 / 29/06/2022		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 181, din 24/06/2022 emis de Consiliul Judetean Maramures;		
B6	Se noteaza trecerea imobilului de sub A1 din domeniul public in domeniul privat al judetului Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

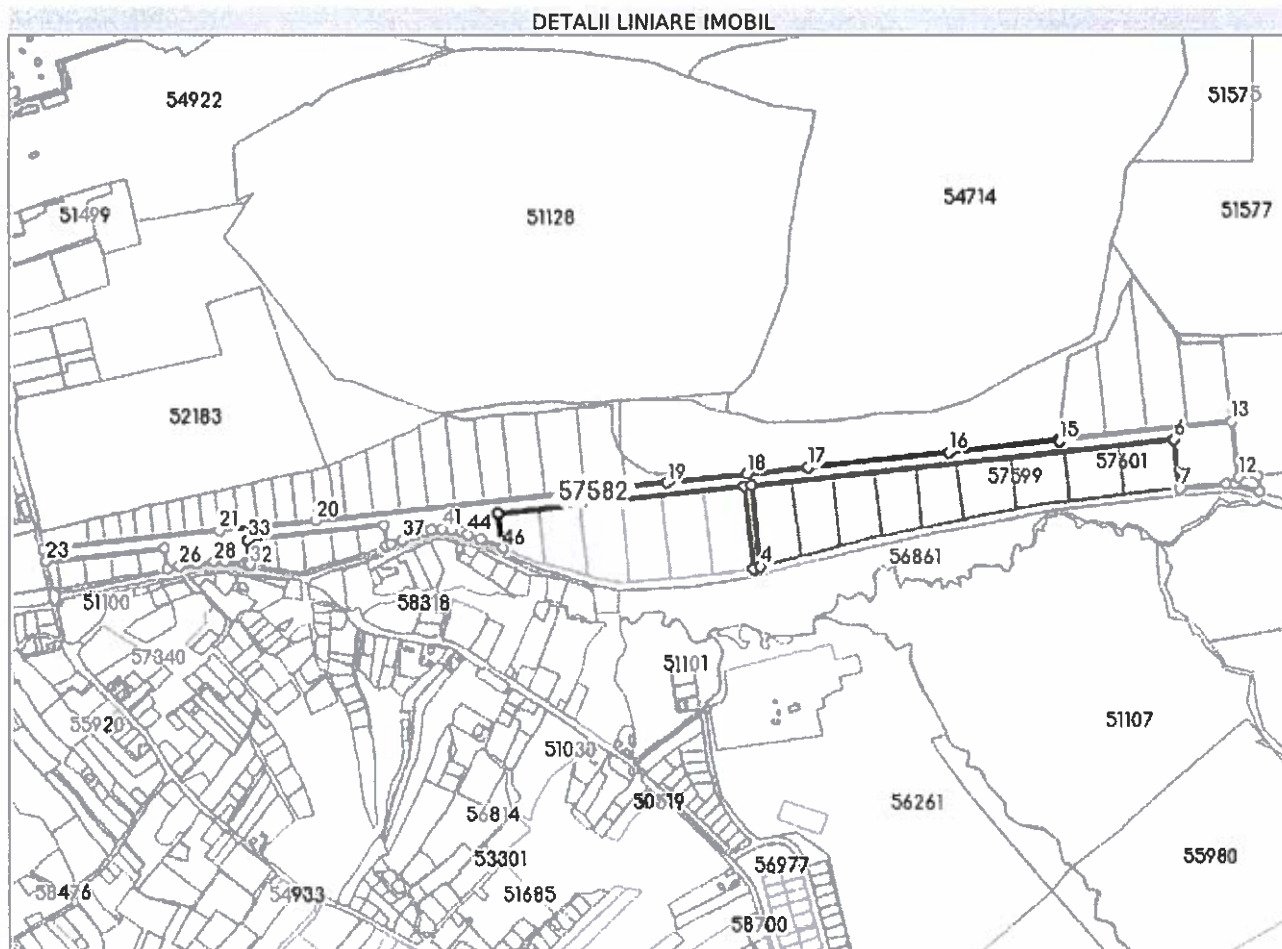
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57582	70.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.000	-	-	-	
2	drum	DA	94	-	-	-	
3	pasune	DA	68.735	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	450.001	2	3	151.548	3	4	13.148
4	5	149.612	5	6	775.002	6	7	89.857
7	8	85.192	8	9	14.511	9	10	48.575
10	11	29.494	11	12	36.341	12	13	103.358
13	14	316.513	14	15	2.566	15	16	203.089

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	257.056	17	18	112.416	18	19	144.314
19	20	641.002	20	21	175.0	21	22	321.81
22	23	22.146	23	24	217.409	24	25	37.813
25	26	24.295	26	27	30.372	27	28	31.833
28	29	19.91	29	30	34.439	30	31	5.804
31	32	4.972	32	33	45.671	33	34	250.02
34	35	37.771	35	36	9.132	36	37	20.666
37	38	22.059	38	39	21.44	39	40	13.354
40	41	18.125	41	42	18.305	42	43	18.555
43	44	12.177	44	45	23.581	45	46	41.738
46	1	65.085						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

01-07-2022

Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator,

SIMONA TEODORA DUMITRAS

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Simona
Teodor
a
Dumitra
s

Semnat digital
de Simona
Teodora
Dumitras
Data:
2022.07.05
11:38:05
+03'00'

