



ZONA DE PROTECȚIE/ INTERDICTIE:

- ZONE DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE cf. Ordinului 954/2018
- ZONE DE PROTECȚIE FAȚA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU - MONUMENTE ISTORICE
- ZONE DE PROTECȚIE/SIGURANȚA FAȚA DE LINIILE ELECTRICE AERENE (10m din ax pt LEA 20 kV, 20m din ax pt LEA 100 kV)
- ZONE DE PROTECȚIE FAȚA DE MAGISTRULELE DE GAZE NATURALE (200 m din ax) - NECESITA AVIZ TRANSGAZ
- ZONE DE SIGURANȚA FAȚA DE MAGISTRULELE DE GAZE NATURALE (20 m din ax - interdicție definitivă de construire)
- ZONA REZERVATA LA REALIZAREA DRUMULUI EXPRESS - INTERDICTIE DE CONSTRUIRE - 50 m din ax
- ZONE DE PROTECȚIE A IAZURILOR DE DECANTARE CF STUDIULUI DE IMPACT ASUPRA SANATĂȚII ÎNTOCMIT DE INSTITUTUL DE SANATĂȚIE PUBLICĂ CLUJ NAPOCA (200m - interdicție definitivă de construire)
- HALDE DE ȘTERIL INDIGUIRE PROPUȘA

H.S.

max (300, dist. la capatul pistei) r = 75 m

SUPRAFAȚA CRITICĂ ILS LOC
CTN ILS LOC = 182.9m

SUPRAFAȚA SENSIBILĂ ILS LOC
cu interdicție de construire

SUPRAFAȚA DE PROTECȚIE ILS_LOC
cu interdicție de construire

max (dist. la pragul în serviciu, lung. supraf. sensibile)

ZONA DE PROTECȚIE ILS_LOC

max (300, dist. la capatul pistei) r = 250 m

SUPRAFAȚA CRITICĂ ILS GP
CTN ILS GP = 172.98m

SUPRAFAȚA SENSIBILĂ ILS GP

SUPRAFAȚA DE PROTECȚIE ILS_GP
cu interdicție de construire

max (800m, lungimea suprafeței sensibile)

ZONA DE PROTECȚIE ILS_GP

SUPRAFAȚE DE PROTECȚIE MIJLOACE CNS CU RADIAȚIE OMNIDIRECȚIONALĂ / NAV
NDB (r = 200 m)
DME (r = 300 m) CTN = 172.98
cu interdicție de construire

ZONE DE PROTECȚIE MIJLOACE CNS CU RADIAȚIE OMNIDIRECȚIONALĂ / NAV
NDB (R = 1000m)
DME (R = 3000m)

ZONE DE REFERINȚĂ AERONAUTICĂ CONFORM RACR-ZSAC ediția 1/2015
AEROPORT BAIA MARE DETALIU

ZONE DE REFERINȚĂ AERONAUTICĂ CONFORM RACR-ZSAC ediția 1/2015
AERODROM ALEXANDRU PAPANĂ BAIA MARE DETALIU

NOTA:
Conform art. 1.4.1 pct. (30) din RACR-ZSAC, ediția 1/2015, din 09.06.2015 suprafața de protecție - suprafața ce include un mijloc CNS sau meteorologic, în interiorul căreia amplasarea obiectivelor/obiectivelor nu este permisă, excepțional componente ale instalațiilor și construcțiilor aeroportuare și ale mijloacelor CNS și meteorologice (antene monitoare de câmp, lămpi de balizare, senzori meteo);

COTE SISTEM RMN:
Cota pista aeroport TH09 169.23 m
Cota pista aerodrom TH09 183.65 m
Cota la sol DME 172.98 m

ZONA DE PROTECȚIE DISPOZITIV LUMINOS DE APROPRIERE

ZONA EXTINSA DISPOZITIV LUMINOS DE APROPRIERE

ZONA DE PROTECȚIE RADIOALTIMETRU

ZONA EXTINSA RADIOALTIMETRU

SUPRAFAȚA DE PROTECȚIE PLATFORMA METEOROLOGICĂ

ZONA DE PROTECȚIE PLATFORMA METEOROLOGICĂ

TRASEE TURISTICE MARCATE

- Traseu turistic de creastă Vf. Vârgeș-Dealul Comoni - Vf. Pietroasa-Poiana Soci-Vf. Rotunda
- Traseu turistic Șaua Lăpușna-Vârful Tău Șerji - V. Limpedeș-V. Deluț-Culmea Paltin
- Traseu turistic Nistru-sub Vf. Galbena-Poiana Băjenilor-V. Pietrarului-Băta
- Traseu turistic Gura Ulmoasei-gura V. Corbului - V. Paltin-Izv. Țiganului
- Traseu turistic Lomaș-V. Limpedeș-saua obârșie-V. Limpedeș
- Traseu turistic Băta-Lomaș-V. Limpedeș-Vf. Pietroasa
- Traseu turistic Nistru-V. Mintoasa-cabana Vîjdeluc-Dl. Comoni-Piatra Tisei
- Traseu turistic Băta-V. Lăpoșa-Poiana Băjenilor-Lacul Nistru

