



ROMANIA  
Consiliul Județean Maramureș  
Arhitect Șef

Str. Gheorghe Șincai nr. 46, 430311 Baia Mare, România,  
Tel: +40-262-215837; Fax: +40-262-215837



ANEXĂ LA PROCES VERBAL JURIZARE AL CONCURSULUI DE SOLUȚII - PLAN DE REVITALIZARE A SATULUI MARAMUREȘAN CASE TIP PE VALEA MAREI, VALEA COSĂULUI ȘI VALEA IZEI

**Clasamentul concursului, identitatea proiectelor și aprecierile juriului**

NR. ÎNREG.	SIMBOL IDEN.	NR. CONCURS	PUNCTE	APRECIERILE JURILUI
Secțiunea I: CASE MARI				
11264	NO 0002	10	100	Locul 1 – Soluția se evidențiază prin partiū, proporții și limbajul estetic. Se apreciază modernitatea soluției prin compoziția și articularea volumelor, transparența parterului, tratarea lucarnelor și acuratețea detaliilor.
11238	LF 2218	12	95	Locul 2 – Soluția se evidențiază prin acuratețea proiectului, asocierea lemn zidărie, concepție planimetrică și detalii.
11310	SZ 2005	09	90	Locul 3 – Juriul apreciază încadrarea în specific prin dialog între modern și traditional, asocierea lemn zidărie.
11317	KH 6967	08	85	Se apreciază unitatea proiectului, compoziția volumetrică, proporțiile și simplitatea partiului, articularea volumelor.
11271	JL 1884	03	80	Neconcordanțe între plan și fațadă (vezi ax 3-4 / ax 3-2). Decupajul volumetric al șarpantei nu este susținut funcțional în partiū și estetic în fațade.
11313	SZ 2005	04	75	Se apreciază proporțiile, acuratețea partiului, accentele de modernitate. Proiect viabil de implementat. Se recomandă atenție sporită la detaliile specific lemnului.
11258	SS 1017	01	70	Volumetrie complicată și neunitară a corpului principal. Tratare neomogenă a celor trei corpuri din incintă. Se apreciază modul de prezentare și argumentația.
10985	AT 2018	02	65	Se recomandă restudierea luminatoarelor de la mansardă și combinația lemn/ metal de la pridvor.
11270	ES 1562	11	60	Juriul apreciază încadrarea în specificul local. Se recomandă reanalizarea balcoanelor din punct de vedere tehnic, estetic și funcțional.
11308	DA 0011	06	55	Juriul apreciază dispunerea celor două volume și recomandă studierea timpanului și a lucarnelor în spiritul volumetriei generale.
11309	AS 2018	05	50	Compoziția nespecifică ca limbaj architectural (vezi pridvor/ casa scării). Prea multe tipologii de goluri la mansardă.
11266	AJ 0112	07	45	Juriul apreciază scenariul propus dar nu și modul de rezolvare tehnică a demersului (intersecția volumetrică a celor două șarpante).
SECȚIUNEA II: CASE MICI				
11303	KS 0072	10	100	Locul 1 – Soluția se evidențiază prin partiū, proporții și limbajul estetic. De asemenea se evidențiază tratarea contemporană a volumetriei cu încadrarea în specificul local.
11311	SZ 2005	01	95	Locul 2 – Juriul apreciază arhitectura sinceră, proporțiile și așezarea pe parcelă. De asemenea se evidențiază simplitatea funcțională și articularea celor două volume.
11319	AL 1994	03	90	Locul 3 Juriul apreciază volumetria ansamblului, partiul. Se recomandă o analiză mai detaliată a pridvorului.



ROMANIA  
Consiliul Județean Maramureș  
Arhitect Șef



Str. Gheorghe Șincai nr. 46, 430311 Baia Mare, România,  
Tel: +40-262-215837; Fax: +40-262-215837

11314	MV 2018	07	80	Juriul apreciază partiul și volumetria. Se recomandă tratarea unitară a golurilor de la mansardă prin preluarea tipului de gol de pe fațada scurtă pe fațada lungă și găsirea unui ritm.
11307	DA 0012	05	71,6	Juriul apreciază compoziția volumetrică în raport cu terenul – amplasarea în parcelă și delimitarea grădinii de spațial construit. Sunt prea multe tipologii de goluri – tratarea neomogenă a golurilor, folosind mai multe tipuri de limbaj.
11318	AA 6969	11	65	Volumetria insuficient studiată. Se recomandă o revizuire a paramentului fațadelor.
11269	AC 1991	08	60	Puncte slabe: parti, goluri parter/ mansardă și desenul tâmplărilor. Nu respectă suprafețe minimale conform Ordin 119/2014 având dormitoare mai mici de 12 mp.
11267	RM 2090	06	54	Sunt prea multe tipologii de goluri – tratarea neomogenă a golurilor, folosind mai multe tipuri de limbaj și spații la etaj cu înălțime exagerată.
11320	RM 3465	09	50	Incoerență estetică cu referire la cele două tipuri de goluri de la mansardă (luminatoare tip Velux și lucarne) și risipă de spațiu la etaj prin circulații exagerate.
11312	SZ 2005	02	47	Asociere volumetrică neomogenă. Corpul cu camera de zi nu se integrează în ansamblul propus.
11268	SG 1158	04	Descalificat	Neîncadrarea în specificul local a proiectului: învelitoare paie.

Membri juriu:

Arh. George Radu Lazăr

Arh. Ștefan Paskucz

Arh. Mihai Pop

Președinte comisie tehnică arh. Oxana N. CRĂCIUN

Secretar jurizare cons. asist. Alexandra Neste