OBIECTIVE TURISTICE
Biserica Reformată din Tăuții Măgherauș

U.A.T. oraș **NEGREȘTI-OAȘ** (jud. Satu Mare)

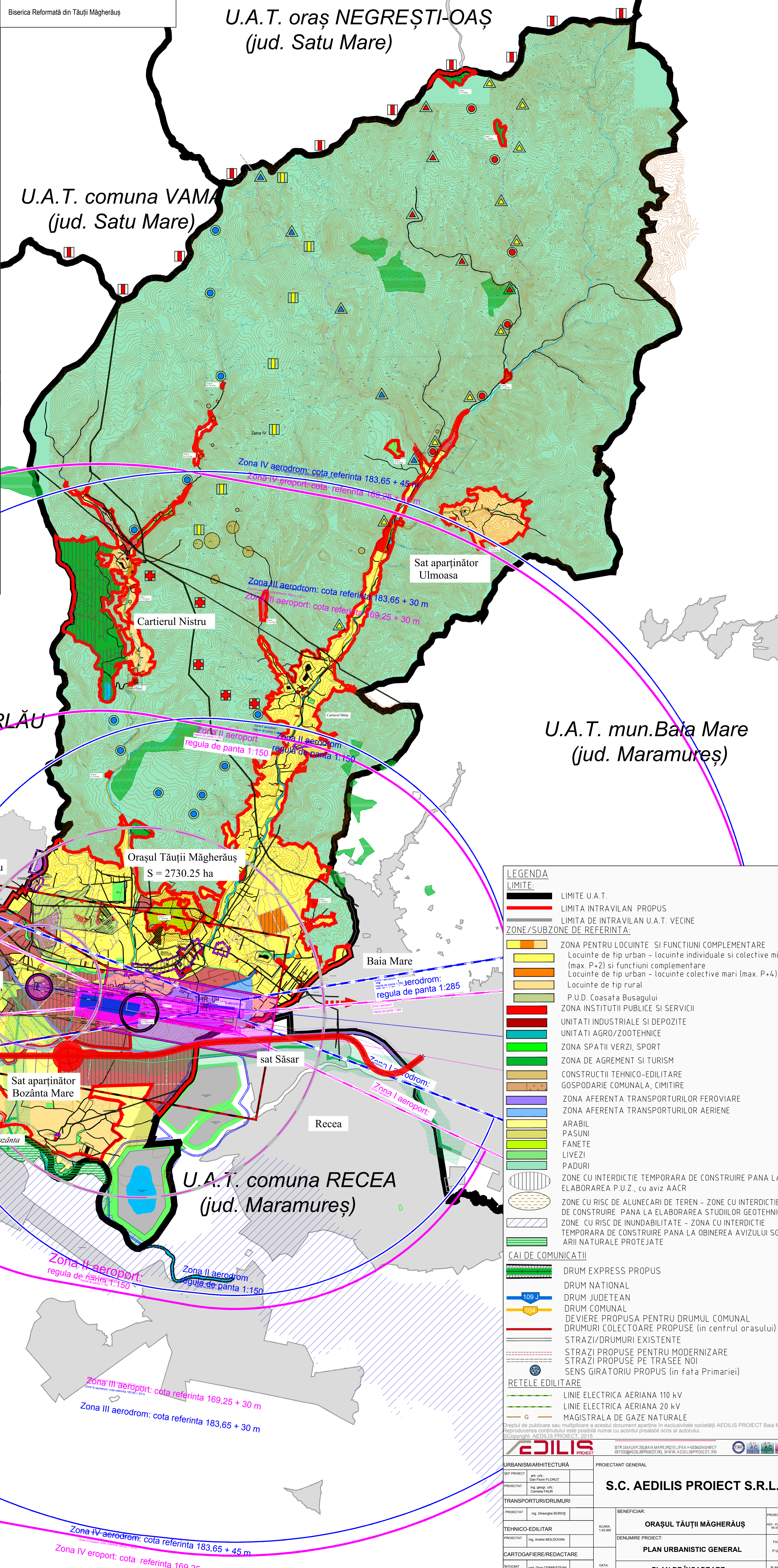
U.A.T. comuna **VAMA** (jud. Satu Mare)

U.A.T. comuna **CICÎRLĂU** (jud. Maramureș)

U.A.T. mun. **Baia Mare** (jud. Maramureș)

U.A.T. comuna **ARDUȘ** (jud. Maramureș)

U.A.T. comuna **RECEA** (jud. Maramureș)



LEGENDA

LIMITE:

- LIMITA U.A.T.
- LIMITA DE INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA DE INTRAVILAN U.A.T. VECINE

ZONE/SUBZONE DE REFERINȚĂ:

- ZONA PENTRU LOCUINȚE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (Locuințe de tip urban - locuințe individuale și colective mici (max. P-2) și funcțiuni complementare; Locuințe de tip urban - locuințe colective mari (max. P-4); Locuințe de tip rural)
- P.U.D. Coasata Busagului
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE
- UNITATI AGRO/ZOOTECNICE
- ZONA SPAȚII VERZI, SPORT
- ZONA DE AGREMENT SI TURISM
- CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE
- GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONA AFERENTĂ TRANSPORTURILOR FEROVIARE
- ZONA AFERENTĂ TRANSPORTURILOR AERENE
- ARABIL
- PASUNI
- FANETE
- LIVEZI
- PĂDURI
- ZONE CU INTERDICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORAREA P.U.Z., cu aviz AACR
- ZONE CU RISC DE ALUNECARI DE TEREN - ZONE CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORAREA STUDIILOR GEOTEHNICE
- ZONE CU RISC DE INUNDABILITATE - ZONA CU INTERDICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PANA LA OBINEREA A AVIZULUI SGA ARII NATURALE PROTEJATE

CAI DE COMUNICAȚII

- DRUM EXPRESS PROPUȘ
- DRUM NAȚIONAL
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- DEVIERE PROPUȘ PENTRU DRUMUL COMUNAL
- DRUMURI COLECTOARE PROPUȘE (în centrul orașului)
- STRAZI/DRUMURI EXISTENTE
- STRAZI PROPUȘ PENTRU MODERNIZARE
- STRAZI PROPUȘ PE TRASEE NOI
- SENS GIRATORIU PROPUȘ (în fața Primăriei)

REȚELE EDILITARE

- LINIE ELECTRICA AERIANA 110 kV
- LINIE ELECTRICA AERIANA 20 kV
- MAGISTRALA DE GAZE NATURALE

REȚELE DE COMUNICAȚII

- 109 U
- 100 U

REȚELE DE TRANSPORTURI

- 109 U
- 100 U

REȚELE DE TRANSPORTURI

- 109 U
- 100 U

SITUAȚIA PROPUȘĂ

TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	AGRICOL		NEAGRICOL		TOTAL			
	TOTAL	PĂDURI	TOTAL	NEAGRICOL				
EXTRAVILAN	320,17	871,100	98,20	47,38	0,00	209,00	9607,56	9387,75
INTRAVILAN	2956,81	0,00	11,00	41,00	308,00	0,00	373,42	2730,23
TOTAL	3277,08	871,100	118,00	88,38	308,00	209,00	9981,04	12118,04
% CN TOTAL	22,08		77,92					100,00

SITUAȚIA EXISTENTĂ

TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	AGRICOL		NEAGRICOL		TOTAL			
	TOTAL	PĂDURI	TOTAL	NEAGRICOL				
EXTRAVILAN	492,00	341,65	14,00	29,00	0,00	876,66	8713,00	9630,00
INTRAVILAN	350,00	1445,35	2,00	3,00	1800,35	0,00	19,82	40,25
TOTAL	842,00	1787,00	16,00	32,00	2677,00	8713,00	11813,00	95,00
% CN TOTAL	22,08		77,92					100,00

EDILIS PROIECT

REP. PROIECT: Ing. Anca MOLDOVAN
PROIECTANT: Ing. Anca MOLDOVAN
TRANSPORTURI/DRUMURI: Ing. George BODOS
TEHNICO-EDILITAR: Ing. Dana CERNEȘTEAN
CARTOGRAFIERE/REDACTARE: Ing. Anca MATEIUȘ

PROIECTANT GENERAL: S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.

BENEFICIAR: ORAȘUL TĂUȚII MĂGHERĂUȘ

DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL

PLAN DE ÎNCADRARE: ORAȘ TĂUȚII MĂGHERĂUȘ